



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 156 DEL 12-03-2014

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore dei sigg. Di Bernardo

Alessandra – Luigi – Giuseppe e Pietro. Ex assegnataria sig.ra Domino Maria Provvidenza.

Alloggio sito in Caserta via Cappuccini 129, Sc. C, P. 1°, Int.2, B.U. 022008010022.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che i sigg. Di Bernardo Alessandra – Luigi – Giuseppe e Pietro nati tutti a Caserta rispettivamente il 14.06.1963, il 26.10.1967, il 28.12.1969 e il 11.06.1975 hanno chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Caserta via Cappuccini 129, Sc. C, P. 1°, Int. 2, precedentemente assegnato alla mamma, sig.ra Domino Maria Provvidenza, deceduta in Caserta il 16.06.2009;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Caserta, su richiesta dell'Ente ha comunicato che i sigg. Di Bernardo Alessandra – Luigi – Giuseppe e Pietro “dimorano all'indirizzo dall'assegnazione ai propri genitori”;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Domino Maria Provvidenza con contratto repertorio N. 619 del 28.04.2003;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dagli interessati si evince che i sigg. Di Bernardo Alessandra – Luigi – Giuseppe e Pietro posseggono i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta ai sigg. Di Bernardo Alessandra – Luigi – Giuseppe e Pietro subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n.2

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Domino Maria Provvidenza o dei richiedenti la voltura sigg. Di Bernardo Alessandra – Luigi – Giuseppe e Pietro;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto dei sigg. Di Bernardo Alessandra – Luigi – Giuseppe e Pietro a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Caserta individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 022008010022.

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Caserta Via Cappuccini 129, Sc. C, P. 1°, Int. 2, B.U. 022008010022 dei sigg. Di Bernardo Alessandra – Luigi – Giuseppe e Pietro nati tutti a Caserta rispettivamente il 14.06.1963, il 26.10.1967, il 28.12.1969 e il 11.06.1975 e disporre la stipula con gli stessi di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dai nuovi;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.