



Prot. N. / Settore

Caserta

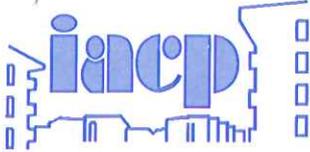
DETERMINA DIRIGENZIALE N. 524 DEL 01.08.2014

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore del sig. Pasquariello Maurizio.

Ex assegnatario sig. Pasquariello Michele. Alloggio sito in Caserta, via R.ne Vanvitelli, Isol. C, Sc. D, P. 2°, Int. 3, B.U. 022009030091.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il Sig. Pasquariello Maurizio nato a Caserta il 16.04.1971, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Caserta, via R.ne Vanvitelli, Isol. C, Sc. D, P. 2°, Int. 3, precedentemente assegnato al padre, sig. Pasquariello Michele deceduto in Caserta il 19.03.1988;
- ◆ Che la madre sig.ra Pisciotta Filomena è anch'essa deceduta in data 04.12.2013, senza aver mai sottoscritto un nuovo contratto di locazione per il quale aveva fatto domanda di voltura il cui iter non è stato ultimato;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Caserta, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che il sig. Pasquariello Maurizio occupa l'alloggio da sempre;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Pasquariello Michele, con contratto di locazione repertorio n. 26520 del 01.07.1966;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che il sig. Pasquariello Maurizio possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatari deceduti e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. Pasquariello Maurizio subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;



Prot. N. / Settore

Determina Dirigenziale n. pagina n:2

Caserta

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Pasquariello Michele, della madre Pisciotta Filomena o del richiedente la voltura sig. Pasquariello Maurizio;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto del sig. Pasquariello Maurizio a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Caserta individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 022009030091;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Caserta Via R.ne Vanvitelli, Isol. C, Sc. D, P. 2°, Int. 3, B.U. 022009030091 del sig. Pasquariello Maurizio nato a Caserta il 16.04.1971 e disporre la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)