

Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 246 DEL 15-04-2014

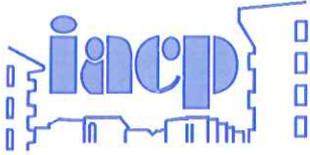
OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore del sig. **Forgiane Gerarda**.

Ex assegnataria sig.ra Ianniello Rita. Alloggio sito in Caserta via Ruggiero P.co Ises, Isol. A, Sc. C, P. 1°, Int. 1, B.U. 022007050021.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il Sig. **Forgiane Gerarda** nata a Caserta il 19.01.1961, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Caserta via Ruggiero, P.co Ises, Isol. A, Sc. C, P. 1°, Int. 1, precedentemente assegnato alla zia, sig.ra Ianniello Rita, deceduta in Caserta il 12.09.2013;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Caserta, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra **Forgiane Gerarda** occupa l'alloggio dal 23.12.1989;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Ianniello Rita con contratto repertorio N. 2626 del 27.01.2012 e registrato il 15.02.2012 al N° 145 serie 3T;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra **Forgiane Gerarda** possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra **Forgiane Gerarda** subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/segue



Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.2

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Ianniello Rita o della richiedente la voltura sig.ra Forgiàne Gerarda;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Forgiàne Gerarda a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Caserta individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 022007050221;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Caserta Via Ruggiero, P.co Ises, Isol. A, Sc. C, P. 1°, Int. 1, B.U. 022007050221 della sig.ra Forgiàne Gerarda nata a Caserta il 19.01.1961 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

**Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)**

B.B.