

D 1/R



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N°

US	2013		
----	------	--	--

Caserta, li

2013

DETERMINA DIRIGENZIALE N° 48 DEL 05-02-2013

Oggetto: Rimborso depositi cauzionali per contratti di locazione aventi ad oggetto i locali in Caserta, Via Gasparri 76 – B.U.: 022013040012 in favore dell' I.S.P.R.A.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- che in data 6.05.2004 l'I.A.C.P. di Caserta ha stipulato un contratto di locazione con l'Agenzia per la Protezione dell'Ambiente e per i servizi tecnici (APAT)- con sede in Roma, alla via Vitaliano Brancati 48- avente ad oggetto i locali terranei siti in Caserta, alla via Gasparri 76, per una durata di 20 mesi, decorrenti dal 1.05.04 fino al 31.12.05 e prorogabile per un anno, con scadenza 31.12.2006;
- che a seguito della suddetta scadenza in data 21.02.2007 l'Istituto e la suindicata Agenzia hanno sottoscritto un nuovo contratto di locazione, con decorrenza 1.01.2007, per la durata di due anni e con scadenza fissata per il 31.12.2008, che è stato a sua volta prorogato per un anno, fino al 31.12.2009;

ATTESO:

- che con nota del 17.09.2008 l'Istituto Superiore per la Protezione e la Ricerca Ambientale ha comunicato che ex lege 133/2008 di conversione del D.L. 25/06/2008 n. 112 la denominazione ISPRA ha sostituito ad ogni effetto quella di APAT;
- che giusta determina dirigenziale n° 126 del 8.03.2010 è stata autorizzata la stipula di un nuovo contratto di locazione in favore dell'I.S.P.R.A., per i medesimi locali, con decorrenza 1.01.2010 e scadenza 31.12.2010 e prorogabile per un anno fino al 31/12/2011;

CONSIDERATO

- che con determina dirigenziale n° 825 del 30/12/2011 e a seguito della scadenza del precedente contratto di locazione, è stata disposta la stipula di un nuovo contratto avente decorrenza 1/01/2012 e termine 31.12.2012, prorogabile per ulteriori 12 mesi;
- che con lettera racc.A.R. prot. n. 34270 del 13.09.2012, l'ISPRA ha comunicato la disdetta del suddetto contratto di locazione, afferente i locali siti in Caserta, alla via Gasparri 76, a far data dal 01.01.2013;
- che a garanzia degli obblighi derivanti dalla sottoscrizione dei sopra richiamati contratti di locazione, l'APAT e successivamente l'I.S.P.R.A. hanno versato sul c/c postale n. ~~7815~~, 168815 intestato all'Ente le seguenti somme:

Somma versata	Data versamento	Interessi maturati fino al 31/12/2012	Totale
€ 1.000,00	7/05/2004	€ 201,26	€ 1.201,26
€ 200,00	20/02/2007	€ 26,30	€ 226,30
€ 140,00	8/03/2010	€ 6,74	€ 146,74
€ 134,00	20/02/2012	€ 2,88	€ 136,88
		Somma da Rimborsare	€ 1.711,18



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

- che tali somme all'I.S.P.R.A non sono state mai restituite;

RITENUTO:

- che giusta verbale di riconsegna del 19/12/2012, l'I.S.P.R.A., nella persona dell'arch. Federico Rocco, ha riconsegnato, al rappresentante dell'I.A.C.P. di Caserta, Geom. D. Formichella, le chiavi dei locali in questione;

Tanto premesso:

- Visto l'Art. 12 dello Statuto;
- Visto il D.Lgs.165/01;
- Visti gli atti d'Ufficio;
- Richiamata la propria competenza

