

DIR



# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

## SETTORE TECNICO

DETERMINA N. 633 DEL 14/10/2013

**OGGETTO:** L. 560 - Lavori di ripristino locale in Caserta alla via Verdi angolo Via V. Veneto. Affidamento esecuzione lavori all'impresa **EDIL PRINCIPE COSTRUZIONI Soc. Coop.** con sede in Casal di Principe, via Calabria, n. 11 - CIG: ZAC0BDAC08

### IL DIRIGENTE

**Premesso:**

- Che a seguito richiesta di locazione dei locali in oggetto, da parte della CGIL Provinciale di Caserta il competente ufficio del Settore Tecnico ha prontamente eseguito la perizia per i lavori di riattazione necessari al ripristini dell'agibilità dei locali;
- Che la suddetta perizia riporta il seguente quadro economico:

**LAVORI:**

Importo lordo lavori	€.	11.149,84
maggiorazione del 20% per eseguità lavorazioni come da tariffa Regione Campania 2013	€.	2.229,97
Sommano	€.	13.379,81

**ONERI COMPLEMENTARI:**

Oneri di discarica	€.	1.000,00
Competenze tecniche (2%)	€.	267,60
IVA al 10%	€.	133,38
	€.	1.400,98
<b>TOTALE GENERALE:</b>	€.	<b>14.780,79</b>

- Che trattandosi di lavori urgenti e non differibili, al fine rendere i detti locali commerciali, di proprietà dell'Istituto, nuovamente produttivi, si rende necessario attivare procedure negoziate mediante affidamento diretto a Ditta che già opera per conto dello IACP per la M.O. di zona;
- Che, contattata all'uopo la Ditta EDIL PRINCIPE COSTRUZIONI Soc. Coop. con sede in Casal di Principe, via Calabria, n. 11, con cui è stato di recente stipulato contratto d'appalto per i lavori di M.O. Rep. n. 53408 in data 23/7/2013 con il ribasso del 37,2744%, la stessa si è resa disponibile ad eseguire prontamente i menzionati lavori con lo stesso ribasso offerto per l'esecuzione dei lavori di M.O.;

Visto lo Statuto;

Richiamate le proprie competenze.

Preso atto dell'attestazione di copertura finanziaria rilasciata dal competente Settore Amministrativo Contabile,

**DETERMINA**

1. **Affidare** i lavori di ripristino locale in Caserta alla via Verdi angolo Via V. Veneto all'impresa EDIL PRINCIPE COSTRUZIONI Soc. Coop. con sede in Casal di Principe, via Calabria, n. 11 di cui alla perizia tecnica predisposta dalla U.O. Manutenzione Straordinaria secondo il seguente Quadro Economico:

**LAVORI:**

Importo lordo lavori	€.	11.149,84+
maggiorazione del 20% per eseguità lavorazioni come da tariffa Regione Campania 2013	€.	2.229,97=
Sommano	€.	13.379,81-
ribasso del 37,2744% su €. 13.379,81	€.	4.987,24=
<b>netto contrattuale</b>	€.	<b>8.392,57</b>

**ONERI COMPLEMENTARI:**

Oneri di discarica	€.	1.000,00
Competenze tecniche (2%)	€.	267,60
Economie da ribasso d'asta	€.	4.281,36
IVA al 10%	€.	839,26
	€.	6.388,22
<b>TOTALE GENERALE:</b>	€.	<b>14.780,79</b>

2. **Trasmettere** la presente all'Ufficio Contratti, per la stipula di apposito atto di cottimo in conformità a quanto previsto al punto 1 dell'art. 173 del D.P.R. n. 207/2010 ed al comma 13 dell'art. 11 del D.Lgs. n° 163/2006, che avverrà, mediante scrittura privata, alle seguenti condizioni:

- Le opere da eseguire sono quelle riportate nel Computo metrico;
- Venga redatto dall'impresa apposito e specifico P.S.S. - P.O.S. (Art. 131 del D.Lgs. 163/06) per le opere da realizzare;
- Vengano effettuate le comunicazioni di rito (D.P.R. 380/2001) prima dell'inizio lavori;
- Il tempo di esecuzione è di gg. 30 (sessanta);
- I lavori saranno liquidati mediante un unico Stato di Avanzamento Lavori pari all'importo netto dei lavori eseguiti e contabilizzati;
- La penale per ogni giorno di ritardo, opportunamente certificato, sarà pari allo 0,3% dell'ammontare netto contrattuale.



**IL DIRIGENTE**  
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)



**SETTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE**

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

SI ATTESTA CHE LA SOMMA DI €. 14.780,79 DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO 6.2.10.40 ARTICOLO 2 DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2013 AD OGGETTO: "Interventi di manutenzione straordinaria - L. 560/93"

IMPEGNO DELLA SPESA NR. 586 /2012  
LIQUIDAZIONE DELLA SPESA NR. \_\_\_\_\_ /20\_\_\_\_  
PAGAMENTO DELLA SPESA MANDATO NR. \_\_\_\_\_ /20\_\_\_\_  
REVERSALE DI INCASSO NR. \_\_\_\_\_ /200\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DELL'U.O.  
CONTABILITA' GENERALE  
E SPECIALE  
(Rag. Michele Montano)**

**IL DIRETTORE GENERALE**  
Nella qualità di Dirigente del S.A./Cont.  
Avv. Ernesto TOTI