



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 247 DEL 15-04-2014

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore del sig. De Rosa Silvio.

Ex assegnatario sig. De Rosa Luigi. Alloggio sito in Piedimonte Matese Via Casino del Duca,
Sc. B, P. 1°, Int. 4, B.U. 057003020022.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il Sig. De Rosa Silvio nato a Piedimonte Matese il 15.06.1962, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Piedimonte Matese Via Casino del Duca, Sc. B, P. 1°, Int. 4, precedentemente assegnato al padre sig. De Rosa Luigi, deceduto in Piedimonte Matese il 16.11.2009;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Piedimonte Matese, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che il sig. De Rosa Silvio occupa l'alloggio dal 24.10.1971;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. De Rosa Luigi con contratto repertorio N. 23588 del 1964;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che il sig. De Rosa Silvio possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. De Rosa Silvio subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n./ segue



Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n.2

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. De Rosa Luigi o del richiedente la voltura sig. De Rosa Silvio;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto del sig. De Rosa Silvio a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Piedimonte Matese individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 057003020022;

Tanto premesso,

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Piedimonte Matese Via Casino del Duca, Sc. B, P. 1°, Int. 4, B.U. 057003020022 del sig. De Rosa Silvio nato a Piedimonte Matese il 15.06.1962 e disporre la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)