



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 673 DEL 30-10-2013

**Oggetto: Vertenza IACP c/ Comune di Tora e Piccilli. Diffida concessione diritto di Superficie.
Conferimento incarico all'avv. Ramelli Marina.**

Il Direttore Generale

Premesso:

- che l'IACP di Caserta ha realizzato nel Comune di Tora e Piccilli, ai sensi e per gli effetti della Legge nr. 60/1963, intervento costruttivo di Edilizia Residenziale Pubblica, per il quale non è stata ancora perfezionata la procedura relativa alla costituzione del diritto di superficie da parte dell'Amministrazione Comunale in favore dell'Istituto realizzatore;
- che, nonostante il decorso del tempo, gli incontri tenuti al riguardo e la richiesta dell'Ente rivolta al Comune di Tora e Piccilli, tesa alla definizione della procedura di concessione del diritto di superficie in favore dell'IACP di Caserta, da ultimo con diffida del 3 giugno 2013, il Comune non ha ottemperato a quanto dovuto;
- che, pertanto, alla luce di quanto sopra, constatata l'inerzia operativa da parte del Comune di Tora e Piccilli, stante l'evidente necessità di tutelare gli interessi dell'Istituto, si ritiene opportuno affidare all'avv. Ramelli Marina l'incarico di promuovere idonea azione giudiziaria finalizzata alla definizione della procedura in questione. Tale azione dovrà essere attivata, entro e non oltre, 30 giorni dal conferimento di detto incarico altrimenti si ritiene revocato il mandato. Viene precisato, inoltre, che detto incarico si riterrà assolto con la stipula della convenzione tra l'IACP di Caserta e il Comune di Tora e Piccilli, per cui il predetto professionista dovrà farsi carico di tutti gli atti a tanto necessari.

Tanto premesso:

- Visti gli atti d'ufficio;
- Visto l'elenco degli avvocati che hanno presentato istanza di conferimento incarichi, assistenza legale e rappresentanza in giudizio;
- Visto l'art.12 dello Statuto;
- Visto il D. Lgs. 165/01;
- Richiamata la propria competenza;



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA

1. Conferire all'avv. Ramelli Marina, per le motivazioni di cui sopra, l'incarico di promuovere azione giudiziaria finalizzata alla definizione della procedura di costituzione del diritto di superficie relativo all'intervento di Edilizia Residenziale Pubblica in premessa indicato, nel Comune di Tora e Piccilli. Tale azione dovrà essere attivata, entro e non oltre, 30 giorni dal conferimento di detto incarico altrimenti si ritiene revocato il mandato. Viene precisato, inoltre, che detto incarico si riterrà assolto con la stipula della convenzione tra l'IACP di Caserta e il Comune di Tora e Piccilli, per cui il predetto professionista dovrà farsi carico di tutti gli atti a tanto necessari;
2. Impegnare, in favore dell'avv. Ramelli Marina, per il giudizio *de quo*, la somma di €. **1.000,00**, a titolo di costituzione fondo spese ed in anticipazione delle competenze professionali, la cui spesa trova copertura finanziaria sul capitolo/articolo nr. **6.2.10.30/1** del bilancio di previsione **anno 2013**, avente ad oggetto **"INTERVENTI COSTRUTTIVI DELLE G.S. - ACQUISIZIONE AREE"**;
3. Trasmettere la presente agli uffici interessati per i consequenziali provvedimenti di competenza.

Il Direttore Generale
(avv. Toti Ernesto)

MDC



SETTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI €. 1.000,00 DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO NR. 6.2.10.30/1 DEL BILANCIO DI PREVISIOE ANNO 2013 ALL'OGGETTO "INTERVENTI COSTRUTTIVI DELLE G.S. - ACQUISIZIONE AREE"

IMPEGNO DELLA SPESA NR. 614 /2013

LIQUIDAZIONE DELLA SPESA NR. _____ /2013

PAGAMENTO DELLA SPESA MANDATO NR. _____ /2013

REVERSALE DI INCASSO NR. _____ /2013

TR

Il Responsabile Contabilità Generale e Speciale

(Rag. Montano Michele)