

Prot. N. .... / Settore.....

Caserta.....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 379 DEL 13-06-2014**

**OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Marino Maria**

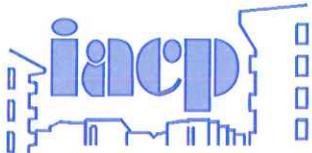
**Grazia. Ex assegnatario sig. D'Agostino Aldo. Alloggio sito in S. Nicola la Strada via**

**Patturelli, P.co Padre Pio, Sc. A, P. 5°, Int. 9, B.U. 078002020021.**

**IL DIRETTORE GENERALE**

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Marino Maria Grazia nata a Caserta il 22.03.1939, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in S. Nicola la Strada via Patturelli, P.co Padre Pio, Sc. A, P. 5°, Int. 9, precedentemente assegnato al marito sig. D'Agostino Aldo, deceduto in S. Maria C.V. il 14.09.2013;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di S. Nicola la Strada, su richiesta dell'Ente, ha comunicato** che la sig.ra Marino Maria Grazia occupa l'alloggio dal 1985;
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare** che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. D'Agostino Aldo contratto repertorio N° 3117 del 17.01.2013 e registrato il 22.01.2013 al 89;
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince** che la sig.ra Marino Maria Grazia possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta** alla sig.ra Marino Maria Grazia subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n./ segue



Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_ pagina n.2

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. D'Agostino Aldo o della richiedente la voltura sig.ra Marino Maria Grazia;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Marino Maria Grazia a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in S. Nicola la Strada individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 078002020021;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

**DETERMINA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in S. Nicola la Strada Via Patturelli, P.co Padre Pio, Sc. A, P. 5°, Int. 9, B.U. 0780020020021 della sig.ra Marino Maria Grazia nata a Caserta il 22.03.1939 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;  
Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;  
Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;  
Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

Il Direttore Generale  
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile  
(Avv. Ernesto Toti)