



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 367 DEL 13-06-2014

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore del sig. Iadicicco Antimo.

Ex assegnatario sig. Iadicicco Michele. Alloggio sito in Caserta, Via R.ne Cappiello, Isol. D, Sc. F, P. 5°, Int. 15, B.U. 022007040200.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il Sig. Iadicicco Antimo nato a Recale il 03.04.1964, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Caserta Via R.ne Cappiello, Isol. D, Sc. F, P. 5°, Int. 15, precedentemente assegnato al padre sig. Iadicicco Michele, deceduto in Caserta il 14.03.1996;
- ◆ Che la madre sig.ra Squaglia Teresina è anch'essa deceduta in Caserta il 27.06.2010, senza aver mai inoltrato richiesta di voltura per la quale aveva diritto;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Caserta, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che il sig. Iadicicco Antimo occupa l'alloggio da circa 30 anni;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Iadicicco Michele, con contratto di locazione repertorio N. 50452 del 01.08.1977;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che il sig. Iadicicco Antimo possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. Iadicicco Antimo subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;



Determina Dirigenziale n. _____ pagina n:2

Prot. N. / Settore.....

Caserta.....

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Iadicicco Michele, della madre Squaglia Teresa o del richiedente la voltura sig. Iadicicco Antimo;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto del sig. Iadicicco Antimo a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Caserta individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 022007040200;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Caserta Via R.ne Cappiello, Isol. D, Sc. F, P. 5°, Int. 15, B.U. 022007040200 del sig. Iadicicco Antimo nato a Recale il 03.04.1964 e disporre la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.