

DETERMINA DIRIGENZIALE n° 823 del 18 / 12 /2013

OGGETTO: Indizione gara di appalto con procedura aperta ai sensi dell'Art. 55 D. Lgs 163/2006, per l'affidamento del servizio di postalizzazione dei bollettini di pagamento e del servizio di supporto alla riscossione ordinaria dei canoni dovuti dai locatari degli immobili di proprietà dell'IACP della Provincia di Caserta. Concessione di servizi ex art. 30 D. Lgs 163/2006 .Durata 12 mesi.

Importo complessivo a base d'asta: € 192.000,00, oltre IVA come per legge.

Determina a contrarre ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. ed ii.

CIG : 551695601 E

Finanziamento: fondi di Bilancio dell'Ente

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- che, con decreto commissariale n° 48 del 15.11.2013 è stato deciso di esternalizzare il servizio di postalizzazione dei bollettini di pagamento e il servizio di supporto alla riscossione ordinaria dei canoni dovuti dai locatari degli immobili di proprietà dell'Ente;
- che, trattasi di concessione di servizi ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs 163/2006 e, pertanto, le disposizioni del predetto decreto legislativo, richiamate nella presente determinazione e in tutti gli altri documenti di gara, rappresentano un'applicazione facoltativa, parziale o analogica, di tale normativa;
- che, all'uopo, con il medesimo decreto commissariale, è stato dato mandato al Direttore Generale dell'Ente di porre in essere tutti gli atti necessari al fine di indire gara con procedura aperta ex art. 55 del D. Lgs 163/2006, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 medesimo decreto 163/2006.

CONSIDERATO:

- che per l'affidamento del servizio, l'Ufficio preposto, ha redatto la documentazione tecnico – amministrativa necessaria all'espletamento della relativa gara d'appalto costituita da: Capitolato d'oneri, Bando di gara, e relativa modulistica, necessaria per l'affidamento del servizio di che trattasi;
- che con il presente provvedimento viene presa visione, validata ed approvata ai sensi degli artt. 52, 53, 54 e 55 del DPR 207/2010 ed art. 14 L.R. 03/2007, la suddetta documentazione tecnico – amministrativa redatta da questo Settore e necessaria per l'espletamento della gara di che trattasi;
- che per l'espletamento del servizio di che trattasi sarà stanziato dal Bilancio dell'Ente l'importo complessivo di € 199.680,00 da ripartire sugli esercizi finanziari del biennio 2014 – 2015 e sarà garantito da apposito capitolo di spesa, con il seguente Q.T.E.:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

Espletamento del servizio	€ 192.000,00
I.V.A. 4%	€ <u>7680,00</u>
Totale finanziamento	€ 199.680,00

Visti gli atti tecnico-amministrativi: Capitolato d'oneri, Bando di gara e relativa modulistica;

Considerata l'opportunità di indire una gara per la scelta del contraente al quale affidare il servizio indicato in oggetto.

Preso atto che il servizio in oggetto verrà aggiudicato con la procedura prevista dell'art. 55 del D.Lgs. 163/06 denominato "procedura aperta".

Preso atto che il servizio sarà appaltato a corpo con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del Codice dei contratti pubblici.

Visto che il servizio avrà durata di 1 (uno) anno per un importo a base d'asta di € 192.000,00 oltre IVA e con assenza di oneri per la sicurezza.

Tenuto conto che per la copertura finanziaria del servizio in oggetto e delle spese per l'espletamento della relativa gara saranno utilizzati fondi di Bilancio dell'Ente per l'importo complessivo di € 199.680,00 da ripartire sugli esercizi finanziari del biennio 2014 – 2015.

Visto l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 in merito alle competenze dei Dirigenti.

Vista la nota n. 8882/Dir. del 06.05.2003 afferente le funzioni e le responsabilità dei Dirigenti.

Visto lo Statuto dell'Ente.

Richiamata la propria competenza.

DETERMINA

1. Dare avvio alla procedura per l'espletamento della gara d'appalto mediante il sistema della "procedura aperta" per l'affidamento del servizio di postalizzazione dei bollettini di pagamento e il servizio di supporto alla riscossione ordinaria dei canoni dovuti dai locatari degli immobili di proprietà dell'Ente per il periodo di 12 (dodici) mesi. L'importo complessivo a base d'asta è di € 192.000,00. L'ammontare degli oneri per la sicurezza è pari a € 0,0 (euro zero/oo), non sussistendo rischi da interferenza.
2. Di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento la dott.ssa Jenia Bardi;
3. Riservarsi con separato atto, di impegnare la somma derivante dal presente provvedimento come dal seguente QTE:

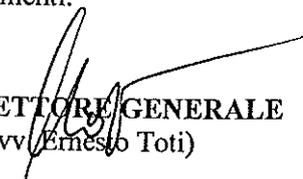
QUADRO TECNICO ECONOMICO

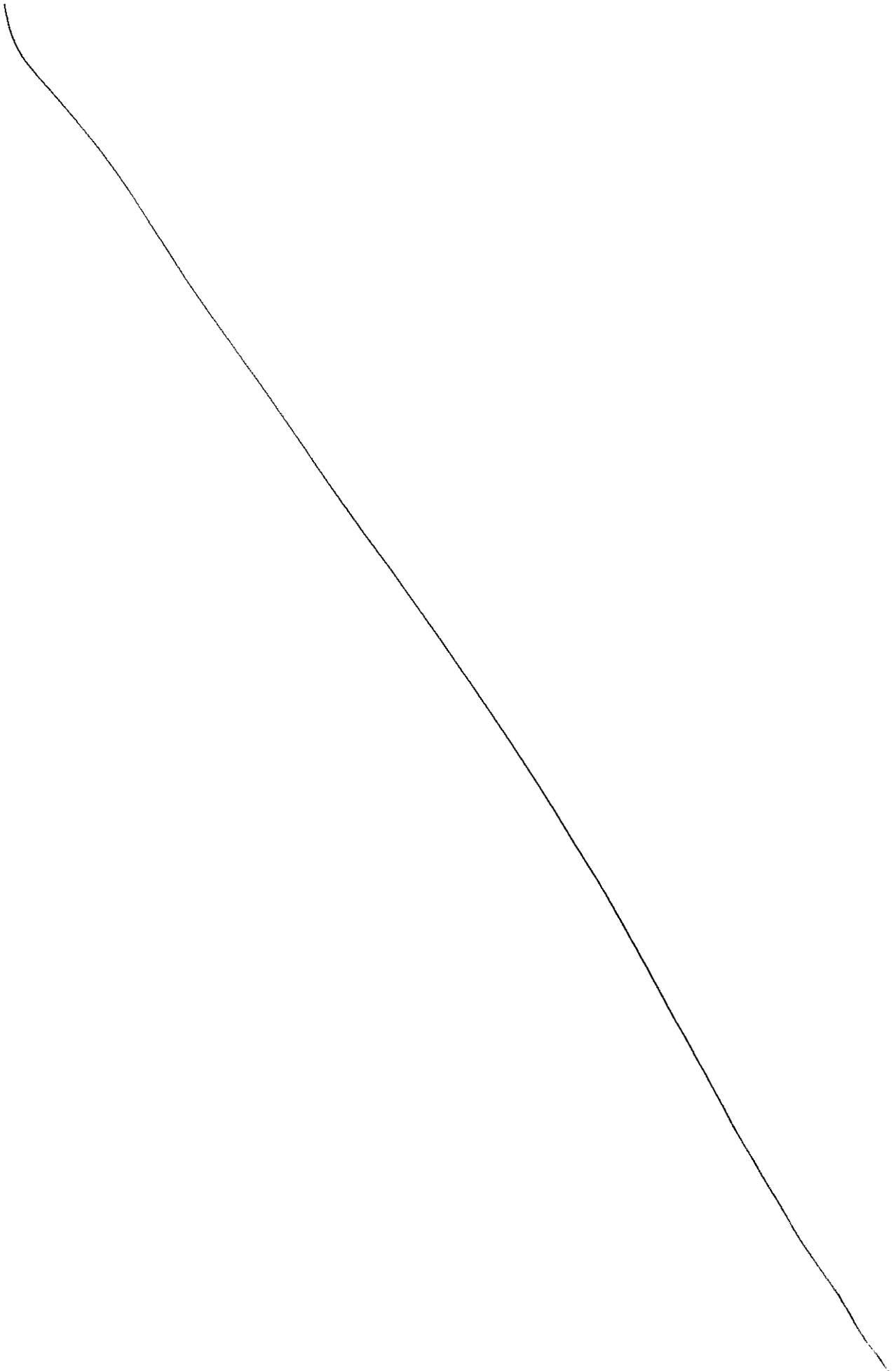
Espletamento del servizio	€ 192.000,00
I.V.A. 4%	€ <u>7680,00</u>
Totale finanziamento	€ 199.680,00

QUADRO TECNICO ECONOMICO

4. Approvare la documentazione Tecnico-Amministrativa costituita da: Capitolato d'oneri, Bando di gara, e relativa modulistica;
5. Aggiudicare l'appalto secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del Codice dei contratti pubblici, secondo i criteri specificati nel bando di gara;
6. Procedere alla pubblicazione del Bando di gara e del capitolato d'oneri.

7. **Stipulare** il relativo contratto di appalto nella forma pubblica amministrativa in formato elettronico a cura dell'Ufficiale Rogante dell'Ente.
8. **Nominare** fin da ora la Dott.ssa Jlenia Bardi quale responsabile esecutivo dell'appalto ai sensi del d.lgs. 163/2006.
9. **Trasmettere** la presente agli Uffici competenti per i consequenziali adempimenti.


IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. Ernesto Toti)





**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

CAPITOLATO D'ONERI

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RISCOSSIONE
ORDINARIA DEI PAGAMENTI DOVUTI DAI LOCATARI
DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLO IACP DELLA
PROVINCIA DI CASERTA.**

CIG : 551695601E



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

ART. 1 - OGGETTO E DURATA DEL SERVIZIO

Il presente Capitolato ha per oggetto la riscossione ordinaria dei pagamenti da parte dei locatari degli immobili di proprietà dell'IACP, ivi compreso il servizio di postalizzazione degli avvisi di pagamento (stampa, spedizione e consegna). Di seguito il dettaglio del servizio:

Principali operazioni

1. Reperimento dei dati anagrafici dei conduttori e dei corrispettivi e relativo inserimento e/o aggiornamento banca dati, così come fornita dall'Istituto, nel caso di riscontro di modifiche anagrafiche;
2. Acquisizione e caricamento sul proprio software gestionale dei dati relativi ad ogni conduttore;
3. Stampa e spedizione e consegna degli avvisi di pagamento concernenti il canone dovuto;
4. Gestione dei dati, informazioni e chiarimenti ai conduttori, ove necessari;
5. Invio bimestrale all'I.A.C.P. di un report sullo stato dei pagamenti;
6. Verifica e consequenziale messa in mora, dopo 60 giorni dal ritardo nel pagamento, degli inquilini morosi con monitoraggio dei relativi flussi delle entrate;
7. Predisposizione trimestrale dei prospetti dei crediti sospesi elaborati per affittuario (distinto per locali e/o abitazioni) e per anno di imputazione e notifica, sempre trimestrali, con l'indicazione delle relative azioni intraprese.

Prodotto finale

1. Acquisizione dati dei contratti di fitto per uso abitazione e commerciale ;
2. Bollettazione e rendicontazione dei pagamenti pervenuti;
3. Predisposizione annuale elenco conduttori morosi per anno del canone;
4. Trasmissione degli elenchi dei morosi al fine di attivare a cura dell'I.A.C.P. il recupero coattivo entro i termini di decadenza e prescrizione alla riscossione dei canoni, andata vana l'azione di messa in mora.



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

La durata del servizio è fissata in mesi 12(dodici) a decorrere dalla data di stipula del contratto o da quella dell'eventuale affidamento sotto riserva, se anteriore.

L' Ente Appaltante si riserva:

– in caso di urgenza e/o necessità, fermo restando quanto previsto dall'art. 11 comma 12 del D.Lgs. n. 163/2006, di richiedere l'avvio della prestazione contrattuale con emissione di apposito ordine/comunicazione di aggiudicazione, anche in pendenza della stipula del contratto;

ART. 2 – IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo dell'appalto è di € 192.000,00, IVA esclusa, pari all'aggio posto (6%) a base di gara applicato sull'introito che si stima di conseguire per l'intera durata del contratto IVA esclusa.

ART. 3– INCASSI E RIVERSAMENTI

Le somme riscosse, relative alle differenti tipologie di servizio oggetto del presente appalto, dovranno confluire su uno o più conti correnti, intestati all'Ente, le cui movimentazioni saranno rese visibili al concessionario affidatario ai fini della contabilizzazione e la conciliazione dei pagamenti.

I riversamenti delle somme di competenza del Concessionario saranno effettuati entro il giorno 15 (quindici) di ogni mese, con riferimento alle somme incassate nel mese precedente.

I corrispettivi maturati dal Concessionario e tutte le spese che quest'ultimo dovrà recuperare, saranno riportate nella rendicontazione presentata dallo stesso Concessionario all'Istituto, entro il giorno 10 di ogni mese con riferimento alle riscossioni del mese precedente, calcolati secondo quanto disposto dal disciplinare di gara e dal presente capitolato.

ART. 4– RENDICONTAZIONE

Il Concessionario produrrà, inoltre, con riferimento a ciascuna mensilità di incasso un rendiconto analitico delle somme incassate ripartite per tipologia di entrata e anno di riferimento.

Saranno inoltre forniti, con cadenza mensile, elenchi ripartiti per tipo di atto di riscossione con la indicazione dei pagamenti effettuati dai singoli utenti.

ART.5 – SERVIZI E CORRISPETTIVI

I corrispettivi (IVA ESCLUSA) previsti per il Concessionario sono determinati applicando l'aggio offerto dal concorrente in sede di gara all'importo degli incassi effettuati durante l'esecuzione del servizio.



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Le spese relative a notifiche di atti oppure relative a visure, bolli, trascrizioni e registrazioni e quanto altro necessario per la riscossione ordinaria delle somme dovute dagli utenti saranno addebitate dal Concessionario agli utenti e saranno recuperate dal Concessionario direttamente dalle relative somme incassate.

Le spese di notifica, trascrizione o per la registrazione di atti o provvedimenti, saranno addebitate in ogni caso agli utenti nelle misure previste dalla normativa vigente.

ART. 6 - SERVIZI COMPLEMENTARI ED AGGIUNTIVI

L'Amministrazione appaltante si riserva la facoltà di affidare alla Ditta Aggiudicataria, mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando, servizi complementari e nuovi servizi che dovessero rientrare nei casi previsti dall'articolo 57 del D. Lgs. 163/2006 comma 5 lettera a) e lettera b).

