



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE TECNICO

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 840 DEL 20-12-2013

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria impianti idrici e di sollevamento acque.
Attivazione procedure per affidamento lavori ad operatori economici compresi nell'Elenco di cui al D. Lgs. 163/2006, art. 125, comma 8.

PREMESSO:

- Che questo Istituto ha necessità di provvedere al mantenimento del regolare esercizio ed alla manutenzione degli impianti idrici e/o di sollevamento acque posti al servizio delle parti comuni degli edifici di proprietà o in gestione;
- Che trattandosi di interventi prevalentemente di piccola entità economica, si procede mediante affidamento diretto individuando la ditta da incaricare dall'elenco di operatori economici in possesso della categoria prevista, ai sensi dell'art. 125, comma 8 del D. Lgs. 163/2006, a tal fine predisposto dall'Ente;
- Che pur trattandosi, come già specificato, di interventi di piccola entità economica, si ritiene comunque opportuno garantire la trasparenza e la parità di trattamento per l'individuazione degli operatori ai quali affidare gli incarichi per l'esecuzione dei lavori;

CONSIDERATO

- Che stante il rilevante numero di richieste di interventi manutentivi che pervengono all'Ente si ravvisa l'esigenza della contemporanea disponibilità di più operatori ai quali affidare incarichi di lavori;

DETERMINA

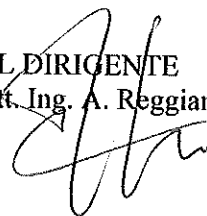
1. Precedere, mediante sorteggio, all'individuazione di tre operatori, in possesso della categoria delle Opere Speciali OS3, tra quelli inseriti nell'elenco di cui all'art. 125, comma 8 del D. Lgs. 163/2006 predisposto da questo IACP, ai quali affidare i lavori di manutenzione ordinaria degli impianti idrici e di sollevamento acque degli impianti posti al servizio degli immobili di proprietà o in gestione di questo IACP, alle condizioni come di seguito specificato.

- **AMMONTARE DEI LAVORI** € 10.000,00 (Diecimila), IVA esclusa;
- **PREZZI APPLICATI** Prezzario della Regione Campania, ed. 2013, con applicazione di un ribasso del 20%;
- **CONTABILIZZAZIONE** I lavori saranno valutati a misura. Eventuali lavori in economia saranno oggetto di specifica contabilizzazione.
- **DOCUMENTI ALLEGATI**
 - L'elenco degli immobili facenti parte del patrimonio IACP di Caserta;
 - Elenco Prezzi Unitari (Prezzario Regione Campania ed. 2013);

- **DURATA E INIZIO LAVORI** L'appalto avrà inizio immediato, a seguito di apposita verbalizzazione, e avrà termine con l'esaurimento dei fondi previsti;
- **PAGAMENTI** I lavori saranno liquidati a presentazione di specifica fattura, a seguito di redazione di apposito atto contabile redatto dal Direttore dei Lavori e previa verifica, a cura del competente ufficio Appalti e Contratti, del possesso dei requisiti previsti in capo alla Ditta incaricata;

2. Dare mandato all'Ufficio Appalti e Contratti di procedere all'Avviso Pubblico di sorteggio allegando la presente Determinazione;
3. Impegnare la somma complessiva di € 10.000,00 oltre IVA sul capitolo/articolo così come da apposita attestazione di copertura a margine da parte del Settore economico e finanziario;
4. Trasmettere la presente agli Uffici competenti per i consequenziali adempimenti.

IL DIRIGENTE
(Dott. Ing. A. Reggiani)



PG


SETTORE AMM.VO/CONT.LE
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che la somma complessiva di € 10.000,00 oltre I.V.A. ed altri eventuali oneri, derivante dalla presente determina dirigenziale trova copertura finanziaria sul capitolo/articolo 6105.20 / 5 avente ad oggetto: "Spese manut. stabili - impianti idrici e gas" del bilancio di previsione 2013.

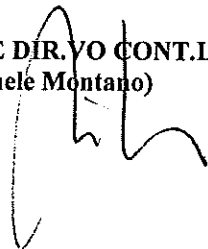
Impegno della spesa nr. 437 /2013

Liquidazione della spesa nr. _____ /2013

Pagamento della spesa mandato nr. _____ /2013

Reversale di incasso nr. _____ /2013

L'ISTRUTTORE DIR. VO CONT.LE
(Rag. Michele Montano)



IL DIRETTORE GENERALE
nella qualità di Dirigente
del Settore Amm.vo/Cont.le
(Avv. Ernesto TOTI)

