



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 159 DEL 12-03-2014

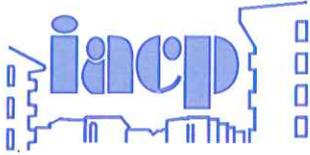
OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore del sig. Bustina Limerino.

Ex assegnatario sig. De Luise Giovanni. Alloggio sito in S. Maria C.V. via Tiziano, Sc. Un.,
P. 3°, Int. 5, B.U. 083006060057.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il Sig. Bustina Limerino nato a S. Maria C.V. il 29.01.1977 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in S. Maria C.V. via Tiziano, Sc. Un., P. 3°, Int. 5, precedentemente assegnato al sig. De Luise Giovanni, deceduto in Caserta il 07.05.2005;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di S. Maria C.V., su richieste dell'Ente, ha comunicato che il sig. Bustina Limerino occupa l'alloggio dal 17.11.2000;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. De Luise Giovanni con contratto repertorio N. 796 del 10.11.2000 e registrato a Caserta il 27.11.2000 al N. 10265;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che il sig. Bustina Limerino possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. Bustina Limerino subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/segue



Prot. N. / Settore

Determina Dirigenziale n. pagina n.2
Caserta

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. De Luise Giovanni o del richiedente la voltura sig. Bustina Limerino;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto del sig. Bustina Limerino a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in S. Maria C.V. individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 083006060057;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in S. Maria C.V. Via Tiziano, Sc. Un., P. 3°, Int. 5, B.U. 083006060057 del sig. Bustina Limerino nato a S. Maria C.V. il 29.01.1977 e disporre la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.