ART.7- OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO

Il Concessionario conformerà la propria attività ai seguenti principi:

- ❖ Esercizio delle funzioni sotto la vigilanza dell'Ente, secondo le disposizioni del contratto che si andrà a stipulare, del regolamento di contabilità e delle entrate dell'ente;
- ❖ Il Concessionario dovrà assicurare la gestione delle funzioni e dei servizi in modo autonomo, tenendo conto delle risorse disponibili e nel rispetto delle previsioni del presente capitolato, del disciplinare, del progetto tecnico e dell'offerta economica.
- ❖ Il Concessionario dovrà garantire il rispetto delle disposizioni di legge, di quelle contenute nel regolamento per la disciplina delle entrate, nonché di quelle previste dai singoli regolamenti riferiti alla materie oggetto di affidamento.
- ❖ L'Ente potrà, qualora lo ritenga opportuno, impartire direttive o richiedere interventi specifici nell'ambito delle attività di competenza del Concessionario.
- ❖ Il Concessionario si impegna a svolgere le attività indicate all'art. 2 e tutte le altre connesse e consequenziali, con la massima diligenza, professionalità e correttezza.

ART. 8- ONERI ED IMPEGNI DELLA AMMINISTRAZIONE APPALTANTE

L'Istituto è obbligato ad assicurare alla Ditta aggiudicataria tutte le banche dati e le informazioni di cui la Ditta aggiudicataria medesima ritenesse necessario, o comunque opportuno, avere la



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

disponibilità, ai fini del puntuale svolgimento del servizio affidato, che siano di fonte interna o esterna all'Ente, purché reperibili ed accessibili.

L'Istituto inoltre è obbligato a porre in essere tutto quanto necessario in termini di autorizzazioni e deleghe per consentire alla Ditta aggiudicataria la gestione del contenzioso relativo a ricorsi presentati dai contribuenti, con riferimento ad avvisi di pagamento ed atti prodotti e notificati dalla Ditta Aggiudicataria nella esecuzione dei servizi oggetto del contratto.

ART. 9 - RESPONSABILITÀ ED ONERI DEL CONCESSIONARIO

Il Concessionario assume la responsabilità degli eventuali danni arrecati a terzi direttamente o indirettamente cagionati nel corso dello svolgimento dei servizi.

ART. 10 - CAUZIONE E GARANZIA DEFINITIVA

L'impresa aggiudicataria sarà tenuta a prestare, in sede di stipulazione del contratto, un deposito cauzionale pari al 10% dell'importo contrattuale, a garanzia della regolare esecuzione del servizio e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempienza delle obbligazioni, fatta salva la risarcibilità del maggior danno.

L'importo del deposito sarà precisato nella lettera di comunicazione dell'aggiudicazione.

La cauzione dovrà operare a prima richiesta senza che il garante possa sollevare eccezione alcuna e con l'obbligo di versare la somma richiesta entro un termine massimo di 30 giorni consecutivi: Superato infruttuosamente tale termine, dovranno essere corrisposti gli interessi pari al prime rate più due punti.

La cauzione, che dovrà essere costituita con le modalità indicate al precedente punto a) dovrà avere validità temporale almeno pari alla durata del contratto e dovrà comunque avere efficacia finì ad una apposita comunicazione liberatoria (costituita anche dalla semplice restituzione del documento di garanzia) da parte dell'Amministrazione.



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

ART. 11 - CONTRATTO

Il contratto verrà stipulato, in data che verrà stabilita e comunicata dall'ente dopo l'aggiudicazione, in forma pubblica amministrativa. Tutte le spese contrattuali sono a carico dell'aggiudicatario. E' vietata la cessione totale o parziale del contratto e ogni forma di subappalto.

ART. 12 - PRESCRIZIONI IN MERITO ALLA SICUREZZA

Il Concessionario è tenuto a porre in essere tutti gli accorgimenti necessari affinché siano scrupolosamente rispettate nel corso dei servizi previsti dal presente capitolato, le disposizioni in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro con particolare riferimento alla normativa di cui al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

Il Concessionario, prima dell'inizio del servizio, dovrà provvedere, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 81/2008, a:

- a) predisporre il documento di valutazione dei rischi di cui all'art. 28 del D.Lgs. 81/2008;
- b) designare il responsabile del servizio di prevenzione e protezione dei rischi.

Per quanto concerne gli oneri relativi alla sicurezza (art. 26 D. Lgs. 81/2008) si precisa che l'adozione delle misure necessarie ed il rispetto di tutte le norme generali in materia rientrano nei rischi specifici propri dell'attività oggetto di gara e non comportano nuovi costi per la gestione della sicurezza

ART. 13 - INFORMAZIONI COMPLEMENTARI.

La presente procedura non vincola l'Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Caserta, né all'espletamento della gara né alla successiva aggiudicazione. L'ente si riserva espressamente la possibilità di annullare la gara o di modificarne o rinviarne i termini in qualsiasi momento e a suo insindacabile giudizio, senza che i Concorrenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura.

Resta inteso che l'aggiudicazione dichiarata in sede di gara avrà carattere provvisorio. Prima di procedere all'aggiudicazione definitiva, al concorrente provvisoriamente aggiudicatario ed al secondo in graduatoria sarà richiesto di comprovare il possesso dei requisiti dichiarati in fase di gara.



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

ART. 14 RISOLUZIONE ANTICIPATA DEL CONTRATTO

L'Amministrazione ha facoltà di chiedere la risoluzione anticipata del contratto nei seguenti casi:

- a) in caso di frode, di grave negligenza, di contravvenzione nella esecuzione degli obblighi delle condizioni contrattuali, non eliminato in seguito a diffida formale da parte dell'Amministrazione;
- b) in caso di cessione dell'Azienda, di cessazione dell'attività, oppure in caso di concordato preventivo, di fallimento e di atti di sequestro o di pignoramento a carico dell'aggiudicatario;
- c) dopo tre contestazioni scritte, la risoluzione di diritto del contratto comporterà l'incameramento del deposito cauzionale salvo il risarcimento dei maggiori danni.
- d) *nel caso in cui il servizio non si dimostrasse più adatto allo scopo per cui è previsto*

In tutti i predetti casi la ditta non potrà pretendere alcun indennizzo o compenso sotto qualsiasi forma, ritenendosi completamente tacitata con il pagamento del servizio prestato sino alla data del recesso.

ART. 15 DIVIETO ALLA DITTA AGGIUDICATARIA DI SOSPENSIONE DEL SERVIZIO

La Ditta aggiudicataria non può sospendere il servizio con sua decisione unilaterale, in nessun caso, nemmeno quando siano in atto controversie con l'I.A.C.P. della Provincia di Caserta.. La sospensione unilaterale del servizio da parte della Ditta aggiudicataria costituisce inadempienza contrattuale tale da motivare la risoluzione del contratto. Restano a carico della stessa tutti gli oneri e le conseguenze derivanti da tale risoluzione.

ART. 16 ONERI E SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese e gli oneri fiscali inerenti il contratto, compresa l'imposta di bollo e registrazione, sono a carico dell'Impresa aggiudicataria.

ART. 17 FORO COMPETENTE

Ogni eventuale controversia di qualunque tipo, genere e natura che insorgesse tra l'I.A.C.P. della Provincia di Caserta e la ditta affidataria sarà di competenza del Foro di Santa Maria C.V..



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

ART. 18 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E ACCESSO AGLI ATTI

Per la presentazione dell'offerta, nonché per la stipulazione del contratto, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni anche sotto forma documentale che rientrano nell'ambito di applicazione del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali).

Quanto segue rappresenta informativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003.

- 1) I dati personali forniti per la partecipazione al procedimento per l'affidamento del presente appalto pubblico e per le successive dell'IA.C.P., incluse le finalità relative alla conclusione ed alla esecuzione di contratti di forniture di beni e servizi, così come definite dalla normativa vigente, in particolare dal D.Lgs. n. 163/2006 e dalla normativa per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari (per l'individuazione dei tipi di dati ed operazioni eseguibili).
- 2) Il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio, in quanto previsto dalla normativa citata al precedente punto 1; l'eventuale rifiuto a fornire tali dati potrebbe comportare il mancato perfezionamento del procedimento di gara e delle sue successive fasi anche contrattuali.
- 3) Il trattamento sarà effettuato sia con modalità manuali che mediante l'uso di procedure informatiche; il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi e potrà essere effettuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.
- 4) I dati sensibili e giudiziari non saranno oggetto di diffusione; tuttavia alcuni di essi potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati nella misura strettamente indispensabile per svolgere attività istituzionali previste dalle vigenti disposizioni in materia di rapporto di conferimento di appalti pubblici, secondo quanto previsto dalle disposizioni di legge e di regolamento di cui al precedente punto 1 e secondo quanto previsto nelle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 196/2003.
- 5) Il Responsabile del trattamento è l'Avv. Ernesto Toti. Al Responsabile del trattamento ci si potrà rivolgere senza particolari formalità, per far valere i diritti dell'interessato, così come previsto dall'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003. Qualora un partecipante alla gara eserciti il diritto di "accesso agli atti", ai sensi della L.241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, oltre che nei termini indicati all'art. 13 del D.Lgs.n. 163/2006, l'IA.C.P. consentirà l'estrazione di copia di tutta la documentazione di cui sarà stata data lettura nelle sedute pubbliche di gara, essendo la stessa già resa conoscibile all'esterno.

A seguito di valutazione degli interessi manifestati nella richiesta, potrà essere autorizzato l'accesso, ad eccezione delle parti coperte da segreti tecnici/commerciali non autorizzate con motivata e comprovata dichiarazione (Rif. Art. 7, punto 4, lettera i) ed espressamente specificate in sede di presentazione dell'offerta da parte dei concorrenti della cui documentazione viene richiesto l'accesso, salvo il disposto del comma 6 dell'art. 13 del D.Lgs.n. 163/2006.

ART. 19 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 4 della legge 241 del 07/08/1990 è la Dott.ssa Jlenia Bardi.

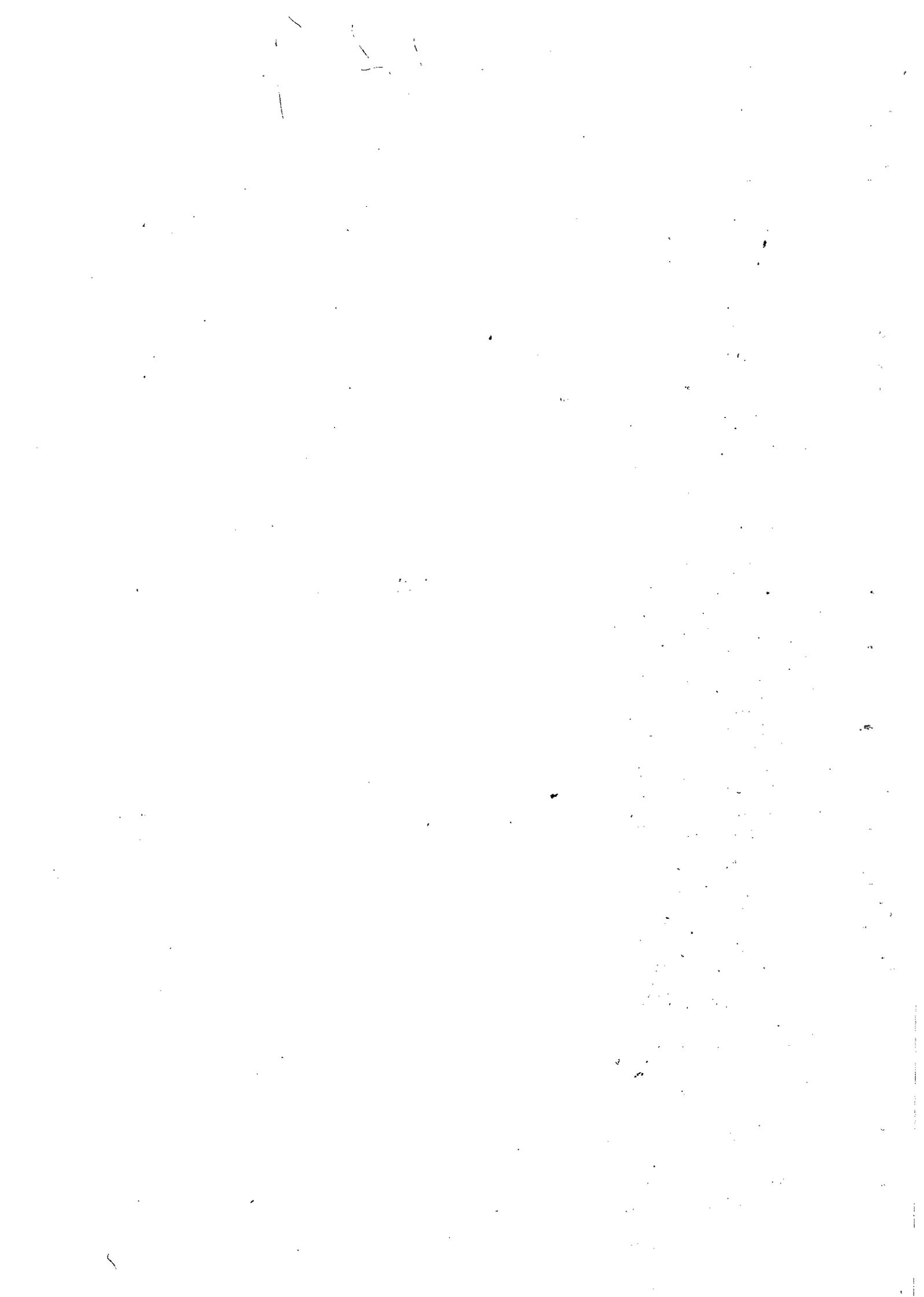


**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

ART. 20 DISPOSIZIONI FINALI

Il presente capitolato d'appalto, debitamente sottoscritto dalle parti, sarà allegato al contratto.
Tutto quanto non previsto nel presente capitolato verrà disciplinato dalle vigenti disposizioni di legge.

Il Direttore Generale
(Avv. E. Toti)



All'Istituto Autonomo per le Case popolari
della provincia di Caserta

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO
DI RISCOSSIONE ORDINARIA DEI PAGAMENTI DOVUTI DAI LOCATARI DEGLI
IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLO IACP DELLA PROVINCIA DI CASERTA.**

CIG: 551695601E

Importo complessivo presunto dell'appalto € 192.000,00 oltre IVA come per legge.

OFFERTA ECONOMICA

AGGIO POSTO A BASE DI GARA 6% (SEI PERCENTO)
(oltre IVA di legge).

La sottoscritta Impresa
con sede legale in via.....
Codice Fiscale ; Partita Iva
Tel: FAX E-MAIL

Ai fini dell'attribuzione dei punteggi di cui al punto 5 dei Criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa indicati all'art. 12-bis del Disciplinare di gara nonché ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole che le dichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia, sotto la propria responsabilità presenta la seguente

OFFRE

a) ribasso percentuale sul massimo aggio posto a base del

_____ % - _____ %
in cifre in lettere

i valori devono riportare al massimo due cifre decimali

Lì, (luogo e data)

In fede

SOTTOSCRIZIONE DELL'IMPRESA/E (*)

(nome e cognome del titolare/i o del legale/i rappresentante/i):

.....

