



# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

## SETTORE TECNICO

DETERMINA nr. 411 DEL 27/06/2014

**OGGETTO:** Legge 590/93. Lavori urgenti per il ripristino delle funzionalità del locale commerciale (B.U. 083005089003) ubicato al piano terra int. 3 Ed. H in Santa Maria C.V. via Raffaello. Affidamento diretto dei lavori all'Impresa DAP COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. ai sensi dell'art. 125 comma 8 ultimo capoverso del D.Lgs 163/2006.

**Determina Dirigenziale** n. 510 del 07/08/2013 parzialmente modificata dalla Determina Dirigenziale n. 240 del 14/04/2014.

**Importo a base d'asta:** € 14.957,81 (quattordicimilanovecentocinquantesette/81) (di cui € 0,00 per oneri della sicurezza) oltre I.V.A. come per legge.

**Finanziamento:** Fondi Legge 560/93 – lettera “C” – Delibera n. 4854/2006

**Durata:** 30 gg.

**Categoria:** OG1 – Classe I

**Criterio di aggiudicazione:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 125 comma 8 ultimo capoverso del D.Lgs 163/06 previo sorteggio dall'Elenco delle Ditte di Fiducia.

**Numero imprese sorteggiate:** n. 1 (una).

**CIG:** Z030B1C835

### IL DIRIGENTE

#### PREMESSO:

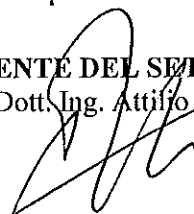

- che con Determina Dirigenziale n. 510 del 07/08/2013 è stato dato avvio alla procedura di affidamento diretto dei lavori urgenti per il ripristino delle funzionalità del locale commerciale (B.U. 083005089003) ubicato al piano terra int. 3 Ed. H in Santa Maria C.V. via Raffaello, mediante selezione con estrazione a sorte dall'Elenco degli Operatori Economici di n. 1 soggetto, per l'importo di € 14.957,81 incluso oneri sicurezza pari ad € 11.408,65 oltre IVA, durata 30 giorni;
- che detta Determina è stata parzialmente rettificata dalla Determina Dirigenziale n. 240 del 14/04/2014 che ha riapprovato il Q.E. con la modifica all'importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso che da € 11.408,65 (undicimilaquattrocentootto/65) vengono portati a € 0,00 (zero);
- che interpellata la ditta Soc. DAP COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. estratta a sorte dall'Elenco degli Operatori Economici soprarrichiamato, la stessa ha accettato di eseguire i lavori di che trattasi al ribasso concordato con lo scrivente R.U.P. del 37,231% che corrisponde alla media dei ribassi offerti dagli OO.EE.;
- **Ritenuto** necessario procedere alla stipula di apposito atto di cottimo fiduciario concernente i rapporti tecnici – giuridici ed economici con la Ditta DAP. COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. con sede legale in Giugliano in Campania (NA) alla via arco S. Antonio – [dapostruzionisrl@arubapec.it](mailto:dapostruzionisrl@arubapec.it)
- **Considerato** che la copertura economica della somma occorrente per l'esecuzione dei lavori di che trattasi è impegnata sul capitolo 6.2.10.40 / 2 dell'Esercizio Provvisorio anno 2013 ad oggetto “Interventi di manutenzione straordinaria”- impegno di spesa n. 486/2013 con la predetta Determina n. 510 del 07/08/2013.
- **Ritenuto** di dover provvedere in merito.

- Visto l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 in merito alle competenze dei Dirigenti.
- Vista la nota n.8882/Dir. del 06/05/2003 afferente le funzioni e le responsabilità dei Dirigenti.
- Visto lo Statuto dell'Ente.
- Richiamata la propria competenza.

#### DETERMINA

1. Disporre in conformità all'art. 173 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e alle citate Determine Dirigenziali n. 510 del 07/08/2013 e n. 240 del 14/04/2014 la stipula di apposito atto di cottimo fiduciario nella forma di scrittura privata con la Ditta DAP. COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. con sede legale in Giugliano in Campania (NA) alla via arco S. Antonio – [dapostruzionisrl@arubapec.it](mailto:dapostruzionisrl@arubapec.it) per l'esecuzione dei lavori urgenti per il ripristino delle funzionalità del locale commerciale (B.U. 083005089003) ubicato al piano terra int. 3 Ed. H in Santa Maria C.V. via Raffaello:
  - L'importo netto contrattuale è di € 9.388,87 (novemilatrecentoottantotto/87) di cui € 0,00 (zero) per oneri della sicurezza, oltre I.V.A. al 10%;
  - Le opere da eseguire sono quelle riportate nel citato Computo Metrico;
  - Venga redatto dall'impresa apposito e specifico P.S.S. (art. 131 del D.Lgs 163/06) e relativo P.O.S. per le opere da realizzare;
  - Vengano effettuate le comunicazioni di rito (D.P.R. 380/2001) prima dell'inizio lavori;
  - Il tempo di esecuzione è di gg. 30 (trenta);
  - I lavori saranno liquidati mediante un unico Stato Avanzamento Lavori pari all'importo netto dei lavori eseguiti e contabilizzati;
  - La penale per ogni giorno di ritardo, opportunamente certificato, sarà pari allo 0,3% dell'ammontare netto contrattuale;
2. Attestare che la copertura economica della somma occorrente per l'esecuzione dei lavori di che trattasi è impegnata sul capitolo 6.2.10.40 / 2 dell'Esercizio Provvisorio anno 2013 ad oggetto "Interventi di manutenzione straordinaria"- impegno di spesa n. 486/2013 con la predetta Determina n. 510 del 07/08/2013.
3. Trasmettere la presente agli Uffici interessati per i consequenziali adempimenti.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO**  
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)



Verbale di affidamento lavori

L'anno 2014 il giorno quattres (4) del mese di Aprile  
per la convocazione per le vie brevi, ricorso in contenzioso  
contro l'ACQ di Caserta, il sottoscritto Sig. A. Reggiani  
Presidente del Settore Tecnico dell'ACQ di Caserta e RUP  
ed il Sig. De Cicco Carmine legale rappresentante della  
Soc. DAP Costruzioni Generali S.r.l. che, a seguito  
di sostegno pubblico effettuato in data 21/03/2014,  
è stato individuata quale ditta assegnataria  
dei lavori per il ripristino della funzionalità del  
locale commerciale ubicato al p.t. int. 3 ed. II in  
S. Maria C.V. Via Raffaello, per un importo  
a base d'asta di € 14.354,81 ed € 0,00 quali  
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Si prende perciò atto in questo modo che gli oneri  
della sicurezza sono pari ad € 0,00 e non più  
€ 14.354,81 indicati nelle determinazioni n. 510 del 07/08/2013  
quali oneri di stampa.

L'Impresa DAP come sopra rappresentata dichiara  
di aver preso visione della perizia dei lavori a fermi  
e per cui ritiene di offrire un ribasso del 34,231%  
che il RUP ritiene compreso in quanto in linea  
con i ribassi messi offerti dalle ditte di R.O.  
che già operano per conto dell'Istituto.

Pertanto con il presente verbale si affida e si predispone  
i lavori di ripristino della funzionalità del locale com-  
merciale ubicato al piano terra int. 3 ed. II in S. Maria C.V.  
Via Raffaello al prezzo netto contrattuale di € 9.388,84  
comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti  
a ribasso pari ad € 0,00 (il tutto di cui € 0,00 con I.P.S.)

Del A e verbale d.C.S.

DAP Costruzioni Generali S.r.l.  
Amministratore



IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO  
(Dot. Ing. Anna Reggiani)