



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 264 DEL 16-04-2014

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Medugno Maria.

Ex assegnataria sig.ra Beato Gloria. Alloggio sito in Capua via R.ne C. Santagata 35, Sc. B,
P. 2°, Int. 3, B.U. 015002020033.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Medugno Maria nata a Capua il 04.02.1971 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Capua via R.ne C. Santagata 35, Sc. B, P. 2°, Int. 3, precedentemente assegnato alla mamma, sig.ra Medugno Maria, deceduta in Capua il 06.01.2003;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Capua, su richieste dell'Ente ha comunicato che la sig.ra Medugno Maria occupa l'alloggio dal 1980;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Beato Gloria con contratto repertorio N. 718 del 21.04.1980;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Medugno Maria possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Medugno Maria subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/segue



Prot. N. / Settore

Determina Dirigenziale n. pagina n.2
Caserta

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Beato Gloria o della richiedente la voltura sig.ra Medugno Maria;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Medugno Maria a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Capua individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 015002020033;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 02 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Capua Via R.ne C. Santagata 35, Sc. B, P. 2°, Int. 3, B.U. 015002020033 della sig.ra Medugno Maria nata a Capua il 04.02.1971 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.