

Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 346 DEL 13-06-2014

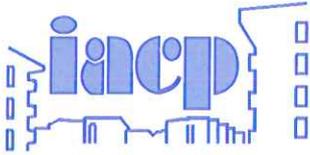
OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Pasquariello

**Margherita. Ex assegnatario sig. Pasquariello Egidio. Alloggio sito in Caserta via P.zza Po,
Isol. 9, Sc. B, B.U. 022001300140.**

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Pasquariello Margherita nata a Caserta il 17.02.1954 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Caserta via P.zza Po, Isol. 9, Sc. B, precedentemente assegnato al padre sig. Pasquariello Egidio, deceduto in Caserta il 05.01.2014;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Caserta, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Pasquariello Margherita occupa l'alloggio da sempre;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto del trasferimento di diritto all'intestazione fu assegnato in locazione semplice al sig. Pasquariello Egidio come da scheda fornita dall'ufficio Patrimonio dell'Ente;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Pasquariello Margherita possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Pasquariello Margherita subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/ segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.2

Prot. N. / Settore

Caserta

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Pasquariello Egidio o della richiedente la voltura sig.ra Pasquariello Margherita;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Pasquariello Margherita a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Caserta individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 022001300140;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Caserta via P.zza Po, Isol. 9, Sc. B, B.U. 022001300140 della sig.ra Pasquariello Margherita nata a Caserta il 17.02.1954 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)