



Prot. N. / Settore.....

Caserta.....

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 164 DEL 12-03-2014

OGGETTO: Trasferimento Diritto all'Intestazione da Ianniello Immacola a Maccarone

Anna. Alloggio sito in Maddaloni, via Libertà, Isol. 3, Sc. Un., P. 1°, Int. 2,

B.U. 048004030020.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Maccarone Anna nata a Maddaloni il 30.07.1975 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 e, successivo art.6 L.R. n. 13 del 14.04.2000, di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Maddaloni via Libertà, Isol. 3, Sc. Un., P. 1°, Int. 2, precedentemente assegnato alla madre sig.ra Ianniello Immacolata trasferitasi per motivi di carattere personale nel comune di Cornovecchio (Lodi) alla via Martiri Della Libertà 1/A, dopo averlo abbandonato;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio, oggetto del trasferimento di diritto all'intestazione, fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Ianniello Immacolata con contratto repertorio N. 1813 del 20.05.1985;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Maddaloni, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Maccarone Anna occupa l'alloggio dall'assegnazione;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra Maccarone Anna possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare della vecchia assegnataria e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Maccarone Anna subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n./segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Ianniello Immacolata o della richiedente il trasferimento al diritto all'intestazione sig.ra Maccarone Anna;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere alla sig.ra Maccarone Anna il diritto al subentro nella locazione dell'alloggio sito in Maddaloni individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 0489004030020;

Tanto premesso,

Vista la L.R. n. 18/97 art. 14;

Vista la L.R. n.13/2000 art.6;

Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;

Visto lo statuto dell'Ente;

Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 02 luglio 1997 e dell'art. 6 della L. R. n.13 del 14.04.2000, autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Maddaloni Via Libertà, Isol 3, Sc. Un., P. 1°, Int. 2, B.U. 048004030020 della sig.ra Maccarone Anna nata a Maddaloni il 30.07.1975 e, la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la stipula del contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dai vecchi assegnatari o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.