



Prot. N. / Settore.....

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 558 DEL 11-09-2013

OGGETTO: Trasferimento Diritto all'Intestazione da Vitiello Clara a Villani Virgilia

Gaetana Settima. Alloggio sito in Aversa, via Del Popolo, Isol. E, Sc. B, P. 3°, Int. 5,

B.U. 005002170424.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Villani Virgilia Gaetana Settima nata a Aversa il 09.08.1981 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 e, successivo art.6 L.R. n. 13 del 14.04.2000, di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Aversa via Del Popolo, Isol. E, Sc. B, P. 3°, Int. 5, precedentemente assegnato alla madre sig.ra Vitiello Clara che in data 02 maggio 2012 ha rinunciato all'alloggio comunicando nel contempo, di essersi trasferita, per motivi di carattere personale, sempre nel comune di Aversa, in Via Filippo Saporito;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio, oggetto del trasferimento di diritto all'intestazione, fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Vitiello Clara con contratto repertorio N. 1673 del 24.06.2003 e registrato il 02.07.2003 al N. 6021;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Aversa, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Villani Virgilia Gaetana Settima occupa l'alloggio dal 1981;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra Villani Virgilia Gaetana Settima possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare della vecchia assegnataria e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Villani Virgilia Gaetana Settima subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;



- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Vitiello Clara o della richiedente il trasferimento al diritto all'intestazione sig.ra Villani Virgilia Gaetana Settima;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere alla sig.ra Villani Virgilia Gaetana Settima il diritto al subentro nella locazione dell'alloggio sito in Aversa individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 005002170424;

Tanto premesso,

Vista la L.R. n. 18/97 art. 14;

Vista la L.R. n.13/2000 art.6;

Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;

Visto lo statuto dell'Ente;

Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 02 luglio 1997 e dell'art. 6 della L. R. n.13 del 14.04.2000, autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Aversa Via Del Popolo, Isol. E, Sc. B, P. 3°, Int. 5, B.U. 005002170424 della sig.ra Villani Virgilia Gaetana Settima nata ad Aversa il 09.08.1981 e, la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la stipula del contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dai vecchi assegnatari o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Foti)

B.B.