



# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

S E T T O R E   T E C N I C O

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE NR. 200 DEL 26/03/2014**

**OGGETTO:** Procedura per l'affidamento dei lavori di risanamento di un edificio sito in Mignano Montelungo (CE) via Dello Sport ex via Sessa-Mignano così come stabilito nel Computo Metrico, Documentazione Fotografica, Planimetria e Oneri Sicurezza allegati all'Avviso pubblico del 18/02/2014 prot. US/AC 497, mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.Lgs.163/2006 previo ricorso all'Elenco delle Ditte di fiducia approvato con Determinazione Dirigenziale n. 201 del 30/03/2012 e successivi aggiornamenti.

**CIG 539770356C - Numero interno di gara:** 1Tec14

**Determina Dirigenziale n 700 del 12/11/2013.**

**Importo a base d'asta:** € 60.734,47 (sessantamilasettecentotrentaquattro/47) di cui € 18.219,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. come per legge.

**Finanziamento:** Fondi Legge 560/93 lettera "C" Delibera n. 4854/2006

**Categoria:** OG1 – Classe II

**Durata dei lavori:** 60 gg.

**Criterio di aggiudicazione:** prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs.163/06 con esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 122 comma 9 del D.Lgs.163/06.

**Modalità di scelta del contraente:** affidamento mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.Lgs.163/2006.

**Numero imprese invitate:** n. 15 (quindici).

**Numero di offerte ricevute:** n. 11 (undici)

**Numero imprese ammesse:** n. 11 (undici)

**Numero imprese escluse:** n. 0 (zero)

**Soglia di anomalia** 37,319%

**Data di aggiudicazione:** 14/03/2014

## Ratifica gara

### IL DIRIGENTE

#### PREMESSO:

- **Che** con *Avviso Pubblico* del 18/02/2014, prot. US/AC 497 è iniziata la procedura di affidamento del Cottimo fiduciario di cui all'oggetto fissando alle ore 10.00 del giorno 24/02/2014 il sorteggio pubblico dall'Elenco degli Operatori Economici dei soggetti da invitare a presentare l'offerta.
- **Che** entro il termine fissato per la presentazione delle offerte, ore 13:00 del giorno 12/03/2014, sono pervenuti n. 11 plichi che sono stati aperti ed esaminati nella seduta pubblica del 14/03/2014 e tutte le ditte partecipanti sono state ammesse;
- **Che** il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs.163/06 con esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 122 comma 9 del D.Lgs.163/06;
- **Che** dopo aver selezionato le offerte rimaste in gara, escluse il 10% arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, che è quantificato complessivamente in n. 2, la media aritmetica dei ribassi è risultata pari a 36,626%, la quale aumentata dello scarto aritmetico dei ribassi che superano la predetta media, ha comportato una soglia di anomalia pari al

37,319%. Pertanto, come previsto dall'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/06, vengono escluse tutte le imprese che hanno presentato offerte uguali o superiori alla media definitiva sopra indicata. La Giuria di gara, ha aggiudicato l'esecuzione dei lavori di **risanamento di un edificio sito in Mignano Montelungo (CE) via Dello Sport ex via Sessa-Mingnano provvisoriamente all'Impresa PROXIMA EDILE S.r.l. con sede in Roccarainola (NA) alla via Vicinale Renola s.n.c., con ribasso del 37,229%** sull'importo a base d'asta, essendo risultato questo il massimo ribasso tra le offerte rimaste in gara, e quindi per l'importo netto contrattuale di € 44.906,52 di cui € 18.219,36 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed individua nell'Impresa ZETA COSTRUZIONI S.a.s. il concorrente che segue in graduatoria col ribasso del 36,988%.

Visto il verbale di aggiudicazione provvisoria del giorno 14/03/2014;

Considerato che la modalità di scelta del contraente è mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.Lgs.163/2006e ss.mm.ii.;

Tenuto conto che la copertura finanziaria della somma occorrente per l'esecuzione dei lavori di che trattasi è assicurata mediante anticipazione dai fondi di cui alla Legge 590/93 – lettera “c” giusta delibera n. 4854 del 30/11/2006 ed è stata già impegnata con Determina Dirigenziale n. 700 del 12/11/2013 - **impegno di spesa n. 608/2013** sul capitolo 6.2.10.40 art. 2 del Bilancio di Previsione anno 2013 avente ad oggetto “Interventi di manutenzione straordinaria Legge 560/93” *che si allega in copia.*

Visto l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 in merito alle competenze dei Dirigenti.

Vista la nota prot. n. 8882/Dir. del 06/05/2003 afferente le funzioni e le responsabilità dei Dirigenti.

Preso atto dell'Attestazione di copertura finanziaria da parte del competente Settore Amministrativo / Contabile, allegata alla presente.

Visto lo Statuto dell'Ente.

Richiamata la propria competenza.

#### DETERMINA

1. **Ratificare** la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di risanamento di un edificio sito in Mignano Montelungo (CE) via Dello Sport ex via Sessa-Mingnano all'Impresa PROXIMA EDILE S.r.l. con sede in Roccarainola (NA) alla via Vicinale Renola s.n.c. che ha offerto il ribasso del 37,229% sull'importo a base di gara di € 60.735,47 di cui € 18.219,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Segue in graduatoria la Ditta ZETA COSTRUZIONI S.a.s. con sede in Caserta corso Trieste, 145 che ha offerto il ribasso del 36,988%;
2. **Stipulare** in conformità a quanto previsto al punto 1 dell'art. 173 del D.P.R. n. 207/2010 ed al comma 13 dell'art. 11 del D.Lgs n. 163/2006 il relativo atto di Cottimo mediante scrittura privata dei lavori di cui sopra per un importo netto contrattuale di € 44.906,52 previa acquisizione agli atti dell'ulteriore documentazione eventualmente necessaria, con l'Impresa PROXIMA EDILE S.r.l. con sede in Roccarainola (NA) alla via Vicinale Renola s.n.c.;
3. **Trasmettere** la presente agli Uffici interessati per i propri conseguenti adempimenti;

  
V.M. 1/16

  
**IL DIRIGENTE**  
(Dott. Ing. Attilio REGGIANI)

**SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO**

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

SI ATTESTA CHE LA SOMMA DI €. 73.060,50, DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO 6.2.10.40 ARTICOLO 2 DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2013 AD OGGETTO: "Interventi di manutenzione straordinaria - L. 560/93"

IMPEGNO DELLA SPESA NR. 608/2013  
LIQUIDAZIONE DELLA SPESA NR. \_\_\_\_/20\_\_  
PAGAMENTO DELLA SPESA MANDATO NR. \_\_\_\_/20\_\_  
REVERSALE DI INCASSO NR. \_\_\_\_/200\_\_

**IL RESPONSABILE DELL'U.O.  
CONTABILITA' GENERALE  
E SPECIALE**  
(Rag. Michele Montano)

**IL DIRETTORE GENERALE**  
Nella qualità di Dirigente del S.A./Cont.  
Avv. Ernesto TOTI