



Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 522 DEL 01-08-2014**

**OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Mastroianni**

Assunta. Ex assegnatario sig. Merola Luigi. Alloggio sito in S. Maria C.V. via del Lavoro, Isol. I, Sc. B, P. 3°, Int. 6, B.U. 083005090284.

**IL DIRETTORE GENERALE**

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Mastroianni Assunta nata a S. Maria C.V. il 15.08.1945, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in S. Maria C.V. via Del Lavoro, Isol. I, Sc. B, P. 3°, Int. 6, precedentemente assegnato al marito sig. Merola Luigi, deceduto in S. Maria C.V. il 08.06.2009;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Caserta, su richiesta dell'Ente ha comunicato che la sig.ra Mastroianni Assunta occupa l'alloggio dal 1980;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Merola Luigi come da verbale di consegna del 29.07.1980;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra Mastroianni Assunta possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Mastroianni Assunta subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n./ segue



Prot. N. .... / Settore .....

Determina Dirigenziale n. .... pagina n.2

Caserta .....

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Merola Luigi o della richiedente la voltura sig.ra Mastroianni Assunta;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Mastroianni Assunta a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in S. Maria C.V. individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 083005090284;

Tanto premesso,

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

**DETERMINA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in S. Maria C.V. Via Del Lavoro, Isol. I, Sc. B, P. 3°, Int. 6, B.U. 083005090284 della sig.ra Mastroianni Assunta nata a S. Maria C.V. il 15.08.1945 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

**B.B.**

**Il Direttore Generale**  
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile  
(Avv. Ernesto Toti)