Istruzioni per la compilazione:

(*) L'offerta deve essere sottoscritta su ogni pagina con firma leggibile e per esteso:

- nel caso di impresa individuale: dall'imprenditore;
- nel caso di Società, Cooperative o Consorzi: dal legale rappresentante;
- nel caso di raggruppamento temporaneo d'impresе o consorzio di concorrenti ancora da costituirsi: dalle persone che si trovano nella medesima posizione giuridica con riferimento a ciascuna impresa.
- Qualora nell'Impresa sia presente la figura dell'Institore (art. 2203 e seguenti del C.C.), del Procuratore (art. 2209 del C.C.) o del Procuratore speciale: l'offerta può essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dagli stessi.



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

BANDO DI GARA

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO
DI RISCOSSIONE ORDINARIA DEI PAGAMENTI DOVUTI DAI LOCATARI DEGLI
IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLO IACP DELLA PROVINCIA ID CASERTA.**

CIG: 551695601E

Il Presente bando/disciplinare contiene la disciplina della procedura di appalto relativamente ai requisiti ed alle modalità di partecipazione alla gara, alla documentazione da presentare, alle modalità di presentazione e compilazione dell'offerta e più in generale a tutte le condizioni di carattere generale regolanti la procedura.

1) ENTE APPALTANTE

L'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Caserta , con sede legale in via E. Ruggiero , 134 81100 Caserta, indice una procedura di gara per l'appalto, ai sensi del vigente Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture (D.Lgs.n.163/2006), del servizio di riscossione ordinaria dei pagamenti dovuti dagli affittuari degli immobili di proprietà dello IACP della Provincia di Caserta.

Punti di contatto

tel. 0823/278471

fax 0823/326006

sito internet: www.iacp.caserta.it

e-mail: info@iacp.caserta.it

CODICE CIG 551695601E

2) DESCRIZIONE E IMPORTO PRESUNTO

Oggetto della presente procedura è la riscossione ordinaria dei pagamenti da parte dei locatari degli immobili di proprietà dell'IACP, ivi compreso il servizio di postalizzazione degli avvisi di pagamento (stampa, spedizione e consegna). Come meglio specificato nel Capitolato d'oneri.

Il valore dell'appalto è stimato in Euro **192.000,00 (eurocentonovantaduemila/00)**, pari all'aggio posto (6%) a base di gara applicato sull'introito che si stima di conseguire per l'intera durata del contratto IVA esclusa.

Il servizio oggetto di affidamento non prevede costi per la sicurezza, di cui all'art. 26 del D. lgs. n. 81/2008, non presentandosi rischi di interferenze, pertanto, l'importo per oneri della sicurezza da rischi interferenziali è pari a zero.

3) LUOGO DI ESECUZIONE

Tutti i servizi oggetto dell'affidamento dovranno essere eseguiti nelle sedi dell'aggiudicatario.

4) AGGIUDICAZIONE

Trattasi di concessione di servizi ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs 163/2006 e, pertanto, le disposizioni del predetto decreto legislativo, richiamate nella presente determinazione e in tutti gli altri documenti di gara, rappresentano un'applicazione facoltativa, parziale o analogica, di tale normativa, trattandosi di concessione di pubblico servizio (Cass. S.U. sent. n. 8113 del 03/04/2009);

Procedura aperta, ai sensi dell'art.55 del D.lgs.163/06 e con aggiudicazione ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006, in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa. L'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerta che avrà conseguito, tra quelle ritenute valide, il punteggio più alto (max 100 punti) derivante dalla somma dei punteggi assegnati all'offerta Economica (max 30 punti) e all'offerta Tecnica (max 70 punti) in base ai criteri e sub criteri di seguito indicati.

Non sono ammesse offerte in aumento, parziali e condizionate e, pertanto, se verranno presentate saranno escluse. Nel caso vi siano offerte uguali si procederà in via immediata al sorteggio.

E' ammessa esclusivamente la presentazione di un'unica offerta.

L'amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta valida purché ritenuta congrua e conveniente per l'ente, ovvero di non aggiudicare affatto anche in presenza di più offerte se nessuna risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art. 81 comma 3 del D.Lgs n. 163/2006).

5) VARIANTI

Le varianti sono ammesse limitatamente agli eventuali servizi aggiuntivi indicati nel progetto tecnico.

6) DURATA

La durata del servizio è fissata in mesi 12(dodici) a decorrere dalla data di stipulazione del contratto e/o di effettivo inizio del servizi, se antecedente.

L' Ente Appaltante si riserva:

– in caso di urgenza e/o necessità, fermo restando quanto previsto dall'art. 11 comma 12 del D.Lgs. n. 163/2006, di richiedere l'avvio della prestazione contrattuale con emissione di apposito ordine/comunicazione di aggiudicazione, anche in pendenza della stipula del contratto;

7) INFORMAZIONI E RICHIESTE DI DOCUMENTI

La documentazione completa della procedura d'appalto è visionabile e liberamente scaricabile dai siti internet www.iacp.caserta.it. In formato cartaceo la documentazione sarà consultabile presso la Segreteria e Affari Generali dell'Istituto.

Informazioni e chiarimenti relativi al presente bando potranno essere richiesti esclusivamente a mezzo e-mail al seguente indirizzo : info@iacp.caserta.it, entro e non oltre sette giorni antecedenti il termine fissato per la scadenza presentazione delle offerte.

Le risposte che siano ritenute di portata e interesse generale saranno pubblicate sul sito internet di cui sopra.

Le risposte ai quesiti pubblicate con le modalità in precedenza indicate valgono ad integrare a tutti gli effetti la lex specialis di gara, pertanto i concorrenti sono invitati a controllare regolarmente le citate pagine web per acquisire le informazioni complementari sulla procedura in oggetto

8) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti, singoli e appositamente raggruppati, indicati all'art.34 del D.lgs. n.163/06 e in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art.38 del citato decreto e dei requisiti speciali di cui al successivo punto 10 del presente disciplinare e dei requisiti previsti dall'art. 285 D.P.R. 207/2010.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

9) CONDIZIONI MINIME DI PARTECIPAZIONE

Sono ammesse alla gara le imprese in possesso dei sotto riportati requisiti:

9.1) REQUISITI GENERALI E DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

9.1.1) Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art.38 del D. lgs. n. 163/06;

9.1.2) Osservanza delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi della legge n. 68/99;

9.1.3) Assenza di cause ostative a contrattare con la Pubblica Amministrazione in base a disposizioni di legge vigenti;

9.1.4) assenza di provvedimenti ostativi all'assunzione di pubblici contratti di cui al D. Lgs 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni;;

9.1.5) non essersi avvalsi di piani individuali di emersione di cui alla legge 18 ottobre 2001, n. 383, e successive modificazioni ed integrazioni o qualora se ne siano avvalsi, che il periodo di emersione si sia concluso;

9.1.6) Iscrizione alla Camera di Commercio Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede o analogo registro dello Stato aderente alla U.E., per attività inerente l'oggetto delle gara.

9.1.7) **Certificato di qualità della serie UNI-EN-ISO 9001:2000**, in corso di validità, rilasciato da ente accreditato e inerente i servizi oggetto della gara;

9.1.8) iscrizione all'Albo dei soggetti privati abilitati ad effettuare attività di liquidazione e di accertamento dei tributi e quelle di riscossione dei tributi e di altre entrate delle Province e dei Comuni, istituito ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 1, del Decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, con capitale sociale nei limiti di cui all'art. 3 bis del Decreto Legge 40/2010, convertito in Legge 73/2010, salvo che non si tratti di soggetti a prevalente partecipazione pubblica, ai quali non si applica la misura minima di capitale, come previsto dal comma 13 sexies dell'art. 38 della Legge 122/2010, di conversione del D.L. 31 maggio 2010 n. 78, ovvero essere un operatore dello Stato membro stabilito in un paese dell'Unione europea che esercita l'attività di accertamento e riscossione dei tributi e di altre entrate e che deve presentare una certificazione rilasciata dalla competente autorità del suo Stato di stabilimento dalla quale deve risultare la sussistenza del requisito equivalente a quello previsto dalla normativa italiana di settore.

I requisiti di ordine generale e di idoneità professionale, che in quanto tali non potranno essere oggetto di avvalimento, dovranno essere posseduti:

1. nel caso di *società*, dalla società concorrente;
2. nel caso di *consorzio stabile*, dal consorzio e dai consorziati per i quali il consorzio concorre;
3. nel caso di *raggruppamento temporaneo* o di *GEIE* (già costituito o da costituire), da tutti i soggetti componenti il raggruppamento stesso o il GEIE;
4. nel caso di *consorzio ordinario* (già costituito o da costituire) dai consorziati.

9.2) REQUISITI ECONOMICI E FINANZIARI

a) aver realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari documentabili triennio 2010-2011-2012 un fatturato globale non inferiore ad € 350.000,00;

9.3) REQUISITI TECNICO- ORGANIZZATIVI

Aver eseguito nell'ultimo triennio(2010 – 2011-2012) servizi analoghi a quello oggetto di appalto a favore di Enti Pubblici e/o Privati.

Avere alle proprie dipendenze , alla data di pubblicazione del presente Bando, un numero dei dipendenti superiore a 5 unità lavorative (ULA) ed almeno tre con la qualifica di Ufficiale di Riscossione.

In casi di RTI/GEIE/ConSORZI di imprese:

i requisiti di ordine generale e di idoneità professionale all'esercizio dell'attività (cfr. art. 285, comma 1, del d.P.R. n. 207/2010 cit.) dovranno essere posseduti da tutte le imprese del raggruppamento e da tutte le consorziate indicate come le esecutrici del servizio. I requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativa dovranno essere posseduti nella misura minima del 60% dalla capogruppo o da una delle consorziate e la restante parte dalle mandanti o consorziate nella misura non inferiore al 10%, fermo restando il raggiungimento del 100% dei requisiti richiesti per l'impresa singola.

NOTA.

Ai sensi dell' art. 48 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., le ditte sorteggiate e/o aggiudicataria provvisoria e 2^a in graduatoria, a dimostrazione dei requisiti economico finanziari, devono presentare copia del Bilancio, corredata dalla relativa nota di deposito e/o Dichiarazione IVA e/o Modello Unico, corredata dalla ricevuta di presentazione, ai sensi dell'art. 41 comma 4 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.,

Ai sensi dell' art. 48 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., le ditte sorteggiate e/o aggiudicataria provvisoria e 2^a in graduatoria, a dimostrazione de requisiti tecnico - organizzativi, devono presentare le certificazioni, di eseguiti servizi in originale o copie conformi, rilasciate e/o vistate dai committenti , ai sensi dell'art. 41 comma 4 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.,

E' ammesso l'avvalimento previsto dall'art.49 del D.lgs. n. 163/06 con esclusione dei piani individuali di emersione di cui alla legge 18/10/2001 n. 383 e s.m.i. ovvero conclusione del periodo di emersione. In tal caso il concorrente dovrà produrre tutta la documentazione prescritta dal citato art. 49 D. Lgs 163/2006 e segnatamente:

a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'articolo 38;

c) una dichiarazione sostitutiva fornita dal titolare/ legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, resa ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, debitamente firmata, con la quale il medesimo titolare/legale rappresentante, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo DPR 445/2000 dichiara di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste nell'art. 38, comma 1, lettere a, b,c,d,e,f,g,h,i,l m, m-bis, m-ter ed m-quater, del D.Lgs. 163/2006. e s.m.i.

La medesima dichiarazione, limitatamente alle lettere b e c ed m-ter, espressamente resa ai sensi dell'Art. 47 DPR 445/2000, dovrà essere presentata dal titolare e dal direttore tecnico, in caso di impresa individuale, dai soci e dai direttori tecnici in caso di società in nome collettivo, dai soci accomandatari e dai direttori tecnici in caso di società in accomandita semplice, dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dai direttori tecnici, dal socio unico persona fisica, dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, per gli altri tipi di società di capitale/consorzi.. Qualora uno dei soggetti di cui sopra abbia riportato sentenze di condanna, le stesse dovranno essere analiticamente indicate comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione.

(lettera così modificata dall'art. 4, comma 2, lettera e-bis), legge n. 106 del 2011)

d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34;

(lettera così modificata dall'art. 3, comma 4, legge n. 166 del 2009)

f) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5.

Ai sensi dell'art. 88 comma 1 del DPR 207/2010, il contratto di cui al precedente punto f) deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente: oggetto, con indicazione delle risorse e dei mezzi prestati in modo determinato e specifico; durata; ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.

Tutte le dichiarazioni devono essere sottoscritte dal legale rappresentante e con data non anteriore alla pubblicazione del bando.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 38, lettera h) nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente e escute la garanzia. Trasmette inoltre gli atti all'Autorità per le sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11.

L'impresa avvalente e quella ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti dell'ente appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto d'appalto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dell'impresa avvalente si applicano anche nei confronti dell'impresa ausiliaria.

10) CAUZIONI

Cauzione provvisoria, in favore dell' Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Caserta , a garanzia della serietà dell'offerta, in originale, per un importo pari al 2% del prezzo base dell'appalto e, dunque, pari a € 3.840,00. La garanzia dovrà essere prestata con le modalità di cui all'art. 75 del DLgs 163/06 e s.m.i. e conforme allo schema tipo 1.1 del D.M. n. 123 del 12/03/2004, o mediante assegno circolare o libretto al portatore. Nel caso di presentazione di cauazione provvisoria a mezzo di assegno lo stesso dovrà essere intestato Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Caserta ; in caso di versamento in contanti o in titoli del debito pubblico dovrà effettuarsi un versamento sul conto corrente bancario n. 289459 codice IBAN IT80Z0200814901000400895912 intestato a Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Caserta

La polizza dovrà essere corredata da copia conforme della procura,oppure dichiarazione sostitutiva della stessa ai sensi dell'art.46 del DPR 445/2000 (attestazione dei poteri,rilascio della polizza,firma), firmata dall'agente assicurativo ed accompagnata da fotocopia del documento di identità dell'agente medesimo e conforme allo schema tipo 1.1 del D.M. 12/03/2004 n. 123

Ai fini di quanto sopra richiesto, si precisa che «l'autenticazione della sottoscrizione attribuisce certezza alla provenienza della dichiarazione e ne impedisce il disconoscimento da parte del suo autore». La mancata formalizzazione della fideiussione secondo le modalità prescritte configura, pertanto, una ipotesi di incertezza assoluta sulla provenienza dell'offerta, ai sensi dell'articolo 74, comma 5, del Codice che consente alle stazioni appaltanti di richiedere, in relazione all'offerta, anche altri elementi necessari o utili rispetto a quelli essenziali per l'identificazione dell'offerta.

E' fatta salva la riduzione del 50% della cauazione per le imprese, come previsto dall'art. 75, comma 7 del DLgs 163/06 e s.m.i., in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000. In caso di raggruppamenti di imprese orizzontali o consorzi ordinari di concorrenti, ai fini della riduzione della garanzia, la certificazione di cui sopra deve essere presentata da tutte le imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio.

