



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE TECNICO

Prot. N. /

Caserta

DETERMINAZIONE N° 104 DEL 20-02-2014

Oggetto: Vertenza Comune di Vitulazio/IDSC – IACP e Coop. Villa Partenope – Tribunale di S.Maria C.V. – Sentenza n° 2689/2010.
Transazione in atto con l'IDSC.
Liquidazione acconto con prelevamento in anticipazione sui fondi ex CER.

IL DIRETTORE GENERALE ED IL DIRIGENTE S.T.

Premesso:

- **Che** con la sentenza di cui in oggetto l'Istituto, in relazione alle occupazioni dei suoli occorsi per la realizzazione degli interventi costruttivi L. 457/78 1°, 2° e 4° biennio, è stato condannato in solido con il Comune di Vitulazio e, in minima parte, in solido anche con la Coop. "Villa Partenope". La condanna è avvenuta in favore dell'Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero – Arcidiocesi di Capua – proprietario di fondi espropriati dal Comune, ove sono stati realizzati tre interventi edilizi da parte di questo IACP (L.457/78, 1°-2°-4° biennio) ed uno da parte della Coop. "Villa Partenope".
- **Che** le somme dovute da questo IACP in virtù del vincolo solidaristico con il Comune di Vitulazio ammontavano a circa €. 261.000,00, così come rappresentato al Comune di Vitulazio medesimo con nota raccomandata prot. n. 2776 del 20/9/2010.
- **Che** con la stessa nota, sopra richiamata, veniva rappresentato che nulla era più dovuto al Comune di Vitulazio in virtù del fatto che erano state concesse anticipazioni, volte a consentire la composizione stragiudiziale della vicenda (cosa non verificatasi), per €. 404.964,40 su cui si sarebbero dovuti conteggiare anche interessi e/o rivalutazione;
- **Che** il Comune di Vitulazio con propria nota prot. n. 13216/risc. del 29/10/2012, dava notizia dell'avvenuta solitaria transazione con l'IDSC; nel contempo veniva trasmessa la documentazione dando così modo di apprendere che l'IDSC, nel rinunciare ad escutere nei confronti del Comune le ulteriori somme liquidate in sentenza, non solo non manlevava l'IACP, ma addirittura si riservava di agire esecutivamente nei confronti degli altri soggetti coobbligati in solido con il Comune (tra cui questo IACP) per il recupero integrale di quanto liquidato in sentenza; veniva data, altresì, assicurazione di aver introitato le anticipazioni come disposte dallo IACP;
- **Che** il più volte citato Comune di Vitulazio, nelle persone dei Responsabili del Servizio tecnico e del Servizio finanziario, già con nota interna prot. n. 16322 del 17/12/2010 avevano determinato il dovuto da parte dell'IACP nella misura di €. 279.017,43 ed avevano evidenziato a chiare lettere l'avvenuto versamento da parte dell'IACP - e ne indicavano le reversali d'incasso - della complessiva somma di €. 404.964,40;
- **Che** l'IDSC, come era lecito supporre considerato il tenore della transazione operata dallo stesso con il solo Comune di Vitulazio senza alcun coinvolgimento di questo IACP, intimava – con nota ns. prot. n. 13943 del 14/12/2012 - il pagamento della somma di €. 449.959,24 che residuava dal detto solitario accordo;
- **Che** l'Avv. Petrella, in nome e per conto dell'IDSC, con nota ns. prot. n. 5634 del 15/10/2013, reiterava la richiesta aggiornandola, con interessi e rivalutazione, ad €. 604.172,79 intimando il ricorso ad autonomo giudizio in caso di inottemperanza;

SETTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA SOMMA DI € 300.000,00, DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO 6.2.10.30 ARTICOLO 1 DELL' ESERCIZIO PROVVISORIO 2014 AD OGGETTO: "ACQUISIZIONE AREE"

IMPEGNO DELLA SPESA NR 89 /2014
LIQUIDAZIONE DELLA SPESA NR. ____ /200__
PAGAMENTO DELLA SPESA MANDATO NR. ____ /200__
REVERSALE DI INCASSO NR. ____ /200__

**Il Responsabile della Contabilità
Ordinaria e Speciale
Rag. Michele Montano**

IL DIRETTORE GENERALE
Nella qualità di Dirigente del S.A.C
Avv. Ernesto TOTI