



**DETERMINAZIONE NR. 670 DEL 7/11/2014 2014**

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione ordinaria impianti elettrici – Affidamento incarico.  
Ditta Edilsaf S.r.L..  
**CIG:**

**IL DIRIGENTE**

**Premesso che:**

- Che questo Istituto per garantire una regolare manutenzione agli impianti elettrici posti al servizio delle parti comuni degli edifici di proprietà o in gestione, provvede con affidamenti a ditte abilitate a seguito apposita procedura concorsuale;
- Che il contratto di appalto in essere con l'ultimo operatore è attualmente scaduto e che, pur avendo dato avvio alla predisposizione degli atti necessari per l'indizione di una nuova gara di appalto, l'espletamento della stessa non è stato ancora ultimato;
- Che nel contempo giungono a questo Istituto numerose richieste di interventi manutentivi che, in taluni casi, rivestono carattere dell'urgenza ed indifferibilità;

**Considerato**

- Che a fronte della impossibilità di pervenire in tempi brevi all'indizione della citata gara di appalto e alla contemporanea esigenza di garantire la manutenzione degli impianti elettrici degli immobili posti alla propria gestione, l'Istituto sta procedendo all'affidamento ricorrendo all'elenco degli Operatori Economici di cui all'art. 125, c. 8 del D. Lgs. 163/06 già da tempo istituito.
- Che il criterio utilizzato è quello di individuare di volta in volta l'operatore avente diritto, seguendo, a scorrimento, l'ordine cronologico di presentazione delle richieste fino al raggiungimento di un prefissato importo;
- Che in applicazione alla citata procedura la Ditta Edilsaf S.r.L., risulta essere l'operatore avente diritto all'attuale affidamento;
- Che da una valutazione effettuata in relazione alle caratteristiche degli interventi previsti e all'importo complessivo degli stessi, si ritiene congruo applicare un ribasso del 20% rispetto al prezzario della Regione Campania vigente;

**Preso atto della copertura finanziaria da parte del competente settore economico finanziario.**

**Visto lo statuto;**

**Richiamate le proprie competenze;**

## DETERMINA

1. **Affidare** l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici presso gli immobili IACP alla Ditta Edilsaf S.r.L. con sede in Santa Maria C.V., Via G. Verdi, 85 – P. IVA 03320670619, alle condizioni di seguito indicate.
  - Ammontare dei lavori € 10.000,00 al netto del ribasso applicato;
  - Contabilizzazione – I lavori saranno valutati a misura. I prezzi applicati saranno quelli del Prezzario della Regione Campania Ed. 2013, ai quali sarà applicato il previsto ribasso del 20%
  - Durata ed inizio dei lavori – L'appalto avrà inizio immediato e avrà termine con l'esaurimento dei fondi previsti;
  - Pagamenti – liquidazione a presentazione di specifica fattura e a seguito di apposito atto contabile redatto dal Direttore dei Lavori.
2. **Impegnare** la spesa complessiva di € 10.000,00 oltre IVA come per legge, al Capitolo/Articolo di bilancio come da attestazione di copertura finanziaria allegata alla presente;
3. **Trasmettere** la presente agli Uffici competenti per i consequenziali adempimenti (SAC per il necessario e preventivo visto contabile e Ufficio Appalti e contratti per la verifica dei requisiti ex art. 38 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.);

IL DIRIGENTE  
(Dott. Ing. Attilio REGGLANI)



**SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO**  
**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

SI ATTESTA CHE LA SOMMA DI €. 10.000,00 OLTRE IVA COME PER LEGGE ED ALTRI EVENTUALI ONERI, DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO 6.1.05.20 ARTICOLO 4 ESERCIZIO PROVVISORIO 2014, AVENTE AD OGGETTO: " Spese manutenzione stabili – impianti elettrici "

IMPEGNO DELLA SPESA NR. 509 /2014  
LIQUIDAZIONE DELLA SPESA NR. \_\_\_\_\_ /2014  
PAGAMENTO DELLA SPESA MANDATO NR. \_\_\_\_\_ /2014  
REVERSALE DI INCASSO NR. \_\_\_\_\_ /2014

IL RESPONSABILE CONT. ORD. E SPEC.  
Rag. Michele Montano



IL DIRETTORE  
Nella qualità di Dirigente del S.A.C. f.f.  
Avv. Ernesto TOI

