

Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 245 DEL 16-04-2014

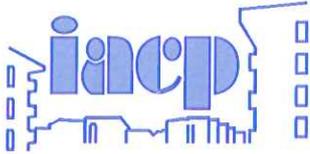
OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Scuncio Rosa.

Ex assegnataria sig.ra Albanesi Annunziata. Alloggio sito in Prata Sannita, via Cantone,
Sc. Un., P. 1°, Int. 1, B.U. 063001010001.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Scuncio Rosa nata a Prata Sannita il 16.03.1966, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Prata Sannita, via Cantone, Sc. Un., P. 1°, Int. 1, precedentemente assegnato alla mamma, sig.ra Albanesi Annunziata, deceduta in Prata Sannita il 29.04.2013;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Prata Sannita, su richieste dell'Ente ha comunicato che la sig.ra Scuncio Rosa occupa l'alloggio dal 12.04.1974;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Albanesi Annunziata con contratto repertorio N. 2028 del 22.04.1986;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Scuncio Rosa possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Scuncio Rosa subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/segue



Prot. N. / Settore

Determina Dirigenziale n. pagina n.2
Caserta

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Albanesi Annunziata o della richiedente la voltura sig.ra Scuncio Rosa;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Scuncio Rosa a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Prata Sannita individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 063001010001;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Prata Sannita, via Cantone, Sc. Un., P. 1°, Int. 1, B.U. 063001010001 della sig.ra Scuncio Rosa nata a Prata Sannita il 16.03.1966 e disporre di stipulare con la stessa un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Foti)

B.B.