Per i soli raggruppamenti temporanei di tipo verticale, la riduzione della garanzia è applicabile alle sole imprese in possesso della documentazione sopra indicata, per la quota parte ad esse riferibile.

Il deposito cauzionale (anche se presentato nella forma di assegno circolare o libretto al portatore) deve altresì essere corredata, **a pena di esclusione**, da una dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, separata o in calce alla polizza/fideiussione, con la quale il fideiussore si impegna a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauazione definitiva di cui al successivo punto XIII.2, in favore dell'Amministrazione, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. Detta garanzia, in caso di raggruppamenti e consorzi, costituiti o costituendi, deve essere sottoscritta da tutti gli offerenti.

La cauazione di importo inferiore a quanto richiesto oppure la mancanza della cauazione comporterà l'esclusione dell'offerente dalla gara, così come la mancata indicazione del possesso del certificato di qualità rilasciato da Ente accreditato, necessario per beneficiare del dimezzamento della polizza fideiussoria.

Si precisa che le fidejussioni rilasciate da intermediari finanziari dovranno essere rilasciate da soggetti iscritti nell' "albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 D. Lgs 58/98 (comma sostituito dal D. lgs 169/2012 in vigore dal 17 ottobre 2012)".

In caso di ATI:

- a) la cauzione deve essere intestata, a pena d'esclusione, a ciascun membro facente parte dell'ATI, se costituenda, o all'ATI costituita;
- b) la riduzione del 50% è possibile solo se tutti i soggetti del raggruppamento siano in possesso della qualità. In caso di associazione temporanea di imprese di tipo verticale, se solo alcune imprese sono in possesso della certificazione di qualità, le medesime possono godere del beneficio della riduzione sulla garanzia provvisoria per la quota parte ad esse riferibile.

11) DOCUMENTAZIONE DI GARA

Il plico, contenente la documentazione e l'offerta, debitamente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, pena l'esclusione dalla gara, deve pervenire, a mezzo dell'Ente Poste Italiane, con raccomandata o posta celere, o a mezzo di agenzia autorizzata al recapito, o a mano, entro il termine perentorio delle ore 12,00 del 08/01/2014 al seguente indirizzo: "ufficio protocollo dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Caserta" Via E. Ruggiero n. 134 Caserta.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Sull'esterno del plico dovrà essere riportata la dicitura "NON APRIRE - CONTIENE OFFERTA PER LA GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RISCOSSIONE ORDINARIA DEI CANONI DOVUTI DAI LOCATARI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELL'IACP DELLA PROVINCIA DI CASERTA".

Dovrà, inoltre, essere indicata la denominazione completa del mittente, il codice fiscale, la partita iva, il telefono ed il fax. In caso di A.T.I. indicare capogruppo e mandante. In caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento indicare Ditta ausiliaria ed ausiliata.

Il plico deve contenere al suo interno tre buste separate, a loro volta chiuse e sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente, l'oggetto della gara e la dicitura, rispettivamente:

"A - Documentazione"

"B - Offerta tecnica"

"C- Offerta economica"

A pena di esclusione, i concorrenti devono fare in modo che nessuno degli elaborati inclusi nella busta A o nella busta B indichi o, comunque, consenta di conoscere, direttamente o indirettamente, il contenuto della busta C

Nella busta "A-Documentazione", che porta la medesima intestazione precedentemente indicata per il plico esterno devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

11.1) **Domanda di partecipazione**, redatta secondo l'Allegato Mod. A, con cui, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/00, il legale Rappresentante attesti che:

- a carico dell'impresa non sussistono le cause ostative a contrattare con la P.A. in base alle disposizioni di legge vigenti;
- essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi assicurativi e previdenziali (INPS - INAIL) a favore dei lavoratori, secondo la vigente legislazione e di applicare le norme contrattuali di settore;
- di essere in regola con le norme di cui alla Legge 383/2001 (Piani individuali di emersione);
- di ritenere il prezzo offerto remunerativo e comprensivo di ogni spesa e di ogni onere di qualsiasi natura sia tecnica che economica o comunque connesso con l'esecuzione del servizio in oggetto;
- di essere a perfetta conoscenza della natura dei servizi richiesti;
- di aver preso visione di tutte le circostanze generali e particolari che possano aver influito sulla determinazione del prezzo;

- che l'offerta è vincolante per il concorrente per un periodo di 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte;
- di non avere nulla a che pretendere nel caso in cui l'Amministrazione appaltante, a suo insindacabile giudizio, non proceda ad aggiudicazione;
- che l'offerta è comprensiva delle imposte, assicurazioni ed ogni altro onere nessuno escluso;
- di aver acquisito ed esaminato il Capitolato Speciale d'appalto e di accettarlo integralmente ai sensi dell'art. 1341 del Codice Civile, senza riserve e condizioni.
- Di essere a conoscenza della legge 136/2010 e ss.mm.ii. sulla tracciabilità dei flussi finanziari e di impegnarsi al rispetto di tutte le norme in essa contenute;
- L'insussistenza delle sanzioni interdittive limitative, in via temporanea o permanente, della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione ai sensi dell'art. 32-quater del codice penale;
- di obbligarsi a comunicare i dati relativi alle società e alle imprese chiamate a realizzare, a qualunque titolo, l'intervento, anche con riferimento ai loro assetti societari e ad eventuali successive variazioni;
- di aver avuto nel triennio 2010-2011-2012 un fatturato globale pari ad € _____
- di aver svolto nell'ultimo triennio 2010-2011-2012 i seguenti servizi di riscossione

OGGETTO	COMMITENTE	DURATA DELL'APPALTO	Popolazione servita

- di acconsentire, ai sensi e per gli effetti tutti del D.lgs. n. 196/2003, al trattamento dei propri dati, anche personali, per ogni esigenza concorsuale e per la stipula di eventuale contratto;
 - (nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito) che in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo all'impresa:
..... e dichiara di assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE. Inoltre prende atto che è vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), e) ed f) del D.lgs 12.04.2006, n. 163 rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta;
 - indica, a pena di esclusione, le quote di partecipazione della mandataria e delle mandanti al raggruppamento temporaneo di imprese, ancorché non ancora costituito, al fine della verifica dei singoli requisiti di qualificazione per la rispettiva quota di partecipazione.:
 -
 - (caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1 lett. b) e c) del D.lgs n. 163/2006) indica per quali consorziati il consorzio chiede di poter assumere incarichi/affidamenti e che in caso di aggiudicazione i soggetti assegnati nell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;
 - autorizza l'Amministrazione, qualora un partecipante alla gara eserciti il diritto di accesso ai sensi della L.241/90, a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;
- OPPURE**
- Non autorizza l'Amministrazione qualora un partecipante alla gara eserciti il diritto di accesso ai sensi della L.241/90, a consentire l'accesso alle parti relative all'offerta tecnica che saranno espressamente indicate con la presentazione della stessa in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale (in quest'ultima ipotesi il diniego dovrà essere motivato).
 - **DI ACCETTARE, COS' COME PREVISTO DALLA L. 221 /2012, CHE LE SPESE PER LA PUBBLICAZIONE DEL BANDO E dell'avviso di gara sui quotidiani, di cui al secondo periodo del comma 7, art. 66 d. lgs 163/2006 e s.m.i. saranno rimborsate dell'aggiudicatario allo IACP, entro 60 giorni dall'aggiudicazione;**
 - di non essere stato sottoposto da parte dello IACP, o di altri Enti pubblici, a risoluzione contrattuale per inadempienze nell'ultimo triennio;
 - che la società qualora aggiudicataria di gare indette dallo Stato o da altri Enti pubblici, ha stipulato il contratto definitivo nel termine stabilito;
 - la disponibilità ad iniziare la fornitura immediatamente dopo l'esperimento della presente gara anche in pendenza della stipula del relativo contratto impegnandosi al rispetto dei tempi e condizioni tutte di esecuzione contenute nel capitolato speciale d'appalto;
 -
 - Che l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate presso il quale si è iscritti è il seguente _____;
 - elegge il proprio domicilio in _____
o indicando:

o il numero di telefono _____

fax _____

posta elettronica ordinaria o certificata _____

al quale andranno inviate tutte le comunicazioni, ivi compresa l'eventuale richiesta di cui all'articolo 48, comma 1 del D.lgs n. 163/2006;

- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.
- ai sensi della L. 13/8/2010 n°136 art. 3, di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari stabilendo sin d'ora che qualora le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o società Poste Italiane s.p.a. il contratto verrà risolto automaticamente ed in danno alla ditta inadempiente;
- di non aver concluso nell'ultimo triennio contratti di lavoro subordinato od autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle Pubbliche Amministrazioni(D. Lgs 156/2001, art.53, comma 16-ter aggiunto dall'art. 1, comma 42, lett. L) L. 190/2012.

La domanda e le dichiarazioni di cui sopra possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa, a pena d'esclusione, la relativa procura.

Non è richiesta l'autenticazione della firma da apporsi in calce alla offerta a condizione che la domanda stessa sia corredata, a pena d'esclusione, da un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.

11.2) Dichiarazione sostitutiva in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, concernente l'inesistenza di cause di esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui all'articolo 38, comma 1 D. Lgs 163/2006, redatta secondo il modello "B" resa e sottoscritta:

SEZIONE PRIMA:

*)legali rappresentanti;

SEZIONE SECONDA:

*)Titolare e direttori tecnici, per le imprese individuali;

*)Tutti i soci e direttori tecnici per le società in nome collettivo;

*)Tutti gli accomandatari e direttori tecnici per le soc. in accomandita semplice;

*)Tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttori tecnici, il socio unico , ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, per gli altri tipi di società.

SEZIONE TERZA

*) dal Legale rappresentante. In caso di soggetti cessati dalla carica la dichiarazione può essere resa dal cessato dalla carica personalmente o dal Legale Rappresentante relativamente a ciascun soggetto cessato dalla carica.

N.B. Al fine di non incorrere nell'esclusione per false dichiarazioni, si devono considerare tutte le sentenze e tutti i decreti penali di condanna passati in giudicato nonché le sentenze di applicazione della pena su richiesta ("patteggiamenti") ai sensi dell'art. 444 del c.p.p. e ciò anche nei casi in cui siano stati concessi i benefici della "sospensione della pena" e/o della "non menzione" ai sensi dell'art. 175 c.p. Si fa presente, inoltre, che nel certificato del Casellario Giudiziale rilasciato ai soggetti privati interessati, non compaiono le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi degli artt. 444 e 445 c.p.p., i decreti penali di condanna, le condanne per le quali è stato concesso il beneficio della "non menzione" ai sensi dell'art. 175 c.p. e le condanne per contravvenzioni punibili con la sola pena pecuniaria dell'ammenda, che, invece, è obbligatorio dichiarare a pena di esclusione; nei casi di incertezza si consiglia pertanto all'interessato di effettuare presso il competente Ufficio del Casellario Giudiziale una semplice "visura" (art. 33 d.P.R. n. 313 del 2002), con la quale anche si potrà prendere visione di tutti i propri eventuali precedenti penali, senza le limitazioni sopra ricordate. Non è necessario dichiarare l'eventuale esistenza di condanne per le quali è intervenuta la riabilitazione ai sensi dell'art. 178 c.p. o l'estinzione del reato, sempre che l'estinzione sia stata dichiarata con provvedimento della competente autorità giudiziaria. Si avverte, pertanto, che non potrà considerarsi estinto il reato, qualora non sia intervenuta una formale pronuncia di estinzione da parte del giudice dell'esecuzione, ai sensi dell'articolo 676 c.p.p.. Non è necessario dichiarare i reati depenalizzati alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

N.B. Qualora sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 c.p.p., per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale ai sensi della lett. c), comma 1, art. 38, del D.Lgs. 163/2006, nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, l'impresa dovrà dimostrare che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata. Ad ogni buon fine, si richiama altresì quanto specificato al N.B. del precedente punto B).

11.3) Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'art. 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, con la quale il direttore tecnico attesti di ricoprire tale carica unicamente nell'impresa partecipante e il/i rappresentante/i legale/i attesti di non ricoprire alcuna carica sociale e/o amministrativa in altra impresa partecipante alla presente gara.

11.4) Autocertificazione, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/00, relativa all'iscrizione del concorrente alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per la categoria di attività oggetto di gara, nella quale il concorrente, dopo aver elencato analiticamente la composizione societaria, indichi i familiari conviventi ivi compreso il coniuge non separato anche se non convivente, *attesti che l'impresa gode del pieno e libero esercizio dei propri diritti, non è in stato di liquidazione, fallimento o concordato preventivo, non ha in corso alcuna procedura di fallimento, di concordato preventivo o di amministrazione controllata e che tali circostanze non si sono verificate negli ultimi 5 anni e dichiari che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 D. Lgs 169/2011.*

Non è più consentita la produzione del certificato di Iscrizione alla C.C.I.A.A. con nulla osta antimafia.

A TAL FINE IL CONCORRENTE E L'EVENTUALE DITTA AUSILIARIA, POTRANNO UTILIZZARE IL MODELLO F MESSO FORMULATO DALL'ENTE APPALTANTE.

In caso di soggetti appartenenti ad uno stato membro dell'Unione Europea diverso da quello dell'amministrazione aggiudicatrice, gli stessi dovranno essere iscritti in uno dei registri commerciali dello Stato di appartenenza sempre per attività conformi a quelle oggetto di gara.

11.5) Certificato di iscrizione, se cooperative, all'Albo delle Società Cooperative presso il ministero delle Attività produttive a cura della Camera di Commercio e, se cooperative sociali, all'Albo regionale delle Cooperative Sociali. In luogo del certificato potrà essere prodotta dichiarazione sostitutiva ai sensi del D. P. R. 445/2000.

11.6) Certificato di qualità della serie UNI-EN-ISO 9001:2000, in originale o copia conforme all'originale, in corso di validità, rilasciata da ente accreditato e inerente i servizi oggetto della gara

11.7) Cauzione provvisoria, di cui al precedente punto 11), costituita nei modi di cui all'art. 75 del D.lgs 163/2006.

11.8) Dichiarazione, nel caso di ATI contenente l'indicazione delle parti del contratto che saranno eseguite da ciascuna impresa, nei limiti dell'art. 37, comma 13 del D.lgs. n. 163/2006 e l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese si conformeranno alla disciplina di cui all'art. 37 citato.

11.9) Capitolato d'Oneri siglato su ogni pagina, a pena di esclusione dalla gara, ad accettazione delle condizioni in esso contenute,

11.10) Ricevuta del versamento all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, con il codice **CIG 551695601E** di Euro 20,00.

La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento è causa di esclusione dalla procedura di gara

11.11) Modello P.

Nel caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento allegare tutta la documentazione prevista dall'Art. 49 D. Lgs. 163/2006, oltre al modello F e ed il modello P anche per la ditta ausiliaria.

