



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 834 DEL 20-12-2013

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Bellotta Fata.

Ex assegnatario sig. Bellotta Salvatore. Alloggio sito in Aversa via del Popolo 59, Isol. F, Sc. A, P. 4°, Int. 7, B.U. 005002090153.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Bellotta Fata nata a Marcianise il 26.06.1960, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Aversa via Del popolo 59, Isol. F, Sc. A, P. 4°, Int. 7, precedentemente assegnato al padre sig. Bellotta Fata, deceduto in Aversa il 09.04.2011;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Riardo, su richiesta dell'Ente ha comunicato che la sig.ra Bellotta Fata occupa l'alloggio dal 1981 a tutt'oggi;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Bellotta Salvatore, con contratto repertorio N. 603 del 29.04.1980;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra Bellotta Fata possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Bellotta Fata subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.2

- ◆ **Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Bellotta Salvatore o della richiedente la voltura sig.ra Bellotta Fata;**
Prot. N. _____ / Settore _____ Caserta _____
- ◆ **Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Bellotta Fata a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Aversa, individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 005002090153;**
- ◆ **Tanto premesso;**
- ◆ **Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;**
- ◆ **Visto lo statuto dell'Ente;**
- ◆ **Richiamata la propria competenza;**

DETERMINA

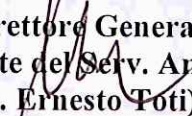
Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Aversa Via Del Popolo 59, Isol. F, Sc. A, P. 4°, Int. 7, B.U. 005002090153 della sig.ra Bellotta Fata nata a Marcianise il 26.06.1960 e disporre la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.


Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Serv. Amm.vo Contabile
(Avv. Ernesto Toti)