



Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

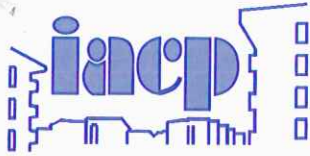
**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 244 DEL 24.11.2013**

**OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore del sig. Tidei Luigi.**

Ex assegnatario sig. Tidei Alfredo. Alloggio sito in S. Maria C.V. via trav Raffaello, Sc. Un., P. 1°, Int. 2, B.U. 083005120340.

#### IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il Sig. Tidei Luigi nato a S. Maria C.V. il 29.04.1971, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in S. Maria C.V. via trav. Raffaello, Sc. Un., P. 1°, Int. 2, precedentemente assegnato al padre sig. Tidei Alfredo, deceduto in Capua il 16.03.2013;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di S. Maria C.V., su richieste dell'Ente, ha comunicato che il sig. Tidei Luigi occupa l'alloggio dal 29.04.1971;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Tidei Luigi con contratto repertorio N. 1020 del 10.04.2001 e registrato a Caserta al N° 3794 il 07.05.2001;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che il sig. Tidei Luigi possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. Tidei Luigi subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_ pagina n.2

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Tidei Alfredo o del richiedente la voltura sig. Tidei Luigi;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto del sig. Tidei Luigi a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in S. Maria C.V. individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 083005120340;

Tanto premesso,

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

## DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in S. Maria C.V. via trav. Raffaello, Sc. Un., P. 1°, Int. 2, B.U. 083005120340 del sig. Tidei Luigi nato a S. Maria C.V. il 29.04.1971 e disporre la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

Il Direttore Generale  
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile  
(Avv. Ernesto Toti)