Nella Busta B “ Offerta tecnica” che porta la medesima intestazione precedentemente indicata per il plico esterno deve essere contenuta, a pena di esclusione la documentazione di seguito specificata che servirà all’attribuzione dei punteggi come specificati nella griglia di cui all’art. 12 del presente disciplinare:

1)Progetto tecnico

Il progetto tecnico, a pena di esclusione dalla gara, dovrà essere redatto in lingua italiana e dovrà contenere tutti gli elementi idonei a definire in modo chiaro e preciso le modalità operative di esecuzione dei servizi oggetto della presente gara, con riferimento specifico a tutti gli elementi oggetto di attribuzione del punteggio relativo al merito ed alle prescrizioni minime del Capitolato d’oneri.

Nella busta “B-Offerta economica”, che porta la medesima intestazione precedentemente indicata per il plico esterno deve essere contenuta, a pena di esclusione:

A) L’offerta economica, **in competente bollo**, redatta secondo il modello C), che deve essere incondizionata e deve indicare:

il ribasso in percentuale, dovrà essere espresso in cifre ed in lettere e dovrà contenere due cifre decimali, da applicarsi sull’aggio posto a base di gara; in caso di discordanza tra i due valori, la Commissione valutatrice considererà prevalente l’indicazione in lettere.

L’aggio posto a base di gara per i servizio oggetto dell’affidamento è del 6% (seipercento) delle somme incassate.

Le offerte recapitate non possono essere né ritirate né sostituite dopo la scadenza del termine fissato per la loro presentazione; esse rimangono valide per tutto il periodo necessario alla loro valutazione; non è consentita, in sede di gara, la presentazione di altre offerte.

L’ Ente Appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne i termini (previo avviso ai partecipanti), senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

L’offerta, come sopra formulata, deve essere sottoscritte in firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante dell’impresa concorrente o dell’ATI costituita ovvero da tutti i legali rappresentanti delle imprese nel caso di ATI da costituirsi.

Si precisa che:

- in caso di sottoscrizione dell’offerta da parte di un Procuratore Legale Rappresentante dell’Impresa, è richiesta la presentazione della relativa procura in originale o in copia autenticata;
- offerte, anche indirettamente, subordinate a riserve e/o condizioni verranno escluse. Non sono ammesse offerte provenienti da due o più imprese i cui rappresentanti legali o i soggetti autorizzati con mandato a sottoscrivere le offerte si identificano nella medesima persona;
- in caso di discordanza fra gli importi riportati in cifre ed in lettere, verrà valutato quello più favorevole per la Stazione Appaltante, salvo errore materiale palesemente ed insindacabilmente riconoscibile dalla Commissione di gara;
- in mancanza di bollo o in caso di altre irregolarità formali e non sostanziali, le offerte saranno accettate e ritenute valide agli effetti giuridici, ma verrà richiesta la regolarizzazione;
- ciascun soggetto che renderà le dichiarazioni dovrà presentare, a pena di esclusione, copia del documento di identità; qualora il medesimo soggetto sottoscriva più dichiarazioni, la copia del suddetto documento va presentata una sola volta;
- in caso di partecipazione alla gara di imprese appositamente e temporaneamente raggruppate, dovranno essere rispettate per analogia ed a pena di esclusione le norme del D.lgs. n. 163/2006.

ART. 12 CRITERI DI VALUTAZIONE E MODALITA’ DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI.

L’individuazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata ai sensi degli artt. 86, 87, 88 e 89 del DLgs 163/06 e s.m.i..

Ai sensi dell’art. 83, comma 1, del DLgs 163/06 e s.m.i., il presente disciplinare di gara stabilisce i seguenti criteri di valutazione dell’offerta:

PRG	PUNTEGGIO TECNICO		MAX 70 PUNTI
1	Metodologie e modalità di espletamento del servizio		MAX 18 PUNTI
		Organicità della proposta e sua coerenza con il capitolato	Max 6 punti
		Modalità di riscossione dei tributi (tipologie di canali di pagamento)	Max 6 punti
		Modalità adottate per prevenire le conflittualità e gestire i reclami	Max 6 punti
2	Adeguatezza strutture, risorse umane e strumentazioni utilizzate		MAX 18 PUNTI
		Ubicazione e struttura ufficio di ricevimento dell'utenza sul territorio comunale	Max 6 punti
		Strumentazioni utilizzate per la gestione e caratteristiche tecniche delle procedure informatiche	Max 6 punti
		Organizzazione, formazione e competenza delle risorse umane impiegate	Max 6 punti
3	Servizio di raccordo tra società ed Ente		MAX 18 PUNTI
		Modalità e tempistica delle rendicontazioni	Max 6 punti
		Modalità di collegamento con l'Ente al fine di visualizzare i dati	Max 6 punti
		Assistenza all'Ente per la gestione del servizio	Max 6 punti
4	Proposte migliorative		MAX 12 PUNTI
		Per ogni anno di iscrizione all'Albo del MEF dei soggetti abilitati ad effettuare attività di liquidazione e di accertamento dei tributi vengono attribuiti punti 1 con un massimo di punti 12 (dodici).	
5	Esperienze dell'appaltatore e requisiti speciali		Max 4 punti
		Importo somme riscosse nell'ultimo triennio superiore ad € 60.000.000,00	Max 2 punti
		Gestione in atto di almeno un Ente con popolazione superiore a 60.000 abitanti	Max 2 punti
6	PUNTEGGIO ECONOMICO Ribasso percentuale applicabile sull'aggio massimo posto a base di gara pari al 6%.		MAX 30 PUNTI

Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi verranno espressi fino alla quarta cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata come segue:
Per gli elementi di natura qualitativa di cui al punto 1, i punteggi relativi verranno assegnati con il metodo aggregativo-compensatore, precisando che i coefficienti della prestazione saranno determinati attraverso la media dei coefficienti variabili tra zero ed uno (0 insufficiente - 0.25 Scarso - 0.50 Sufficiente - 0.75 Buono- 1 Ottimo), attribuiti discrezionalmente dai singoli membri costituenti la commissione di gara.

Giudizio sintetico	valutazione	descrizione
Ottimo	1,0	Il requisito è trattato in misura pienamente esauriente dal punto di vista tecnico e funzionale. La soluzione risponde pienamente a quanto richiesto
Buono	0,75	Il requisito è trattato in misura pienamente più che esauriente dal punto di vista tecnico e funzionale. La soluzione risponde in maniera più che soddisfacente a quanto richiesto
Sufficiente	0,50	Il requisito è trattato in misura appena esauriente dal punto di vista tecnico e funzionale. La soluzione risponde in maniera appena soddisfacente a quanto richiesto
Scarso	0,25	Il requisito è trattato in misura non del tutto esauriente dal punto di vista tecnico e funzionale. La soluzione risponde in maniera non del tutto soddisfacente a quanto richiesto
Insufficiente	0,00	Il requisito non è offerto o non è stato trattato o la soluzione proposta risponde in maniera non soddisfacente a quanto richiesto.

Saranno considerate inadeguate e, pertanto, non si procederà all'apertura della offerta economica, le offerte tecniche, che non raggiungano complessivamente il punteggio minimo complessivo di punti **40/70**, anche in caso di unico offerente

Il concorrente sarà vincolato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto a quanto offerto, dichiarato e proposto nella propria offerta tecnica ed assunta a base per le valutazioni e le attribuzioni dei punteggi correlati.

- ◆ Per l'elemento "ribasso percentuale offerto" il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula:

$$C_i = R_{min}/R_i$$

Dove

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i esimo;

R_i = ribasso offerto dal concorrente i esimo

R_{min} = ribasso massimo offerto.

ART 13 PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La gara è indetta per il giorno **13 Gennaio 2014**, ore **15.30** presso la sala gare dello IACP.

L'apertura dei plichi avverrà in seduta pubblica.

La gara si svolgerà secondo la procedura di seguito riportata.

La Commissione di gara, in detta data e in seduta pubblica, procederà:

1) alla verifica della documentazione amministrativa di cui al precedente punto 12 per accertare la presenza della documentazione richiesta al fine di stabilire per ciascun concorrente l'ammissione o meno alla gara. Sempre in seduta pubblica si procederà all'apertura dei plichi contenenti l'offerta tecnica al solo fine di elencarne il contenuto.

In una o più sedute riservate la Commissione di gara procederà all'esame delle offerte tecniche presentate dai concorrenti al fine di attribuire i punteggi previsti dall'art. 12 del presente Disciplinare di gara.

La commissione procederà al sorteggio di un numero di concorrenti non inferiore al 10% del numero dei concorrenti ammessi arrotondato all'unità superiore, ai quali, ai sensi dell'art. 48 del D. lgs. 12.04.2006 n° 163, tramite fax al numero indicato dal concorrente, verrà richiesto di esibire, entro il termine perentorio di 10 giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei prescritti requisiti come indicato nella nota di cui all'art. 10 del presente disciplinare.

La data per l'apertura della busta "B - Offerta economica" sarà comunicata ai partecipanti a mezzo POSTA ELETTRONICA almeno tre giorni prima.

I concorrenti ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è comunque subordinata al positivo esito delle verifiche riguardanti:

- a) il possesso dei requisiti generali di ammissione e speciali;
- b) l'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara.

Dette verifiche potranno essere estese, ove l'Ente appaltante lo ritenga opportuno, anche ad ulteriori concorrenti individuati a campione mediante apposito sorteggio.

Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione, si applicano le sanzioni dell'esclusione dalla gara procedendo, altresì, ai sensi dell'art.48 del D.lgs. n.163/06.

L'aggiudicazione della gara non fa luogo del contratto che dovrà essere formalizzato con apposito atto successivo, in forma pubblica amministrativa, con spese a carico dell'aggiudicatario.

Si applicano gli artt.11 e 12 del D.lgs.n.163/2006.

ART. 14) TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

L'offerta è valida per 180 (centottanta) giorni dalla data dell'esperimento della gara. L'aggiudicatario provvisorio ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, decorsi n. 180 gg. (centottanta giorni) dall'apertura delle buste, nel caso in cui non sia intervenuta l'aggiudicazione definitiva

ART. 15)CESSIONE DEL CONTRATTO

E' vietata la cessione dei servizi oggetto del contratto a qualsiasi titolo e sotto qualunque forma, anche temporanea, pena la immediata risoluzione del contratto ed il risarcimento dei danni e delle spese causate all'Amministrazione.

ART. 16)RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

La risoluzione del contratto avviene con atto motivato assunto dal dirigente responsabile, nel caso in cui vengano accertate reiterate violazioni agli obblighi contrattuali posti a carico del Concessionario.

Le suddette violazioni devono essere contestate di volta in volta, a mezzo di lettera raccomandata, con contestuale diffida alla ditta ad adempiere entro 30 giorni dalla ricezione della contestazione formale. E' fatta salva l'applicazione delle penali di cui all'art. 8 del capitolato.

La risoluzione avrà effetti in caso di mancato adempimento entro i termini suddetti. Sono fatti salvi i casi di impedimenti non dipendenti dalla volontà del Concessionario.

Art. 17) ALTRE INFORMAZIONI

a) tutte le condizioni relative all'appalto sono disciplinate nel presente disciplinare, nel bando di gara e nel capitolato speciale d'appalto, cui si rinvia;

b) tutte le prescrizioni, modalità e condizioni di cui al bando, disciplinare di gara e capitolato speciale d'appalto hanno il carattere dell'inderogabilità e, pertanto, si fa luogo all'esclusione dalla gara nel caso in cui le medesime non vengano rispettate o manchi o risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti richiesti;

c) il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;

d) trascorso il termine fissato non sarà riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad altra precedente;

e) il verbale di gara non costituisce contratto; l'esito della gara formerà oggetto di apposita approvazione formalizzata con provvedimento dell'organo competente;

f) si avverte che comporteranno, salvo causa non imputabile all'impresa aggiudicataria, decadenza dall'aggiudicazione stessa:

1) la mancata presentazione della documentazione richiesta per la stipulazione del contratto e per il pagamento del relativo importo e di tutte le spese inerenti e conseguenti, entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data della comunicazione della definitiva aggiudicazione;

2) la mancata costituzione delle garanzie e delle coperture assicurative entro il termine di 15 (quindici) giorni dalla data della relativa comunicazione;

g) tutti i certificati, le dichiarazioni e i documenti che saranno inviati all'Ente appaltante, devono essere redatti, pena l'esclusione, in lingua italiana ovvero tradotti mediante traduzione giurata;

h) i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dalla gara.

Titolare del trattamento è L'Avv. Ernesto Toti in qualità di Direttore Generale dello IACP

i) l'Ente appaltante si riserva, nei casi d'urgenza e di necessità, di dare avvio alla prestazione contrattuale in pendenza della stipulazione del contratto;

j) la presentazione delle offerte non vincola questo Ente appaltante all'aggiudicazione dell'appalto stesso né è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento delle procedure di aggiudicazione che lo IACP si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento in base a valutazioni di propria ed esclusiva convenienza. Agli offerenti in caso di sospensione o annullamento della procedura non spetterà alcun risarcimento o indennizzo;

k) qualora dalle verifiche effettuate dalla Prefettura di Caserta, a carico dell'impresa aggiudicataria dell'appalto, dovessero emergere informazioni antimafia dal valore interdittivo, l'Ente Appaltante procederà alla risoluzione del contratto, nonché, ad applicare una penale, a titolo di liquidazione del danno, pari al 10% del valore del contratto;

l) L'Amministrazione si riserva il diritto di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea, o di sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente

m) l'aggiudicatario è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 al fine da assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto, in particolare, a consegnare all'ufficio competente tutta la documentazione e le comunicazioni previste nella citata legge. **Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della legge 136/2010, qualora le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane SpA.**

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, in ordine al procedimento instaurato da questo bando, si informa che:

1. Le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono strettamente e soltanto allo svolgimento della procedura di gara, fino alla stipulazione del contratto; le modalità di trattamento, solo in parte avviate tramite personal computer, ineriscono strettamente la procedura di gara; di configurazione di banca dati si potrebbe parlare solo per i soggetti che rilevano al fine dell'accertamento dell'antimafia, fine che però richiama l'applicazione dell'art.4, comma 1, lettera e) della legge medesima;
2. Il conferimento dei dati ha natura facoltativa, e si configura più esattamente come un onere, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara o aggiudicarsi un appalto, deve rendere la documentazione richiesta dall'Amministrazione in base alla vigente normativa;

3. La conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione dalla gara o nella decadenza dall'aggiudicazione;
4. I soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:
 - a. il personale interno dell'Amministrazione implicato nel procedimento;
 - b. i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara;
 - c. ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della L. 241/90;
5. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003, cui si rinvia;
6. Soggetto attivo della raccolta dei dati l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Caserta. Responsabile del procedimento di gara è la Dott.ssa Jlenia Bardi.

Art. 18) ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicatario dovrà, entro 15 giorni dal ricevimento della comunicazione dell'aggiudicazione del servizio:

- costituire le garanzie secondo quanto previsto dal presente bando e dal Capitolato speciale d'appalto;
- trasmettere la documentazione prevista dalla vigente normativa antimafia;
- produrre ulteriori certificazioni e/o documenti cui si riferiscono le dichiarazioni presentate in sede di gara, per la verifica della sussistenza dei requisiti ai fini della stipula del contratto.
- trasmettere quanto altro specificato nella lettera di aggiudicazione.

