



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE N° 648 DEL 29-10-2014

OGGETTO: RETTIFICA CATASTALE – ALLOGGIO IN S. ARPINO – VIA CAVOUR-
EDIFICIO UN PIANO 2° INT. 3 – SIG. CICATIELLO ROSA.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso :

- Che con atto per notar Di Caprio del 24/09/2008 , repert. nr. 189968 reg. a Caserta il 26/09/2008 al nr. 7921 e trascritto alla Conservatoria dei RR.II. il 29/09/2008 al nr. 51560 R.G. al nr. 33597 R.P., l'Istituto trasferì in proprietà alla Sig.ra Cicatiello Rosa l'alloggio sito in S. Arpino Via Cavour Piano 2° scala A int. 3 censito al N.C.E.U. al Fg. 4 p.lla 5564 sub 9, ctg. A/4 classe 3° vani 5,5 R.C.€ 267,01;
- Nel citato atto sono risultati errati i dati catastali, in quando individuano nel sub, un altro alloggio della scala A, mentre la Sig.ra Cicatiello Rosa, erede di Cicatiello Tommaso risulta da sempre residente S. Arpino Via Cavour Piano 2° scala B int. 3 censito al N.C.E.U. al Fg. 4 p.lla 5564 sub 3, ctg. A/4 classe 3° vani 5,5 R.C.€ 267,01;
- Che con Determina Dirigenziale veniva impegnata la somma di € 1.500,00, a favore del notaio Di Caprio, per la rettifica degli atti, al fine di correggere tali anomalie, e che con l'inizio del 2014 si è aggiunto un aumentato la tassazione su imposte ed altro;
- Considerato che si pone la necessità di correggere tali anomalie mediante redazione di apposito Atto di Rettifica, addebitandone all'Istituto le relative spese di registrazione e di trascrizione, in quanto la imprecisione è errore materiale non imputabile all'assegnatario ;
- Richiamata la propria competenza ;

DETERMINA

- Eseguire le rettifiche degli atti di cui sopra da affidare al Notaio Di Caprio con i seguenti dati catastali esatti : confermate per Sig. Cicatiello Rosa S. Arpino Via Cavour Piano 2° scala B int. 3 censito al N.C.E.U. al Fg. 4 p.lla 5564 sub 3, ctg. A/4 classe 3° vani 5,5 R.C.€ 267,01 e Sig. Russo S. Arpino Via Cavour Piano 2° scala A int. 3 censito al N.C.E.U. al Fg. 4 p.lla 5564 sub 9, ctg. A/4 classe 3° vani 5,5 R.C.€ 267,01 ;
- Autorizzare il S.A.C. al pagamento delle spese contrattuali, ad integrazione di quanto già impegnato, per un ammontare di Euro 584,59 I.V.A. inclusa da imputarsi al capitolo/articolo di spesa dell'esercizio provvisorio anno 2014 nr. 6.1.08.20/2, avente ad oggetto : Atti di rettifica
- Inviare la presente agli Uffici competenti;

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Avv. Ernesto **TOTI**)

S.A.C.

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA SOMMA DI € 584,59, COMPRESIVA DI I.V.A. ED ALTRI EVENTUALI ONERI, DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO NR. 6.1.08.20/2 DELL'ESERCIZIO PROVVISORIO 2014 AD OGGETTO :ATTI DI RETTIFICA . -

IMPEGNO DI SPESA NR. 502/2014

LIQUIDAZIONE DELLA SPESA NR. _____/2014

PAGAMENTO DELLA SPESA MANDATO NR. _____/2014

REVERSALE DI INCASSO NR. _____/2014

II RESP./COINT. GEN. SPEC.

Rag. Michele *MONTANO*

