



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 629 DEL 16/10/2014

Oggetto: Vertenza: Passaretti Luciana, Passaretti Gabriella Maria e Passaretti Giacomo c/ IACP di Caserta. Appello avverso sentenza nr. 3286/2013 del Giudice di Pace di Caserta. Tribunale di Santa Maria Capua Vetere – 1[^] Udienza 6 novembre 2014.
Affidamento incarico all'avv. Izzo Michelina.

Il Direttore Generale

Premesso:

- che, con contratto per Notar avv. Funicciello Domenico, in data 27 ottobre 1999 repertorio n. 103.723, raccolta nr. 6.211, l'IACP ha ceduto in proprietà l'alloggio sito in Caserta, via De Dominicis, Palazzina G, Sc. UN, Piano 3°, Int. 11, al sig. Passaretti Giovanni, deceduto in Caserta il 10 settembre 2001;
- che gli eredi del sig. Passaretti Giovanni, avendo interesse ad alienare il suddetto immobile, hanno chiesto e pagato all'IACP di Caserta l'importo per l'estinzione del diritto di prelazione *ex Lege nr. 560/1993*;
- che, con atto di citazione i sigg.ri Passaretti Luciana, Passaretti Gabriella Maria e Passaretti Giacomo, a ministero degli avv.ti Orlando Maria e Gravante Renato, hanno citato questo Istituto, dinanzi il Giudice di Pace di Caserta affinché venisse accertato e dichiarato il legittimo diritto ad ottenere il rimborso per la maggior somma che gli attori assumevano di aver pagato per ottenere l'estinzione del diritto di prelazione, nonché venisse condannato l'Ente al risarcimento dei danni e al pagamento delle spese di giudizio;
- che, con la sentenza nr. 3286 del 9 settembre 2013 il Giudice di Pace di Caserta, dott. De Crescenzo Alfredo, ha rigettato la domanda attrice e compensate le spese di lite;
- che avverso la decisione *de qua* hanno interposto gravame i signori: Passaretti Luciana, Passaretti Gabriella Maria e Passaretti Giacomo, rappresentati e difesi dagli avv.ti Orlando Maria e Gravante Renato;
- che, alla luce di quanto esposto, per la tutela degli interessi dell'Istituto, è necessario conferire l'incarico all'avv. Izzo Michelina, professionista interna dell'Ente, che ha rappresentato e difeso l'IACP nel primo grado di giudizio, affinché si costituisca in appello proponendo, se del caso, appello incidentale;



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Tanto premesso:

- Visti gli atti di ufficio;
- Visto l'Art. 12 dello Statuto;
- Visto il D. Lgs. nr. 165/2001;
- Richiamata la propria competenza.

DETERMINA

1. Conferire all'avv. Izzo Michelina l'incarico di costituirsi in appello proponendo, se del caso, appello incidentale, relativamente alla vertenza: Passaretti Luciana, Passaretti Gabriella Maria e Passaretti Giacomo c/ IACP di Caserta, appello proposto avverso la sentenza nr. 3286/2013 del Giudice di Pace di Caserta – Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, 1[^] Udienza 6 novembre 2014;
2. Trasmettere la presente determina agli uffici interessati per i consequenziali provvedimenti di competenza.

Il Direttore Generale
(avv. Ernesto Toti)

M.D.C.