L'aggiudicatario dovrà, altresì:

- entro venti giorni solari consecutivi decorrenti dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione, fornire prova di aver attivato il numero di convenzioni indicate in sede di offerta. Se la prova non viene fornita, l'impresa decade dall'aggiudicazione e il servizio viene affidato all'impresa che la segue in graduatoria;
- firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno indicati con comunicazione scritta dai soggetti appaltanti, con avvertenza che, in caso contrario, l'Amministrazione avrà facoltà di procedere all'affidamento al concorrente che segue nella graduatoria.

Art 19) AVVERTENZE PER L'AGGIUDICATARIO

- a) Si avverte che il mancato adempimento a quanto richiesto al precedente punto 16, o eventuali verifiche da cui risulti che il soggetto concorrente non è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara, comporteranno la decadenza dall'aggiudicazione che, fino a tale momento, deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa.
Nel caso di decadenza dall'aggiudicazione per i motivi suddetti o per altra causa, l'appalto sarà aggiudicato al concorrente che segue in graduatoria.
- b) E' esclusa la competenza arbitrale.

Il Direttore Generale IACP
f.to Avv. Ernesto TOTI

All'Istituto Autonomo per le Case popolari della Provincia di Caserta

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RISCOSSIONE ORDINARIA DEI PAGAMENTI DOVUTI DAI LOCATARI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLO IACP DELLA PROVINCIA DI CASERTA.

CIG: 551695601E

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ residente a _____ in via _____ n° _____, nella sua qualità di titolare / legale rappresentante _____ della Ditta _____ con sede legale in _____ Prov. _____ via/piazza _____ n° _____ Codice fiscale _____ Partita IVA _____,

CHIEDE

di partecipare alla gara in epigrafe

come impresa singola.

Oppure

come capogruppo di un'associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto già costituito fra le seguenti imprese:

.....
.....

Oppure

come capogruppo di un'associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto da costituirsi fra le seguenti imprese:

.....
.....

Oppure

come mandante una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto già costituito fra le imprese:

Informativa ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196: tutti i dati forniti dalla ditta saranno raccolti, registrati, organizzati e conservati, per le finalità di gestione della gara e saranno trattati sia mediante supporto cartaceo che magnetico anche successivamente all'eventuale instaurazione del rapporto contrattuale per le finalità del rapporto medesimo.

MODELLO A)

domanda di ammissione e dichiarazioni complementari

.....
.....

Oppure

- come mandante una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto da costituirsi fra le seguenti imprese:

.....
.....

Oppure(in caso di avvalimento)

Di avvalersi dei requisiti della ditta: _____ con sede legale

in _____ alla Via _____

- Che la ditta ausiliaria mantiene le seguenti posizioni previdenziali e assicurative ed è in regola con i relativi versamenti:
INPS: matricola azienda n. _____ sede competente _____
INAIL: codice ditta n. _____ sede competente _____
ALTRO ENTE: _____ matricola n. _____ sede competente _____

Ai fini della richiesta telematica del D.U.R.C., indicare la dimensione aziendale della ditta ausiliaria in relazione al numero dei dipendenti occupati e il contratto collettivo nazionale applicato ai propri dipendenti (in caso di pluralità di contratti collettivi indicare quello relativo all'appalto in oggetto);

numero dipendenti _____

contratto collettivo applicato _____

- Che l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate presso il quale è iscritta la ditta ausiliaria è il seguente _____;

SEZIONE RIGUARDANTE LE DICHIARAZIONI COMPLEMENTARI

DICHIARA

- Che la ditta mantiene le seguenti posizioni previdenziali e assicurative ed è in regola con i relativi versamenti:

INPS: matricola azienda n. _____ sede competente _____

INAIL: codice ditta n. _____ sede competente _____

ALTRO ENTE: _____ matricola n. _____ sede competente _____

Ai fini della richiesta telematica del D.U.R.C., indicare la dimensione aziendale in relazione al numero dei dipendenti occupati e il contratto collettivo nazionale applicato ai propri dipendenti (in caso di pluralità di contratti collettivi indicare quello relativo all'appalto in oggetto);

numero dipendenti _____

contratto collettivo applicato _____

- a carico dell'impresa non sussistono le cause ostative a contrattare con la P.A. in base alle disposizioni di legge vigenti;

Informativa ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196: tutti i dati forniti dalla ditta saranno raccolti, registrati, organizzati e conservati, per le finalità di gestione della gara e saranno trattati sia mediante supporto cartaceo che magnetico anche successivamente all'eventuale instaurazione del rapporto contrattuale per le finalità del rapporto medesimo.

MODELLO A)

domanda di ammissione e dichiarazioni complementari

- indica, a pena di esclusione, le quote di partecipazione della mandataria e delle mandanti al raggruppamento temporaneo di imprese, ancorché non ancora costituito, al fine della verifica dei singoli requisiti di qualificazione per la rispettiva quota di partecipazione.;
- (caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1 lett. b) e c) del D.lgs n. 163/2006) indica per quali consorziati il consorzio chiede di poter assumere incarichi/affidamenti e che in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;
- **AUTORIZZA** l'Amministrazione, qualora un partecipante alla gara eserciti il diritto di accesso ai sensi della L.241/90, a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

OPPURE

NON AUTORIZZA l'Amministrazione qualora un partecipante alla gara eserciti il diritto di accesso ai sensi della L.241/90, a consentire l'accesso alle parti relative all'offerta tecnica che saranno espressamente indicate con la presentazione della stessa in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale (in quest'ultima ipotesi il diniego dovrà essere motivato).

- *di accettare , così come previsto dalla l. 221 /2012, che le spese per la pubblicazione del bando e dell'avviso di gara sui quotidiani, di cui al secondo periodo del comma 7 , art. 66 d. lgs 163/2006 e s.m.i. saranno rimborsate dell'aggiudicatario all'Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Caserta, entro 60 giorni dall'aggiudicazione;*
- di non essere stato sottoposto da parte dell'IACP, o di altri Enti pubblici, a risoluzione contrattuale per inadempienze nell'ultimo triennio;
- che la società qualora aggiudicataria di gare indette dallo Stato o da altri Enti pubblici, ha stipulato il contratto definitivo nel termine stabilito;
- di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta ai sensi del D.L 9 aprile 2008 n. 81 degli obblighi connessi alle disposizioni in materia della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;
- *la disponibilità ad iniziare il servizio immediatamente dopo l'esperimento della presente gara anche in pendenza della stipula del relativo contratto impegnandosi al rispetto dei tempi e condizioni tutte di esecuzione contenute nel capitolato speciale d'appalto;*
- ai sensi della L. 13/8/2010 n°136 art. 3, di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari stabilendo sin d'ora che qualora le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o società Poste Italiane s.p.a. il contratto verrà risolto automaticamente ed in danno alla ditta inadempiente;
- Che l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate presso il quale si è iscritti è il seguente _____;
- elegge il proprio domicilio in _____;
- indicando:
- il numero di telefono _____
- fax _____
- posta elettronica ordinaria o certificata _____
- al quale andranno inviate tutte le comunicazioni, ivi compresa l'eventuale richiesta di cui all'articolo 48, comma 1 del D.lgs n. 163/2006;

Informativa ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196: tutti i dati forniti dalla ditta saranno raccolti, registrati, organizzati e conservati, per le finalità di gestione della gara e saranno trattati sia mediante supporto cartaceo che magnetico anche successivamente all'eventuale instaurazione del rapporto contrattuale per le finalità del rapporto medesimo.

MODELLO A)

domanda di ammissione e dichiarazioni complementari

- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi assicurativi e previdenziali (INPS -INAIL) a favore dei lavoratori, secondo la vigente legislazione e di applicare le norme contrattuali di settore;
- di essere in regola con le norme di cui alla Legge 383/2001 (Piani individuali di emersione);
- di ritenere il prezzo offerto remunerativo e comprensivo di ogni spesa e di ogni onere di qualsiasi natura sia tecnica che economica o comunque connesso con l'esecuzione del servizio in oggetto;
- di essere a perfetta conoscenza della natura dei servizi richiesti ;
- di aver preso visione di tutte le circostanze generali e particolari che possano aver influito sulla determinazione del prezzo;
- che l'offerta è vincolante per il concorrente per un periodo di 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte;
- di non avere nulla a che pretendere nel caso in cui l'Amministrazione appaltante, a suo insindacabile giudizio, non proceda ad aggiudicazione;
- che l'offerta è comprensiva delle imposte, assicurazioni ed ogni altro onere nessuno escluso;
- di aver acquisito ed esaminato il Capitolato d'Oneri e di accettarlo integralmente ai sensi dell'art. 1341 del Codice Civile, senza riserve e condizioni.
- L'insussistenza delle sanzioni interdittive limitative , in via temporanea o permanente, della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione ai sensi dell'art. 32-quater del codice penale;
- di obbligarsi a comunicare i dati relativi alle società e alle imprese chiamate a realizzare, a qualunque titolo, l'intervento, anche con riferimento ai loro assetti societari e ad eventuali successive variazioni;
- di aver avuto nel triennio 2010-2011-2012 un fatturato globale pari ad € _____
- di aver svolto nell'ultimo triennio 2010-2011-2012 i seguenti servizi analoghi;:

OGGETTO	COMMITENTE	DURATA DELL'APPALTO

- di acconsentire, ai sensi e per gli effetti tutti del D.lgs. n. 196/2003, al trattamento dei propri dati, anche personali, per ogni esigenza concorsuale e per la stipula di eventuale contratto;
- (nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito) che in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo all'impresa:.....
..... e dichiara di assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE. Inoltre prende atto che è vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), e) ed f) del D.lgs 12.04.2006, n. 163 rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta;

Informativa ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196: tutti i dati forniti dalla ditta saranno raccolti, registrati, organizzati e conservati, per le finalità di gestione della gara e saranno trattati sia mediante supporto cartaceo che magnetico anche successivamente all'eventuale instaurazione del rapporto contrattuale per le finalità del rapporto medesimo.

MODELLO A)

domanda di ammissione e dichiarazioni complementari

- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- *di non aver concluso nell'ultimo triennio contratti di lavoro subordinato od autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle Pubbliche Amministrazioni(D. Lgs 156/2001, art.53, comma 16-ter aggiunto dall'art. 1, comma 42, lett. L) L. 190/2012.*

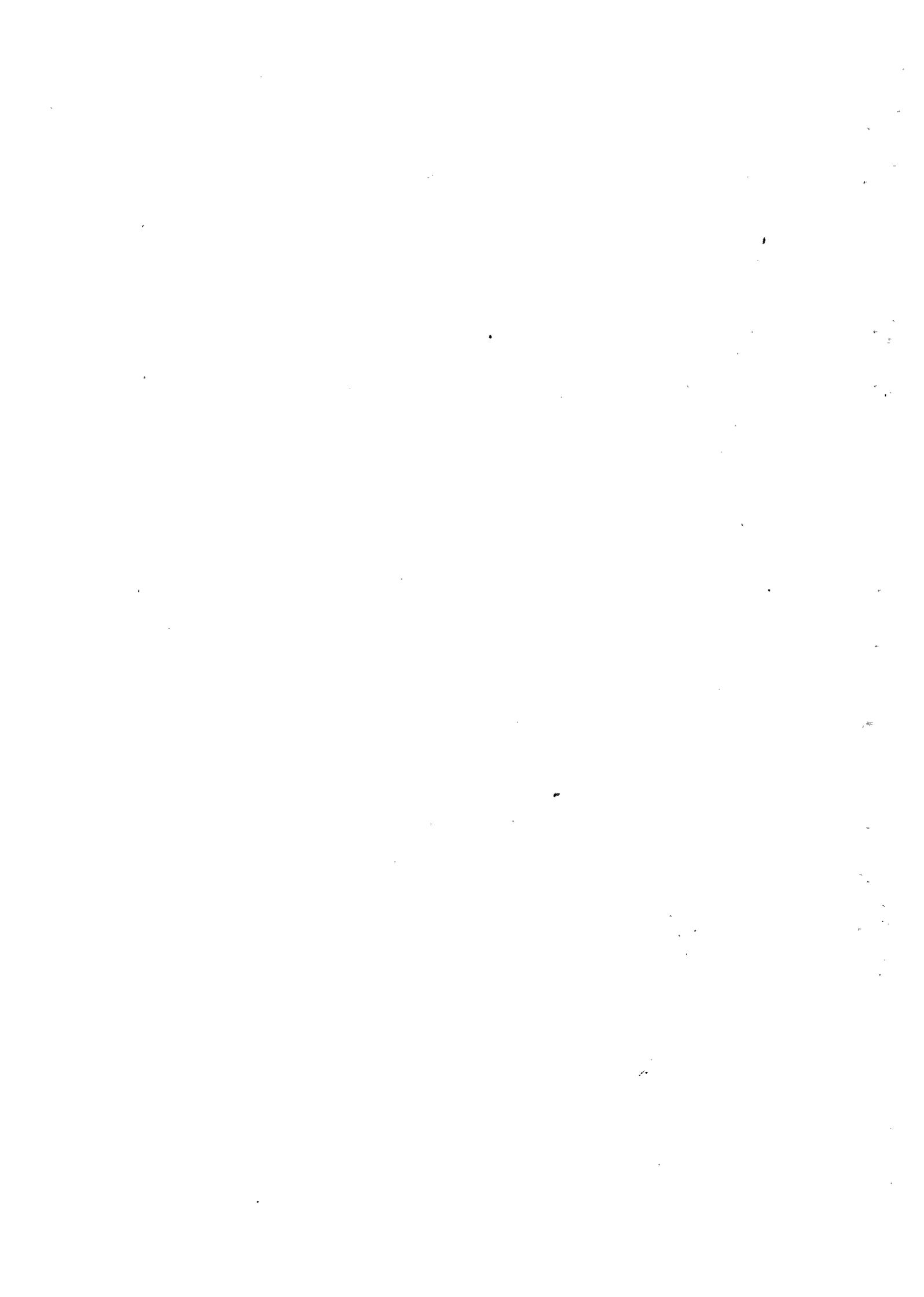
_____ ,
luogo

_____ ,
data

TIMBRO DELL'IMPRESA

Firma

Informativa ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196: tutti i dati forniti dalla ditta saranno raccolti, registrati, organizzati e conservati, per le finalità di gestione della gara e saranno trattati sia mediante supporto cartaceo che magnetico anche successivamente all'eventuale instaurazione del rapporto contrattuale per le finalità del rapporto medesimo.



MODELLO B - Dichiarazione cumulativa
in carta semplice

All'Istituto Autonomo per le Case
popolari della provincia di Caserta

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO
DI RISCOSSIONE ORDINARIA DEI PAGAMENTI DOVUTI DAI LOCATARI DEGLI
IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLO IACP DELLA PROVINCIA DI CASERTA.**

CIG: 551695601E

SEZIONE PRIMA

(*) (Da compilarsi a cura del Legale Rappresentante della società)
(In caso di A.T.I. dovrà essere resa sia dalla soc. capogruppo che dalla soc. mandante)
(In caso di avvalimento la sezione prima potrà essere utilizzata anche dal Legale Rappresentante
della ditta ausiliaria .)

