



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 614 DEL 08-10-2013

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Cacace Teresa.

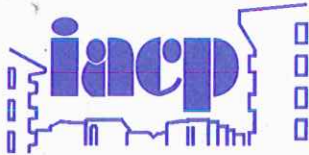
Ex assegnatario sig. Migliore Michele. Alloggio sito in Mondragone Via Bari, Isol. Un., Sc.

A, B.U. 052003050028.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Cacace Teresa nata a Mondragone il 04.09.1930, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Mondragone, via Bari, Isol. Un., Sc. A, precedentemente assegnato al marito sig. Migliore Michele, deceduto in Mondragone il 26.02.2004;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Mondragone, su richieste dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Cacace Teresa occupa l'alloggio dall'assegnazione;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Migliore Michele, con contratto repertorio N° 23653 del 01.05.1964;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Cacace Teresa possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Cacace Teresa subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n./ segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n.2

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Migliore Michele o della richiedente la voltura sig.ra Cacace Teresa;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Cacace Teresa a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Mondragone individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 052003050028;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Mondragone Via Bari, Isol. Un., Sc. A, B.U. 052003050028 della sig.ra Cacace Teresa nata a Mondragone il 04.09.1930 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)