



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 248 DEL 16 - 04 - 2014

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore del sig. Pauroso Maurizio.

Ex assegnataria sig.ra Cornelio Filomena. Alloggio sito in Sessa Aurunca viale Trieste,

Sc. Un., P. 2°, Int. 5, B.U. 088001020011.

IL DIRIETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il Sig. Pauroso Maurizio nato a Sessa Aurunca il 19.09.1962 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Sessa Aurunca viale Trieste, Sc. Un., P. 2°, Int. 5, precedentemente assegnato alla mamma, sig.ra Cornelio Filomena, deceduta in Sessa Aurunca il 17.01.2010;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Sessa Aurunca, su richieste dell'Ente, ha comunicato che il sig. Pauroso Maurizio occupa l'alloggio dal 04.03.2003;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Cornelio Filomena con contratto di locazione rep. N. 1440 del 15.10.2002 e registrato a Caserta il 14.11.2002 al N. 557;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che il sig. Pauroso Maurizio possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. Pauroso Maurizio subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n 1 / segue



Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n.2

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Cornelio Filomena o del richiedente la voltura sig. Pauroso Maurizio;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto del sig. Pauroso Maurizio a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Sessa Aurunca individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 088001020011;
- ◆ Tanto premesso;
- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Sessa Aurunca Viale Trieste, Sc. Un., P. 2°, Int. 5, B.U. 088001020011 del sig. Pauroso Maurizio nato a Sessa Aurunca il 19.09.1962 e disporre la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Servizio Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.