



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE N° 658 DEL 5/11/2014

OGGETTO: Legge nr. 560/93 – Lavori di risanamento parziale di un fabbricato sito in Maddaloni alla Via Matilde Serao – Ed. D.
Impresa: VARGAS Geom. SAVERINO con sede in San Cipriano d’Aversa (CE), via T. Grassi n. 15, P.I. 01011290614.
Atto di Cottimo Rep. n. 53450 del 14/7/2014
CIG. 5119934F2E

Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione e Liquidazione rata di saldo.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Con propria determinazione n.783 del 05/12/2013, sono stati affidata all’impresa VARGAS Geom. SAVERINO con sede in San Cipriano d’Aversa (CE) in via T. Grassi Nr.15, i lavori di cui in oggetto, con l’applicazione dello ribasso del 42,262%, per un importo netto di €. 52.685,80 comprensivo di Oneri per la Sicurezza ammontanti ad €. 27.094,73, oltre IVA al 10% per €. 5.268,58;
- L’ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 07/07/2014, così come risulta dal relativo certificato, e quindi entro il termine utile.
- L’atto di cottimo è stato stipulato in data 14/07/2014 e acquisito al repertorio dell’Ente al n.53450;
- Lo stato finale dei lavori è stato redatto in data 29/07/2014 per l’importo complessivo netto di €. 52.683,82;
- Secondo il predetto stato finale il credito residuo dell’impresa ammonta a nette €. 263,82 oltre IVA, per lavori;
- L’Impresa ha firmato il Registro di contabilità senza riserve.
- Durante i lavori non si è verificato alcun infortunio.

Tutto ciò premesso

Vista la Relazione sul Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori emesso in data 02/010/2014.

Visto che in data 10/10/2014 è stato rilasciato il D.U.R.C., con esito positivo, per cui è possibile provvedere alla liquidazione della rata di saldo e lo svincolo delle polizze fideiussorie.

Considerato che:

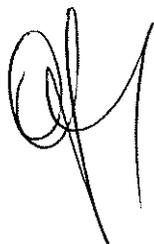
- I lavori sono stati eseguiti in conformità al progetto ed agli ordini impartiti;
- Per le parti non ispezionabili, di difficile ispezione o non possibili di controllo, la Direzione dei Lavori e l’impresa hanno accertata l’avvenuta perfetta esecuzione secondo le disposizioni contrattuali e gli atti contabili;
- L’impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto;

- L'impresa ha ottemperato agli ordini e disposizioni date dalla Direzione Lavori durante il corso degli stessi;
- L'opera è stata diretta con sufficiente diligenza e necessaria competenza da parte della Direzione dei lavori;
- L'impresa non ha espresso riserve nella contabilità finale;
- Per quanto è stato possibile accertare da riscontri, misurazioni e verifiche lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni a quanto riportato negli elaborati di contabilità finale;
- Durante il corso dei lavori non è stato denunciato alcun infortunio;
- I lavori sono stati realizzati in tempo utile;
- L'impresa non ha effettuato alcuna cessione dei crediti;
- Non risultano danni di forza maggiore;

Ritenuto doversi provvedere in merito;

DETERMINA

1. **Approvare** il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori urgenti per il risanamento parziale del fabbricato sito nel Comune di Maddaloni alla Via Matilde Serao "Ed. D". , eseguiti dall'impresa VARGAS Geom. SAVERINO - Via T. Grassi n. 15 – 81036 San Cipriano d'Aversa (CE), in base all'atto di cottimo in data 14/07/2014 acquisito al repertorio dell'Ente al n. 53450;
2. **Approvare** la determinazione effettuata dal Direttore dei Lavori del credito dell'impresa in netti €. 263,82 oltre IVA, per lavori, così come innanzi precisato;
3. **Liquidare** la somma di €. 263,82 oltre IVA al 10% per €. 26,38, per un importo complessivo di €. 290,20, quale rata di saldo per i lavori di cui all'oggetto, all'impresa VARGAS Geom. SAVERINO – Via T. Grassi n. 15 – 81036 San Cipriano d'Aversa (CE), con imputazione sulle somme impegnate con impegno n. 39/2013 dell'esercizio provvisorio bilancio di previsione del 2013;
4. **Autorizzare** lo svincolo delle cauzioni a qualsiasi titolo prestate;
5. **Introitare** nelle casse dell'Istituto la somma di €. 10.712,62 a titolo di spese tecniche e generali giusta accertamento di entrata attestato dal S.A.C.;
6. **Rendere** nuovamente disponibile al bilancio dell'Ente la somma di €. 21.607,02 derivante da economie e ribasso d'asta;
7. **Trasmettere** la presente determinazione agli uffici competenti.



IL DIRIGENTE
(*Ing. Atilio Reggiani*)



SETTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA SOMMA DI € 290,20, DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO 6.2.10.40 ARTICOLO 2 dell'esercizio revisionale 2013 AD OGGETTO: "Manutenzione straordinaria Legge 560/93, giusta impegno di spesa n. 39/2013 conto residui passivi al 31/12/2013"

Si attesta altresì che la somma di € 10712,62 a titolo di spese tecniche e generali spettanti all'Ente trova copertura finanziaria sul capitolo/articolo di entrata dell'esercizio provvisorio 2014: 5.2.05.50/4 ad oggetto: "Compensi per interventi di manutenzione"

LIQUIDAZIONE DELLA SPESA NR. ____/20
PAGAMENTO DELLA SPESA MANDATO NR. ____/20
ACCERTAMENTO ALL'ENTRATA N. ~~107/2013~~ 438/2014
REVERSALE DI INCASSO NR. ____/200

**IL RESPONSABILE DELL'U.O.
CONTABILITA' GENERALE
E SPECIALE
(Rag. Michele Montano)**

IL DIRETTORE GENERALE
Nella qualità di Dirigente del S.A./Cont.
Avv. Ernesto TOTI