



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 405 DEL 23/06/2014

**Oggetto: Attestazione Energetica – A.P.E..**

**Conferimento incarico Geom. D'Errico Amodio.**

CIG: 7780 FFA 676

**Il Direttore Generale**

**Premesso:**

- che con Decreto Legge nr. 63/2013 convertito con modificazione dalla Legge nr. 90 del 3 agosto 2013, è stata recepita la Direttiva nr. 2010/31/UE riguardante l'Attestato di Prestazione Energetica degli edifici che deve essere prodotto per tutti gli immobili concessi sia in locazione (uso abitativo e commerciale) sia per quelli che dovranno essere alienati;
- che la redazione della certificazione A.P.E. è a carico del proprietario venditore o del locatore per cui l'IACP di Caserta, in considerazione del consistente patrimonio gestito, deve procedere con sollecitudine al fine di non rallentare o addirittura bloccare la propria attività;
- che, con nota prot. IACP nr. IN/2013/1606/T1 del 10 dicembre 2013, il Dirigente del Settore Tecnico ha fatto presente che il Responsabile dell'Ufficio Progettazione Interventi E.R.S. essendo impegnato in altre attività, non può procedere alla stesura degli Attestati di Prestazione Energetica, per cui, nelle more della partecipazione ad appositi corsi da parte del personale tecnico (Ufficio Patrimonio), si rende necessario, per quei contratti da redigere (vendita e/o locazione) con urgenza, dare incarico a professionisti esterni stabilendo un compenso professionale pari ad €. 160,00 oltre Cassa e IVA per ogni certificazione energetica per un totale di €. 203,00 a lordo della Ritenuta di Acconto, costo questo di gran lunga inferiore a quello di mercato solitamente praticato;
- che, le competenze professionali, come sopra stabilite, dovranno liquidarsi solo dopo la presentazione della certificazione A.P.E.;

**Tanto premesso:**

- Visti gli atti d'ufficio;



## ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

- Visto l'art.12 dello Statuto;
- Visto il D. Lgs. 165/01;
- Richiamata la propria competenza.

### DETERMINA

1. Conferire al geom. D'Errico Amodio, con studio professionale in Casagiove (CE) alla via 25 Aprile n. 2, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Caserta al nr. 3305, l'incarico di redigere nr. **20** Attestati Energetici per gli immobili di cui all'allegato elenco, impegnare e di conseguenza liquidare e pagare allo stesso, la somma complessiva di **€. 3.200,00** oltre Cassa e Iva per un totale di **€. 4.060,00** a lordo della ritenuta di acconto, a titolo di competenze professionali da liquidare ad avvenuta consegna all'Ente della conseguente certificazione;
2. La predetta somma trova copertura finanziaria sul capitolo/articolo nr. **6.1.04.30 art. 5** dell'esercizio provvisorio 2014 avente ad oggetto **"consulenze e prestazioni professionali"**
3. Trasmettere la presente agli Uffici interessati per i consequenziali provvedimenti di competenza;
4. Liquidare e pagare quanto stabilito dalla presente Determina solo ad avvenuta consegna delle Certificazioni Energetiche e della relativa Fattura del professionista.

Il Direttore Generale  
( avv. Toti Ernesto)



**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

**SETTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI €. 4060,00 DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO NR. 6.1.04.30 art. 5 DELL'ESERCIZIO PROVVISORIO 2014 ALL'OGGETTO "CONSULENZE E PRESTAZIONI PROFESSIONALI"

IMPEGNO DELLA SPESA NR. 290 /2014

LIQUIDAZIONE DELLA SPESA \_\_\_\_\_/2014

PAGAMENTO DELLA SPESA MANDATO NR. \_\_\_\_\_/2014

REVERSALE DI INCASSO NR. \_\_\_\_\_/2014

*[Signature]*  
**Il Responsabile Contabilità Generale e Speciale**  
(Rag. Montano Michele)



**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

*Elenco Immobili*

Trentola Ducenta	094004010023	Piedimonte matese	057004010003
Aversa	005002160379		057004010004
	005002150323		057004010005
	005001350483		057004010006
	005002210529		057004010007
Piedimonte Matese	057003020022		057004010008
	057001080055		057004010009
	057001150125		057004010010
Piedimonte Matese	057004010001		057004010011
	057004010002		057004010012