



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

DETERMINA DIRIGENZIALE N° ...2.98. DEL 16.05.2014

OGGETTO: RETTIFICA CATASTALE – ALLOGGIO S. MARIA C.V. – VIA CONVENTO DELLE GRAZIE N.29 EDIFICIO “A” SCALA “A” PIANO 2° INT. 4 – SIG. PALMA GIOACCHINO E AVENTI CAUSA .

CIG: 72 F0F3F3DC

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso :

- Che con Atto di Assegnazione in proprietà per Notaio Leonardo La Porta del 15/12/1986, repert. nr. 24311 reg. a Caserta il 05/01/1987 al nr. 177, l'Istituto assegnò e trasferì in proprietà al Sig. Palma Gioacchino l'alloggio sito in S. Maria C. V. Via Convento delle Grazie n.29 Edificio A Piano n 2° scala A int. 4 censito al N.C.E.U. al Fg.5 p.lla 308 sub 26, ctg. A/2 classe 3° vani 7.5 R.C.L. 2085 e particella 308 sub.12, mq. 9, piano terra, Cat. C/2, classe V, e rendita di L. 69.;
- Che tale atto occorre rettificarlo risultando errato solo il sub dell'appartamento trasferito, in quanto si individuò nell'atto in questione, il sub 26 facente parte invece di un altro alloggio sullo stesso pianerottolo assegnato e trasferito ad Amato Giuseppe per Notaio Leonardo La Porta il 30 novembre 1987 Repertorio n. 31600, e quindi il sub esatto dovrà essere il seguente; per Sig. Amato Giuseppe Fg. 5 p.lla 5278 (ex 308) sub 26, ctg. A/2 classe 3° Vani 7,5 e per il sig. Palma Gioacchino Fg. 5 p.lla 5278 (ex 308) sub 28, ctg. A/2 classe 3° Vani 7.5 R.C.€ 852.15;
- Che agli atti dell'I.A.C.P. vi è istanza di rettifica con Prot. EN/2013/6163/UN del 18.11.2013 degli eredi di Palma Gioacchino e cioè i Sigg. Fiorillo Antonetta nata a Melizzano BN il 06.10.1933 e Palma Antonello nato a Casagiove CE, il 02.09.1961 rispettivamente coniuge e figlio, in quanto il sig. Palma Gioacchino è deceduto in S.Maria C.V. il 28.11.2012;
- Considerato che si pone la necessità di correggere tale errore mediante redazione di apposito Atto di Rettifica, addebitandone all'Istituto la metà delle spese notarili e quelle di registrazione e trascrizione, così come pattuito con gli eredi di Palma Gioacchino;
- Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

- Eseguire la rettifica dell'atto di cui sopra da affidare al Notaio Francesco Merola con i seguenti dati catastali esatti per gli eredi di Palma Gioacchino Fg. 5 p.lla 5278 (ex 308) sub 28, ctg. A/2 classe 3° Vani 7,5 R.C.€ 852,15;
- Autorizzare il pagamento delle spese contrattuali di rettifica ammontanti ad Euro 950.00 I.V.A. inclusa a favore del Notaio Francesco Merola da imputarsi al capitolo/articolo di spesa del bilancio provvisorio anno 2014 nr. 6.1.08.20/2, ad oggetto : Atti di rettifica .
- Inviare la presente agli Uffici competenti;

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Avv. Ernesto **TOTI**)

S.A.C.

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA SOMMA DI € 950,00, COMPRESIVA DI I.V.A. ED ALTRI EVENTUALI ONERI, DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO NR. 6.1.08.20/2 DEL BILANCIO DI PROVVISORIO ANNO 2014 AD OGGETTO :ATTI DI RETTIFICA . -

IMPEGNO DI SPESA NR. 73/2014

LIQUIDAZIONE DELLA SPESA NR. _____/2014

PAGAMENTO DELLA SPESA MANDATO NR. _____/2014

REVERSALE DI INCASSO NR. _____/2014

II RESP. COINT. GEN. SPEC.

Rag. Michele *MONTANO*

