



DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 242 DEL 04-05-2014

**Oggetto: Vertenza IACP c/ Comune di Presenzano. Diffida concessione diritto di Superficie.
Conferimento incarico all'avv. Minafra Mena.**

Il Direttore Generale

Premesso:

- che l'IACP di Caserta ha realizzato nel Comune di Presenzano, ai sensi e per gli effetti della Legge nr. 457/1978, Programma Straordinario, intervento costruttivo di Edilizia Residenziale Pubblica, per il quale non è stata ancora perfezionata la procedura relativa alla costituzione del diritto di superficie da parte dell'Amministrazione Comunale in favore dell'Istituto realizzatore;
- che, nonostante il decorso del tempo, gli incontri tenuti al riguardo e la richiesta dell'Ente rivolta al Comune di Presenzano, tesa alla definizione della procedura di concessione del diritto di superficie in favore dell'IACP di Caserta, il Comune non ha ottemperato a quanto dovuto;
- che, pertanto, alla luce di quanto sopra, constatata l'inerzia operativa da parte del Comune di Presenzano, stante l'evidente necessità di tutelare gli interessi dell'Istituto, si ritiene opportuno affidare all'avv. Minafra Mena l'incarico di promuovere idonea azione giudiziaria finalizzata alla definizione della procedura in questione. Tale azione dovrà essere attivata, entro e non oltre, 30 giorni dal conferimento di detto incarico altrimenti si ritiene revocato il mandato. Viene precisato, inoltre, che detto incarico si riterrà assolto con la stipula della convenzione tra l'IACP di Caserta e il Comune di Presenzano, per cui il predetto professionista dovrà farsi carico di tutti gli atti a tanto necessari.

Tanto premesso:

- Visti gli atti d'ufficio;
- Visto l'elenco degli avvocati che hanno presentato istanza di conferimento incarichi, assistenza legale e rappresentanza in giudizio;
- Visto l'art.12 dello Statuto;
- Visto il D. Lgs. 165/01;
- Richiamata la propria competenza;

DETERMINA



**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

SETTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI €. 1.000,00 DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO NR. 6.2.10.30/1 DELL'ESERCIZIO PROVVISORIO ANNO 2014 ALL'OGGETTO "INTERVENTI COSTRUTTIVI DELLE G.S. - ACQUISIZIONE AREE"

IMPEGNO DELLA SPESA NR. 209 /2014

LIQUIDAZIONE DELLA SPESA NR. _____ /2014

PAGAMENTO DELLA SPESA MANDATO NR. _____ /2014

REVERSALE DI INCASSO NR. _____ /2014

Il Responsabile Contabilità Generale e Speciale

(Rag. Montano Michele)