



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 368 DEL 13-06-2014

OGGETTO: Trasferimento Diritto all'Intestazione da Mancini Vincenza a Giorgio Adele

Alloggio sito in Teano, via Platani, Isol. B, Sc. Un., P. 4°, Int. 8, B.U. 091001130118.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Giorgio Adele nata a Teano il 14.06.1977 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 e, successivo art.6 L.R. n. 13 del 14.04.2000, di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Teano via Platani, Isol.B, Sc. Un., P. 4°, Int. 8, precedentemente assegnato alla nonna sig.ra Mancini Vincenza che in data 01 luglio 2013 ha abbandonato la conduzione dell'alloggio trasferendosi sempre nel comune di Teano in Via Lauberg;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio, oggetto del trasferimento di diritto all'intestazione, fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Mancini Vincenza con contratto repertorio N. 1941 del 27.11.1985;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Capua, su richieste dell'Ente del 24.09.2013 ha comunicato che la sig.ra Giorgio Adele abita l'alloggio dal 16.03.2000;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra Giorgio Adele possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare della vecchia assegnataria e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n. 18/97 spetta alla sig.ra Giorgio Adele subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n./segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Mancini Vincenza o

della richiedente il trasferimento al diritto all'intestazione sig.ra Giorgio Adele;

◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere alla sig.ra Giorgio Adele il diritto al subentro nella locazione dell'alloggio sito in Teano individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 091001130118;

Tanto premesso,

Vista la L.R. n. 18/97 art. 14;

Vista la L.R. n.13/2000 art.6;

Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;

Visto lo statuto dell'Ente;

Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 02 luglio 1997 e dell'art. 6 della L. R. n.13 del 14.04.2000, autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Teano Via Platani, Isol. B, Sc. Un., P. 4°, Int. 8, B.U. 091001130118 della sig.ra Giorgio Adele nata a Teano il 14.06.1977 e, la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la stipula del contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dai vecchi assegnatari o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.