

Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 344 DEL 13-06-2014

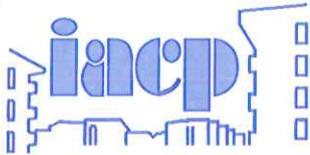
OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore del sig. Boschetti Maurizio.

Ex assegnataria sig.ra Fagnoli Maria Immacolata. Alloggio sito in Conca della Campania via Fraz. Vezzara, Isol. B, Sc. Ind, P. Ri., Int. 1, B.U. 031003020003.

IL DIRIETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il Sig. Boschetti Maurizio nato a Caserta il 18.04.1967 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Conca della Campania via Fraz. Vezzara, Isol. B, Sc. Ind., P. Ri., Int. 1, precedentemente assegnato alla mamma, sig.ra Fagnoli Maria Immacolata, deceduta in Conca della Campania il 02.02.2010;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Conca della Campania, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che il sig. Boschetti Maurizio occupa l'alloggio dalla nascita;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Fagnoli Maria Immacolata con determina voltura n. 807 del 22.12.2011;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che il sig. Boschetti Maurizio possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. Boschetti Maurizio subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n 1 / segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n.2

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Fagnoli Maria Immacolata o del richiedente la voltura sig. Boschetti Maurizio;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto del sig. Boschetti Maurizio a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Conce della Campania individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 031003020003;
- ◆ Tanto premesso;
- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Conce della Campania Via Fraz. Vezzara, Isol. B, Sc. Ind., P. Ri., Int. 1, B.U. 031003020003 del sig. Boschetti Maurizio nato a Caserta il 18.04.1967 e disporre la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnatario o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Servizio Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.