DETERMINA

- 1) **Rimborsare** all'I.S.P.R.A. l'importo di € 1.711,18 derivante dalla somma di tutti i depositi cauzionali che tale Istituto ha versato sul c/c postale n. ¹⁹⁸⁸¹⁵7815, intestato all'I.A.C.P. di Caserta, a garanzia degli obblighi contrattuali derivanti dalla sottoscrizione di tutti i contratti di locazione richiamati in premessa, che avevano ad oggetto i locali siti in Caserta, alla via Gasparri, 76, e comprensivi degli interessi legali maturati dalla data del versamento a quella del 31/12/2012;
- 2) **Accreditare** la suddetta somma di € 1.711,18 sul c/c bancario n° 218550 della Banca Nazionale del Lavoro di via degli Aldobrandeschi di Roma, avente il seguente codice IBAN: IT67P0100503382000000218550;
- 3) **Inviare** la presente agli Uffici interessati, per quanto di rispettiva competenza.

IL DIRETTORE GENERALE

(Avv. Ernesto Toti)

P. / all

[Handwritten signature]

S.A.C.

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA SOMMA DI € 1.711,18, DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO 6.1.05.10 ARTICOLO 10 DELL'ESERCIZIO PROVVISORIO ANNO 2013 AD OGGETTO:

RIMBORSI E RISARCIMENTI VARI

IMPEGNO DELLA SPESA NR. 87/2013

LIQUIDAZIONE DELLA SPESA NR. ___/200___

PAGAMENTO DELLA SPESA MANDATO NR. ___/200___

REVERSALE DI INCASSO NR. ___/20___

Il Responsabile Contabilità Ordinaria e Speciale
Rag. Michele Montano

[Handwritten signature]

€ sul C/C n. 00168815

di Euro 200,00

AS 1-10000000062790-35625800 Pag. 17822951 (007)

IMPORTO IN LETTERE DUECENTO/00
 INTESTATO A ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA
 ESEGUITO DA APAT
 VIA - PIAZZA V. BRANCATI, 48
 CAP 00144 LOCALITA' ROMA

!16/187 05 20-02-07 R1!
 !0132 €*200,00*!
 !VCY 0807 €*1,00*!
 C/C 00168815 P 0053

IMPORTANTE
 NON SCRIVERE SUL
 RETRO DELLA RICEVUTA
 DI ACCREDITO.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

CAUSALE

Integrazione deposito cauzionale

€ sul C/C n. 168815

di Euro 134,00

IMPORTO IN LETTERE CENTOTRENTAQUATTRO/00
 INTESTATO A IACP - CASERTA
 CAUSALE

INTEGRAZIONE DEPOSITO CAUZIONALE CONTRATTO

!16/001 07 20-02-12 R1!
 !0095 €*134,00*!
 !VCYL 0095 €*1,10*!
 C/C 00000168815 P 0033

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA ISPRA
 VIA - PIAZZA VITALIANO BRANCATI, 48
 CAP 00144 LOCALITA' ROMA

€ sul C/C n. 00168815

di Euro 1.000,00
MILLE/00

IMPORTO IN LETTERE
 INTESTATO A ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

ESEGUITO DA APAT
 VIA - PIAZZA V. BRANCATI, 48
 CAP 00144 LOCALITA' ROMA

Via Vitaliano Brancati, 48 - 00144 Roma

AVVERTENZE
 Il Bollettino deve essere completo in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature. La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

!55/840 03 07-05-04 R2!
 !0015 €*1.000,00*!
 !VCY 0683 €*1,00*!

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

CAUSALE

DEPOSITO CAUZIONALE

€ sul C/C n. 00168815

di Euro 140,00

IMPORTO IN LETTERE CENTOQUARANTA
 INTESTATO A ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

ESEGUITO DA ISPRA
 VIA - PIAZZA BRANCATI, 48
 CAP 00144 LOCALITA' ROMA

AVVERTENZE
 Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature. La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

!16/143 03 08-03-10 R2!
 !0182 €*140,00*!
 !VCY 0265 €*1,10*!
 P 0126

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

CAUSALE

DEPOSITO CAUZIONALE PER RINNOVO CONTRATTO