Il/La sottoscritto/a
.....
nato/a a il cod_fiscale
personale residente nel Comune di Prov
..... Via/Piazza
.....
nella sua qualità di (*) dell'impresa:
.....
con sede in cod.fisc..... con partita IVA
.....;
consapevole che le dichiarazioni mendaci incorreranno nelle sanzioni di cui all'art. 76 del
D.P.R. 445/2000.

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità e consapevole di poter essere escluso dalla partecipazione alla
procedura di affidamento dell'appalto in parola, di non poter essere affidatario di subappalti, e di non
poter stipulare i relativi contratti:

Ai sensi dell'Art. 38, lett a), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-quater) D. Lgs 163/2006
, sotto la propria personale responsabilità e consapevole di poter essere escluso dalla
partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di lavori, forniture
e servizi, di non poter essere affidatario di subappalti, e di non poter stipulare i relativi contratti:

a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei
cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19
marzo 1990, n. 55;

(lettera così modificata dall'art. 4, comma 2, lettera b), decreto-legge n. 70 del 2011)

e) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di
sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso
dell'Osservatorio;

f) (secondo motivata valutazione della stazione appaltante) di non aver commesso grave
negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante
che bandisce la gara; o di non aver commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività
professionale (accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante);

MODELLO B - Dichiarazione cumulativa
in carta semplice

g) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;

(lettera così modificata dall'art. 4, comma 2, lettera b), decreto-legge n. 70 del 2011)

h) che nei propri confronti, ai sensi del comma 1-ter, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

(lettera così modificata dall'art. 2, comma 1, lett. h), d.lgs. n. 152 del 2008)

i) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;

l) Dichiaro di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 e s.m.i.;

(lettera così sostituita dall'art. 4, comma 2, lettera b), decreto-legge n. 70 del 2011)

m) di non essere stato assoggettato all'applicazione della sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;

m-bis) nei propri confronti, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-quater, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA; (lettera così sostituita dall'art. 4, comma 2, lettera b), decreto-legge n. 70 del 2011)

m-)quater (comma così sostituito dall'art. 4, comma 2, lettera b), decreto-legge n. 70 del 2011)

CANCELLARE LA DIZIONE CHE NON INTERESSA

- di non trovarmi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

OPPURE

- di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto alla società concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

OPPURE

- di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto alla società concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

Il Concorrente con cui sussiste tale situazione è il seguente:

Impresa

.....;

con sede in

cod.fisc. ; partita IVA

Organi rappresentativi:

(titolare, socio, direttore tecnico, legale rappresentante, etc)

**MODELLO B - Dichiarazione cumulativa
in carta semplice**

Sig.
nato/a a..... il
residente nel Comune di; Prov
Via/Piazza
.....

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE

Allegare, a pena di esclusione, copia fotostatica (fronte/retro) di idoneo documento di identificazione, in corso di validità di ciascuno dei soggetti dichiaranti. In caso contrario, le firme dovranno essere autenticate ai sensi della L. 445/2000 (a pena l'esclusione dalla gara)

La stazione appaltante escluderà i concorrenti per i quali accerterà che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione saranno disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

....., li,

IN FEDE(Timbro e firma)

.....

MODELLO B - Dichiarazione cumulativa
in carta semplice

SEZIONE SECONDA

(*) (da compilarsi a cura di :

- Titolare e direttori tecnici, per le imprese individuali;
- Tutti i soci e direttori tecnici per le società in nome collettivo;
- Tutti gli accomandatari e direttori tecnici per le società in accomandita semplice;
- Tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttori tecnici, **il socio unico, il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci** per gli altri tipi di società
(In caso di avvalimento la sezione seconda potrà essere utilizzata anche dalla ditta ausiliaria.)

Il/La sottoscritto/a
nato/a a il codice fiscale
personale residente nel Comune di Prov
..... Via/Piazza

nella sua qualità di (*) dell'impresa:

con sede in cod.fisc..... con partita IVA

consapevole che le dichiarazioni mendaci incorreranno nelle sanzioni di cui all'art. 76 del D.P.R. 445/2000.

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità e consapevole di poter essere escluso dalla partecipazione alla procedura di affidamento dell'appalto in parola, di non poter essere affidatario di subappalti, e di non poter stipulare i relativi contratti

l'insussistenza delle situazioni contemplate dall'art. 38, commi 1, lett. b) e c) del D.Lgs n. 163/2006 e cioè:

- ✓ che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui agli artt. da 4 a 14 del D- Lgs. n. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del D. Lgs 159/2011;
- ✓ che non è stata pronunciata a proprio carico:
 - sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
 - condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

(Ovvero):
di avere riportato (**)

.....
.....
.....
.....

(Ovvero):
Di aver riportato le seguenti condanne per le quali ha beneficiato della non menzione (ai sensi

**MODELLO B - Dichiarazione cumulativa
in carta semplice**

dell'art. 38, comma 2, del DLgs 163/06 e s.m.i.:

.....
.....
.....
.....
.....
(lettera così modificata dall'art. 4, comma 2, lettera b), decreto-legge n. 70 del 2011)
m-ter)

CANCELLARE LA DIZIONE CHE NON INTERESSA

che non sono stato vittima dei reati di concussione o estorsione da parte della criminalità organizzata e più precisamente non sono stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale, aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203 (lotta alla criminalità organizzata).

OVVERO:

che essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale, aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, ho denunciato i fatti all'autorità giudiziaria.

OVVERO:

che essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale, aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non ho denunciato i fatti all'autorità giudiziaria in quanto ricorrevano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689.

OVVERO:

che essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale, aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non ho denunciato i fatti all'autorità giudiziaria. Tale circostanza non emerge dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato **nell'anno antecedente** alla pubblicazione del bando.

(lettera aggiunta dall'art. 2, comma 19, legge n. 94 del 2009, poi così modificata dall'art. 4, comma 2, lettera b), decreto-legge n. 70 del 2011)

....., lì,

TIMBRO DELL'IMPRESA E FIRMA

.....

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE

Allegare, a pena di esclusione, copia fotostatica (fronte/retro) di idoneo documento di identificazione, in corso di validità di ciascuno dei soggetti dichiaranti. In caso contrario, le firme dovranno essere autenticate ai sensi della L 445/2000 (a pena l'esclusione dalla gara)

(*) Indicare la carica sociale

(**) In ogni caso il dichiarante deve indicare tutte le sentenze emesse nei suoi confronti, anche se non compaiono nel certificato del casellario giudiziale rilasciato su richiesta dell'interessato, competendo esclusivamente alla stazione appaltante di valutare se il reato commesso precluda o meno la partecipazione all'appalto. Più specificamente dovrà indicare:

- le condanne per le quali si sia beneficiato della non menzione;

**MODELLO B - Dichiarazione cumulativa
in carta semplice**

- le sentenze passate in giudicato;
- i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili;
- le sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale;
- eventuali provvedimenti di riabilitazione;
- eventuale estinzione del reato.

MODELLO B - Dichiarazione cumulativa
In carta semplice

SEZIONE TERZA

Da compilarsi a cura del Legale Rappresentante della società)
(In caso di A.T.I. dovrà essere resa sia dalla soc. capogruppo che dalla soc. mandante)
(In caso di avvalimento la sezione terza potrà essere utilizzata anche dal legale Rappresentante della ditta ausiliaria.)

Il/La sottoscritto/a
nato/a a il codice fiscale
personale residente nel Comune di Prov
Via/Piazza
nella sua qualità di (*) dell'impresa:

.....
con sede in cod.fisc..... con partita IVA;
consapevole che le dichiarazioni mendaci incorreranno nel e sanzioni di cui all' art. 76 del D.P.R.
445/2000,

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità e consapevole di poter essere escluso dalla partecipazione alla procedura di affidamento dell'appalto in parola, di non poter essere affidatario di subappalti, e di non poter stipulare i relativi contratti:

DICHIARA

che nell'ultimo anno, antecedente la pubblicazione del bando di gara, non ci sono stati soggetti cessati dalla carica di legale rappresentante o direttore tecnico.

OVVERO

INDICA

i nominativi e le generalità dei soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lettera c) del D.lgs n. 163/2006, cessati dalla carica nell' anno precedente la data di pubblicazione dell'avviso di che trattasi, (lettera così modificata dall'art. 4, comma 2, lettera b), decreto-legge n. 70 del 2011)

Cognome _____

Nome _____

Nato a _____

Residente _____

Cessato _____ dalla _____ carica _____ di _____

Il _____

precisando che nei loro confronti:

CANCELLARE LA DIZIONE CHE NON INTERESSA

**MODELLO B - Dichiarazione cumulativa
in carta semplice**

- non sussistono le cause di esclusione dalle gare d'appalto di cui all'art. 38 D. Lgs 163/2006
- non sono state emesse sentenze di condanna passate in giudicato, oppure decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, né sono state pronunciate condanne, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1 direttiva CE 2004/18;

ovvero, nel caso di condanne,

- indicare le relative sentenze e gli atti e le misure di **effettiva** dissociazione adottati.

....., li,

TIMBRO DELL'IMPRESA E FIRMA

.....

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE

La dichiarazione può essere resa dal cessato dalla carica personalmente o dal Legale Rappresentante relativamente a ciascun soggetto cessato dalla carica.

Allegare, a pena di esclusione, copia fotostatica (fronte/retro) di idoneo documento di identificazione, in corso di validità del soggetto dichiarante. In caso contrario, le firme dovranno essere autenticate ai sensi della L. 445/2000 (a pena l'esclusione dalla gara)

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEL CERTIFICATO DI ISCRIZIONE ALLA CAMERA DI
COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA**

Resa ai sensi dell'Art. 46 Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di
documentazione amministrativa n. 445/2000, dal legale rappresentante della ditta.

All'Istituto Autonomo per le Case
popolari della provincia di Caserta

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RISCOSSIONE
ORDINARIA DEI PAGAMENTI DOVUTI DAI LOCATARI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLO IACP
DELLA PROVINCIA DI CASERTA.**

Il sottoscritto _____

nato a _____ il _____

residente a _____ in via _____ n° _____,

nella sua qualità di titolare / legale rappresentante _____

della Ditta _____

con sede legale in _____ Prov. _____

via/piazza _____ n° _____

Codice fiscale _____ Partita IVA _____,

consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e della conseguente decadenza dai
benefici eventualmente conseguiti (ai sensi degli artt. 75 e 76 D.P.R. 445/2000) sotto la propria
responsabilità

DICHIARA

- Che la ditta è iscritta alla Camera di Commercio C.C.I.A.A. con l'indicazione dei seguenti dati:
 - numero e data di iscrizione.....
 - data di inizio dell'attività di impresa.....
 - Denominazione.....
 - Forma giuridica.....
 - Sede.....
 - Sedi secondarie e/o unità locali
 - Codice fiscale
 - oggetto sociale o attività

- che la composizione della ditta che rappresenta è la seguente:

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEL CERTIFICATO DI ISCRIZIONE ALLA CAMERA DI
COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA**

**Resa ai sensi dell'Art. 46 Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di
documentazione amministrativa n. 445/2000, dal legale rappresentante della ditta.**

Titolare

- a) Nome e Cognome _____
- b) Nato il _____ in (Città) _____
- c) Residente in (Città) _____ via _____ n° _____
- d) Codice Fiscale _____

Legale rappresentante

- e) Nome e Cognome _____
- f) Nato il _____ in (Città) _____
- g) Residente in (Città) _____ via _____ n° _____
- h) Codice Fiscale _____

Consiglio di amministrazione : numero componenti in carica



- a) Nome e Cognome _____
- b) Nato il _____ in (Città) _____
- c) Residente in (Città) _____ via _____ n° _____
- d) Codice Fiscale _____

Collegio sindacale : numero sindaci effettivi

(o, ove previsto, soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6,comma1 - lett.b, D. Lgs 231/2011)

- a) Nome e Cognome _____
- b) Nato il _____ in (Città) _____
- c) Residente in (Città) _____ via _____ n° _____
- d) Codice Fiscale _____

numero sindaci supplenti



- a) Nome e Cognome _____
- b) Nato il _____ in (Città) _____

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEL CERTIFICATO DI ISCRIZIONE ALLA CAMERA DI
COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA**

**Resa ai sensi dell'Art. 46 Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di
documentazione amministrativa n. 445/2000, dal legale rappresentante della ditta.**

Socio n. ____:

- a) Nome e Cognome _____
- b) Nato il _____ in (Città) _____
- c) Residente in (Città) _____ via _____ n° _____
- d) Codice Fiscale _____

Socio n. ____

- a) Nome e Cognome _____
- b) Nato il _____ in (Città) _____
- c) Residente in (Città) _____ via _____ n° _____
- d) Codice Fiscale _____

SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE

Socio accomandatario

- a) Nome e Cognome _____
- b) Nato il _____ in (Città) _____
- c) Residente in (Città) _____ via _____ n° _____
- d) Codice Fiscale _____

G.E.I.E. indicare coloro che le rappresentano stabilmente nel territorio dello Stato.

- a) Nome e Cognome _____
- b) Nato il _____ in (Città) _____
- c) Residente in (Città) _____ via _____ n° _____
- d) Codice Fiscale _____

SOCIETA' PERSONALI : indicare i soci persone fisiche delle società personali o di capitali che ne siano socie.

Dichiara altresì che l'impresa gode del pieno e libero esercizio dei propri diritti, non ha in corso alcuna procedura di fallimento, di concordato preventivo o di amministrazione controllata e che tali circostanze non si sono verificate negli ultimi 5 anni che nei propri confronti non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lvo 06/09/2011, n. 159.

Caserta

Timbro dell'Impresa e firma del legale rappresentante

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEL CERTIFICATO DI ISCRIZIONE ALLA CAMERA DI
COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA**

**Resa ai sensi dell'Art. 46 Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di
documentazione amministrativa n. 445/2000, dal legale rappresentante della ditta.**

c) Residente in (Città) _____ via _____ n° _____

d) Codice Fiscale _____

Direttore tecnico

a) Nome e Cognome _____

b) Nato il _____ in (Città) _____

c) Residente in (Città) _____ via _____ n° _____

d) Codice Fiscale _____

IN CASO DI CONSORZI o SOCIETÀ CONSORTILI:

elenco delle consorziate che detengano una quota di partecipazione superiore al 10% oppure detengano una quota di partecipazione inferiore al 10% ma abbiano stipulato un patto parasociale riferibile ad una partecipazione pari o superiore al 10%

RAGIONE SOCIALE	QUOTA DI PARTECIPAZIONE

Per ciascuna delle consorziate sopra indicate compilare il seguente modello con i dati richiesti.

