



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE N° 236 DEL 25-11-2013

OGGETTO: Legge 560/93.

LAVORI: Lavori urgenti per il risanamento di tre edifici siti nel Comune di Canello ed Arnone alla Via Colombo, n°3.

IMPRESA: PROXIMA EDILE S.r.l. – Via Vicinale Renola s.n.c. – 80030 Roccarainola (NA).

ATTO DI COTTIMO: Rep. n. 53399 in data 12/06/2013

CIG: Z42052F613

Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione e Liquidazione rata di saldo.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Con propria determinazione n. 547 del 07/08/2012, sono stati affidati all'impresa PROXIMA EDILE S.r.l. – Via Vicinale Renola s.n.c. – 80030 Roccarainola (NA), i lavori di cui in oggetto, con l'applicazione del ribasso del 35,811%, per un importo netto di €. 20.581,18 comprensivo di Oneri per la Sicurezza ammontanti ad €. 476,26, oltre IVA al 10% per €. 2.058,12;
- L'ultimazione dei lavori è stata certificata il giorno 09/08/2013, così come risulta dal relativo certificato, entro il termine utile.
- L'atto di cottimo è stato stipulato in data 12/06/2013 e acquisito al repertorio dell'Ente al n.53399;
- Lo stato finale dei lavori è stato redatto in data 09/08/2013 per l'importo complessivo netto di €.20.581,18;
- Secondo il predetto stato finale il credito residuo dell'impresa ammonta a nette €. 20.581,18 oltre IVA;
- L'Impresa ha firmato il Registro di contabilità senza riserve.
- In data 11/11/2013 è stato rilasciato il D.U.R.C., con esito positivo, per cui è possibile provvedere alla liquidazione della rata di saldo e lo svincolo delle polizze fideiussorie.
- Durante i lavori non si è verificato alcun infortunio.

Tutto ciò premesso

Vista la Relazione sul Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori.

Considerato che:

- I lavori sono stati eseguiti in conformità al progetto ed agli ordini impartiti;
- Per le parti non ispezionabili, di difficile ispezione o non possibili di controllo, la Direzione dei Lavori e l'impresa hanno accertata l'avvenuta perfetta esecuzione secondo le disposizioni contrattuali e gli atti contabili;
- L'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto;
- L'impresa ha ottemperato agli ordini e disposizioni date dalla Direzione Lavori durante il corso degli stessi;
- L'opera è stata diretta con sufficiente diligenza e necessaria competenza da parte della Direzione dei lavori;
- L'impresa non ha espresso riserve nella contabilità finale;

- ❑ Per quanto è stato possibile accertare da riscontri, misurazioni e verifiche lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni a quanto riportato negli elaborati di contabilità finale;
- ❑ Durante il corso dei lavori non è stato denunciato alcun infortunio;
- ❑ I lavori sono stati realizzati in tempo utile;
- ❑ L'impresa non ha effettuato alcuna cessione dei crediti;
- ❑ Non risultano danni di forza maggiore;

Ritenuto doversi provvedere in merito;

DETERMINA

1. **Approvare** il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori urgenti per il risanamento dei tre edifici siti nel Comune di Cancellò ed Arnone alla via Colombo n. 3, eseguiti dall'impresa PROXIMA EDILE S.r.l. – Via Vicinale Renola s.n.c. – 80030 Roccarainola (NA), in base all'atto di cottimo in data 12/06/2013 e acquisito al repertorio dell'Ente al n. **53399**;
2. **Approvare** la determinazione effettuata dal Direttore dei Lavori del credito dell'impresa in netti €. 20.581,18 oltre IVA;
3. **Liquidare** la somma di €. 20.581,18 oltre IVA al 10% per €. 2.058,12, per un importo complessivo di €. **22.639,30**, all'impresa PROXIMA EDILE S.r.l. – Via Vicinale Renola s.n.c. – 80030 Roccarainola (NA), con imputazione sulle somme impegnate con impegno n. 342/2012 dell'esercizio provvisorio 2012;
4. **Autorizzare** lo svincolo delle cauzioni a qualsiasi titolo prestate;
5. **Introitare** nelle casse dell'Istituto la somma di €. 6.041,56 a titolo di spese tecniche e generali giusta accertamento di entrata attestato dal S.A.C.;
6. **Rendere** nuovamente disponibile al bilancio dell'Ente la somma di €.12.338,17 derivante da economie da ribasso d'asta;
7. **Trasmettere** la presente determinazione agli uffici competenti.



IL DIRIGENTE
(Ing. *Attilio Reggiani*)



SETTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA SOMMA DI €. **22.639,30**, DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO 6-2-10-40 ARTICOLO 2 AD OGGETTO: "Manutenzione straordinaria Legge 560/93, giusta impegno di spesa n. 342/2012 conto residui passivi al 31/12/2012"

Si attesta altresì che la somma di €. 6.041,56 a titolo di spese tecniche e generali spettanti all'Ente trova copertura finanziaria sul capitolo/articolo di entrata del bilancio di previsione 2013: 5.2.05.50/4 ad oggetto: "Compensi per interventi di manutenzione"

LIQUIDAZIONE DELLA SPESA NR. ____/20__

PAGAMENTO DELLA SPESA MANDATO NR. ____/20__

ACCERTAMENTO ALL'ENTRATA N. 516/2013

REVERSALE DI INCASSO NR. ____/200__

**IL RESPONSABILE DELL'U.O.
CONTABILITA' GENERALE
E SPECIALE
(Rag. Michele Montano)**

IL DIRETTORE GENERALE
Nella qualità di Dirigente del S.A./Cont.
Avv. Ernesto TOTI