



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE AMMINISTRATIVO

Prot.nr.....Sett. Amm.vo

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 68 DEL 31-01-2013

OGGETTO:

L.R. 18/97 – art. 33; L.R.13/2000 – art. 1.

Regolarizzazione rapporto locativo.

Alloggio in Caserta – via Michelangelo, pal. A, sc. A, int.7

Sig.ra Provetta Anna.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- Che la Sig.ra Provetta Anna, nata a Caserta il 17/02/1950, con istanza del 02/10/2000, ha chiesto, ai sensi della L.R. 18/97 – art. 33, L.R.13/2000 – art. 1, la regolarizzazione del proprio rapporto locativo relativo all'alloggio in oggetto, dichiarando di occuparlo fin dall'anno 1995;
- Che accertata la disponibilità dell'alloggio in quanto non vi è stata alcuna precedente assegnazione;
- Che avuta conferma dell'effettiva occupazione dello stesso da parte della Sig.ra Provetta Anna a decorrere dal 1995 a mezzo degli accertamenti espletati dalla Polizia Municipale del Comune di Caserta con nota prot. n. 2068 del 23/02/2011, l'Ente ha istruito la pratica per regolarizzare il rapporto locativo ai sensi della L.R. 18/97 – art. 33, L.R.13/2000 – art. 1, trasmettendo il relativo fascicolo alla Commissione Assegnazione Alloggi di cui all' art. 6 del D.P.R. 1035/72 per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 – stesso D.P.R.;
- Che la predetta Commissione, esaminata la documentazione prodotta dall'istante, con nota prot. 146/C.A.A. del 27/11/2012, ha comunicato di aver accertato, il possesso dei prescritti requisiti nella seduta del 26/11/2012;

RITENUTO necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Provetta Anna ai sensi della normativa in premessa specificata;

VISTO l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 relativo alle competenze dei Dirigenti

DETERMINA

- 1) **AUTORIZZARE**, ai sensi della L.R. 18/97 – art. 33, L.R.13/2000 – art. 1, la regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Provetta Anna, nata a Caserta il 17/02/1950, relativamente all'alloggio sito in Caserta – Via Michelangelo, pal. A, sc. A, int. 7, subordinatamente al recupero di tutti i canoni di locazione arretrati a decorrere dalla data di occupazione;
- 2) **APPLICARE** il canone previsto dalla normativa in vigore relativamente ai periodi di rispettiva vigenza;
- 3) **TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i consequenziali adempimenti.

UFFICIO CONTENZIOSO AMM.VO

IL RESPONSABILE

(Pasquale Di Cicco)

IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. Ernesto Toti)

Gr.Sp

**COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
PRESSO L'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
CASERTA**

Via E. Ruggiero n° 47 - Tel./ Fax 0823-446002

OGGETTO: Possesso requisiti per la regolarizzazione del rapporto locativo ex articolo 33 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 e articolo 1 Legge Regionale 14.4.2000 n° 13 - PARERE

LA COMMISSIONE

ESAMINATA la documentazione inviata dall'IACP in data 22.11.2012 prot. n° 4330/sett.cont.amm acquisita dalla la Commissione in data 22.11.2012 con prot. n° 146, relativa all'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo inoltrata in data 28.9.2000 prot. n° 16766 dalla **Sig. ra Provetta Anna** nata a Caserta il 17.2.1950;

VISTE le informazioni prodotte dai Vigili Urbani del Comune di Caserta in data 20.9.2011 dalle quali risulta che l'istante occupa l'alloggio sito nel predetto Comune in via Michelangelo, palazzina A, Scala A, piano 4°, interno 7 a decorrere dal 1995;

RILEVATO che non vi è stata alcuna precedente assegnazione del predetto alloggio, come da dichiarazione resa dall'IACP;

RITENUTO che pertanto, in favore della Sig.ra Provetta Anna ricorrono i requisiti previsti dalla legge;

P.T.M.

in applicazione dell'articolo 33 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 e articolo 1 Legge Regionale 14.4.2000 n° 13, ed alla stregua della documentazione acquisita agli atti all'esito dell'istruttoria espletata dall'Istituto. **dichiara che la Sig.ra Provetta Anna nata a Caserta il 17.2.1950 - è nel possesso dei requisiti**, di cui all'articolo 33 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 e articolo 1 Legge Regionale 14.4.2000 n° 13.



**Il Presidente della Commissione
Dott. Alberto Pacelli**

Data

26/11/2012