CASO DI SOCIETÀ CON NUMERO DI SOCI PARI OD INFERIORE A 4.

Socio di maggioranza:

a) Nome e Cognome _____

b) Nato il _____ in (Città) _____

c) Residente in (Città) _____ via _____ n° _____

d) Codice Fiscale _____

CASO DI SOCIETÀ CON UNICO SOCIO

a) Nome e Cognome _____

b) Nato il _____ in (Città) _____

c) Residente in (Città) _____ via _____ n° _____

d) Codice Fiscale _____

CASO DI SOCIETÀ SEMPLICE ED IN NOME COLLETTIVO(compilare per ciascun socio):

All'Istituto Autonomo per le Case popolari
della provincia di Caserta

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO
DI RISCOSSIONE ORDINARIA DEI PAGAMENTI DOVUTI DAI LOCATARI DEGLI
IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLO IACP DELLA PROVINCIA DI CASERTA.**

CIG: 551695601E

Importo complessivo presunto dell'appalto € 192.000,00 oltre IVA come per legge.

OFFERTA ECONOMICA

AGGIO POSTO A BASE DI GARA 6% (SEI PERCENTO)
(oltre IVA di legge).

La sottoscritta Impresa
con sede legale in via
Codice Fiscale ; Partita Iva
Tel: FAX E-MAIL

Ai fini dell'attribuzione dei punteggi di cui al punto 5 dei Criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa indicati all'art. 12-bis del Disciplinare di gara nonché ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole che le dichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia, sotto la propria responsabilità presenta la seguente

OFFRE

a) ribasso percentuale sul massimo aggio posto a base del

_____ % - _____ %
in cifre in lettere

i valori devono riportare al massimo due cifre decimali

Lì, (luogo e data)

In fede

SOTTOSCRIZIONE DELL'IMPRESA/E (*)
(nome e cognome del titolare/i o del legale/i rappresentante/i);

.....

Istruzioni per la compilazione:

(*) L'offerta deve essere sottoscritta su ogni pagina con firma leggibile e per esteso:

- nel caso di impresa individuale: dall'Imprenditore;
- nel caso di Società, Cooperative o Consorzi: dal legale rappresentante;
- nel caso di raggruppamento temporaneo d'impresе o consorzio di concorrenti ancora da costituirsi: dalle persone che si trovano nella medesima posizione giuridica con riferimento a ciascuna impresa.
- Qualora nell'Impresa sia presente la figura dell'Institore (artt. 2203 e seguenti del C.C.), del Procuratore (art. 2209 del C.C.) o del Procuratore speciale: l'offerta può essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dagli stessi.

PROTOCOLLO DI LEGALITA'

All'Istituto Autonomo per le Case Popolari
della Provincia di Caserta

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RISCOSSIONE
ORDINARIA DEI PAGAMENTI DOVUTI DAI LOCATARI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLO IACP
DELLA PROVINCIA DI CASERTA.**

Il sottoscritto, Nato a il In qualità di legale
rappresentante della ditta con sede in
....., via, (P. IV A.), iscritta al nr. del registro delle
imprese tenuto presso la Camera di Commercio di, partecipante alla procedura aperta
relativa all'appalto sopra indicato;

SI IMPEGNA

Ai sensi del Protocollo di Legalità sottoscritto con la Prefettura di CASERTA, siglato in data 28/05/2013, ad accettare ogni
clausola in detto Protocollo contenuta ai fini del rispetto degli adempimenti ivi previsti a carico della stazione appaltante e
delle ditte concorrenti e/o aggiudicatarie.

Clausola n. 1

La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto dalla
stazione appaltante con la Prefettura di Caserta, tra l'altro consultabili al sito <http://www.utgcaserta.it>, e che qui si intendono
integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Clausola n. 2

La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita
richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali
componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di
personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di
cantiere).

Clausola n. 3

La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente
clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni
conseguente iniziativa.

Clausola n. 4

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed
automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere
comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 91
del d. Lgs 159/2011, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale o sostanziale o di accordi con altre imprese
partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle
informazioni del prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale
nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al
valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della
stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.

Clausola n. 5

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata
ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato
inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del
responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

Clausola n. 6

La sottoscritta impresa dichiara, altresì, di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a
favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultare aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.

Clausola n. 7

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata
ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o al subcontratto nonché, l'applicazione di una
penale, a titolo di liquidazione dei danni - salvo comunque il maggior danno - nella misura del 10% del valore del contratto o,

quando lo stesso non sia determinato o determinabile, delle prestazioni al momento eseguite, qualora venga effettuata una movimentazione finanziaria senza avvalersi degli intermediari di cui al decreto-legge n. 143/1991.

DICHIARA

di essere informato che la mancata osservanza degli obblighi derivanti dalla suddetta dichiarazione comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dalla normativa vigente.

li.

IN FEDE

(*) Il modello deve essere compilato e sottoscritto con firma leggibile e per esteso:

- nel caso di impresa individuale: dall'Imprenditore;
- nel caso di Società, Cooperative o Consorzi: dal legale rappresentante;
- nel caso di raggruppamento temporaneo d'impresе o consorzio di concorrenti ancora da costituirsi: dalle persone che si trovano nella medesima posizione giuridica con riferimento a ciascuna impresa.

- Qualora nell'Impresa sia presente la figura dell'Instutore (art. 2203 e seguenti del C.C.), del Procuratore (art. 2209 del C.C.) o del Procuratore speciale: l'offerta può essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dagli stessi.

Allegare, a pena di esclusione, copia fotostatica (fronte/retro) di idoneo documento di identificazione, in corso di validità di ciascuno dei soggetti dichiaranti. In caso contrario, le firme dovranno essere autenticate ai sensi della L. 445/2000 (a pena l'esclusione dalla gara)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO

Tra l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Caserta e

per l'affidamento di durata annuale del

servizio di riscossione ordinaria dei pagamenti dovuti dai locatari degli

immobili di proprieta' dello iacp della provincia di caserta. Durata mesi

dodici (12). Importo presunto complessivo a base d'asta € 192.000,00

oltre IVA come per legge.

l'impresa

IMPORTO NETTO CONTRATTUALE: Euro oltre

I.V.A. come per legge.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno Duemilaquattordici, addi _____ del mese di _____

in Caserta, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari

della Provincia di Caserta, ubicata alla Via Eleuterio Ruggiero n.° 45, avanti

a me Avv. Ernesto Toti Direttore Generale ed Ufficiale Rogante di questo

I.A.C.P., autorizzato, a norma di legge, alla stipula dei contratti in forma

pubblico - amministrativa, senza l'assistenza dei testimoni per espressa

rinuncia fatta di comune accordo tra le parti, aventi i requisiti di legge, si sono

personalmente costituiti:

1) Per l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di

Caserta, con sede in Caserta, alla Via Eleuterio Ruggiero n.° 45, l'Avv.

Ernesto Toti, nato a Caserta il giorno 29 ottobre 1951, nella sua qualità di

Direttore Generale del detto Istituto , presso la cui sede domicilia, nella qualità, il quale interviene al presente atto in virtù dei poteri a lui conferiti dall'articolo 12 del vigente statuto dell'Istituto;

C.F./P.I.: 00101970614;

2) Per l'Impresa con sede in alla Via iscritta presso l'Ufficio del Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di al numero R.E.A. (Repertorio Economico Amministrativo) il Sig. nato a

il / / domiciliato per l'incarico, presso la sede della società, nella qualità di, ed selettivamente domiciliato, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 2 del Capitolato Generale di Appalto per le opere di competenza del Ministero dei lavori Pubblici presso la sede dell'I.A.C.P. di Caserta.

C.F./P.I.:

I costituiti, della cui identità personale e capacità giuridica io Ufficiale

Rogante sono certo, mi chiedono di far constatare, per pubblico atto, quanto

segue:

P R E M E S S O

che l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Caserta deve provvedere all'affidamento del servizio di riscossione ordinaria dei pagamenti dovuti dai locatari degli immobili di proprietà' dello iacp della provincia di caserta. Durata 12 mesi per l'importo presunto a base d'asta di €. 192.000,00, oltre IVA come per legge;

che all'uopo è stata esperita in data / / la gara, mediante

procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii., l'appalto del suddetto servizio che è stato provvisoriamente aggiudicato all'impresa _____ con il ribasso del _____ % sul massimo aggio percentuale da applicare al volume delle riscossioni effettuate in un anno, come risulta dal verbale del _____ numero _____ di repertorio;

che con Determina Dirigenziale n. _____ del _____ del Responsabile Unico del Procedimento sono state approvate le risultanze della predetta gara ed è stata autorizzata la stipula del presente contratto con l'impresa aggiudicataria.

QUANTO INNANZI PREMESSO

le parti contraenti convengono e stipulano il seguente contratto regolato da patti e condizioni appresso indicati.

Articolo 1

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente contratto, ne è la causa giuridica ed ha valore di patto.

Articolo 2

L'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Caserta, come sopra rappresentato, concede in appalto all'impresa _____ che accetta, il servizio di riscossione ordinaria dei pagamenti dovuti dai locatari degli immobili di proprietà dello IACP della provincia di Caserta Durata mesi dodici (12).

Articolo 3

Il servizio dovrà essere eseguito in conformità al Capitolato d'Oneri allegato sotto la lettera "A" che viene firmato dai contraenti per accettazione in quanto

costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto e, per quanto non in contraddizione con i contenuti del presente contratto e del Capitolato d'Oneri allegato, alle norme di legge in materia. Eventuali inadempienze saranno penalizzate nella misura prevista nel Capitolato d'Oneri (allegato "A") con semplice provvedimento amministrativo dell'I.A.C.P. senza alcuna formalità giudiziaria o particolare pronuncia del magistrato.

Articolo 4

I corrispettivi per il Servizio eseguiti verranno liquidati all'impresa con le modalità di cui all'art. 5 del Capitolato d'Oneri (all."A").

L'I.A.C.P. si riserva la facoltà di adottare i provvedimenti più opportuni intesi a salvaguardare i propri interessi, non ultimo quello di rescindere il contratto senza preavviso in presenza di inadempienze pregiudizievoli per il buon andamento del servizio di che trattasi nonché di escludere la Ditta manchevole dal partecipare alle gare che saranno successivamente indette.

Articolo 5

Nell'esecuzione del servizio che forma oggetto del presente appalto, la ditta si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro di categoria in vigore; in caso d'inottemperanza agli obblighi precisati nel presente articolo, accertata dalla Stazione Appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del lavoro, la Stazione Appaltante medesima comunicherà alla Ditta e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, la inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti di acconto se il servizio è in corso di esecuzione ovvero alla sospensione del pagamento del saldo se il servizio è

ultimato, destinando le somme accantonate a garanzia degli adempimenti di cui sopra.

Stante la particolare natura dell'appalto ed il rapporto fiduciario che dovrà stabilirsi fra Istituto e Appaltatore è fatto divieto assoluto di subappalto di qualsiasi tipo.

E' vietato all'impresa aggiudicataria cedere il contratto di cui al presente appalto salvo quanto previsto dall'art. 51 per le vicende soggettive del candidato, dell'offerente e dell'aggiudicatario e dall'art. 116 del D.Lgs. 163/2006 per le vicende soggettive dell'esecutore.

La cessione dei crediti è regolata dall'art. 117 del D.Lgs. 163/2006.

Articolo 6

La durata del presente appalto è di mesi dodici (12) a decorrere dal verbale di consegna.

L'importo per mesi dodici (12) dell'appalto, al netto del ribasso d'asta del % offerto ed accettato in sede di gara, ammonta presuntivamente a Euro _____ oltre IVA, e sarà determinato applicando l'aggio offerto dal concorrente al volume delle riscossioni effettuate in dodici mesi. Il corrispettivo sarà pagabile entro 60 gg. dalla data di ricevimento.

Articolo 7

L'impresa si assume gli obblighi di cui alla legge n.° 136 del 13/08/2010 recante nuove disposizioni in materia di appalti pubblici e denominata "Piano Straordinario contro le Mafie, nonché la delega al Governo in materia antimafia", in particolare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. In particolare, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, della legge 13 Agosto 2010 n.° 136, l'appaltatore dovrà comunicare alla stazione appaltante gli estremi

identificativi del conto corrente dedicato, entro sette giorni dalla loro accensione nonché, nel medesimo termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso. Il presente contratto si risolve nel caso in cui ricorre la circostanza che, le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Posteitaliane S.p.A. L'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopra citata, si estende ai subappaltatori e/o subcontraenti che a qualsiasi titolo sono interessati ai lavori di cui al presente contratto, per il tramite di apposita clausola inserita nel contratto sottoscritto con l'appaltatore loro *dante causa*

Articolo 8

A garanzia dell'esatto ed integrale adempimento delle obbligazioni e di tutto quanto indicato e richiamato nel presente contratto, l'impresa appaltatrice ha costituito una cauzione definitiva infruttifera, in misura ridotta ai sensi dell'articolo 54 – comma 6 della Legge Regionale n.° 3 del 27/02/2007 e dell'articolo 113 del Decreto Legislativo n.° 163 del 12 Aprile 2006, dell'importo di Euro

mediante polizza fideiussoria n.° in

data rilasciata dalla Società

agenzia di

L'impresa ha ottemperato al disposto dell'articolo 54 della Legge Regionale n.° 3 del 27/02/2007 e dell'articolo 129 del Decreto Legislativo n.° 163 del 12 Aprile 2006 in quanto titolare di Polizza assicurativa n.°

rilasciata dalla Società

Agenzia di

in corso di validità, articolata nel rispetto delle percentuali relative alla responsabilità civile verso terzi previste dal 2° comma del citato articolo 125 D.P.R. 207/10.

Articolo 9

Per l' esecuzione del presente contratto le parti eleggono i domicili in narrativa indicati.

Articolo 10

Il presente contratto gode delle agevolazioni fiscali previste dall'art.38 del DPR 26.10.972 n.ro 634, per cui è soggetto a tassa fissa in misura minima di registrazione.

Articolo 11

Sono a carico esclusivo dell'impresa appaltatrice tutte le spese inerenti e conseguenti la stipulazione e registrazione del Contratto di Appalto; a carico esclusivo dell'Impresa appaltatrice cedono, altresì le tasse, le imposte ed in genere qualsiasi onere che, direttamente o indirettamente, nel presente o nel futuro, abbia a gravare sulle forniture ed opere oggetto dell'appalto nonché l'imposta sul valore aggiunto come per legge.

Articolo 12

Del che si è formato il presente pubblico atto che da me Ufficiale Rogante è stato letto alle parti costituite che lo hanno pienamente approvato e confermato dispensandomi dalla lettura degli allegati dichiarando di averne già preso piena ed esatta conoscenza.

L'atto stesso scritto con mezzi elettronici a norma di legge da persona di mia fiducia, consta di n. _____ facciate scritte per intero su n. _____ di esse e righe _____ della presente e viene firmato nei modi di legge dai costituiti e da me

Ufficiale Rogante.

IL DIRIGENTE

LA DITTA

L'UFFICIALE ROGANTE