



Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1750 DEL 24-11-2013**

**OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore del sig. Mennillo Francesco.**

**Ex assegnatario sig. Mennillo Pasquale. Alloggio sito in Sessa Aurunca via Ospedale, Isol. A, Sc. Un., P. 1°, Int. 2, B.U. 088002050040.**

**IL DIRETTORE GENERALE**

- ◆ **PREMESSO** che il sig. Mennillo Francesco nato a Formia (LT) il 01.05.1971 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Sessa Aurunca via Ospedale, Isol. A, Sc. Un., P. 1°, Int. 2, precedentemente assegnato al padre, sig. Mennillo Pasquale deceduto in Sessa Aurunca il 21.07.1989;
- ◆ **Che** la madre sig.ra Petruccelli Pellegrina è anch'essa deceduta in Sessa Aurunca il 29.05.1992, senza aver mai inoltrato richiesta di voltura per la quale aveva diritto;
- ◆ **Che** il Comando della Polizia Municipale di Succivo, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che il sig. Perfetto Arturo occupa l'alloggio dal 13.10.2001 ad oggi;
- ◆ **Che** dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Mennillo Pasquale, con verbale di consegna del 04.06.1980;
- ◆ **Che** dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che il sig. Mennillo Francesco possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ **Che** sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. Mennillo Francesco subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n:2

Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Mennillo Pasquale, della madre Petruccelli Pellegrina o del richiedente la voltura sig. Mennillo Francesco;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto del sig. Mennillo Francesco a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Sessa Aurunca individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 088002050040;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

## DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Sessa Aurunca Via Ospedale, Isol. A, Sc. Un., P. 1°, Int. 2, B.U. 088002050040 del sig. Mennillo Francesco nato a Formia (LT) il 01.05.1971 e disporre la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale  
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile  
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.