

Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 555 DEL 11-09-2013

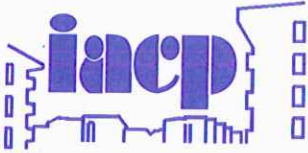
OGGETTO: Trasferimento Diritto all'Intestazione del contratto di locazione in seguito a separazione a favore della sig.ra Bocchino Antonietta. Ex assegnatario sig. Ormella Nino.

Alloggio sito in Presenzano via Campanari, Sc. Un., P. 1°, Int. 2, B.U. 065002010002.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Bocchino Antonietta nata a Sierre (Svizzera) il 01.06.1965, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 3 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Presenzano via Campanari, Sc. Un., P. 1°, Int. 2, in quanto moglie di Ormella Nino, attualmente separata, come si evince dal verbale di comparizione dei coniugi del 16.03.2012, nella causa N. 6207/11 davanti al Tribunale di S. Maria C.V.;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Presenzano, su richieste dell'Ente ha comunicato che la sig.ra Bocchino Antonietta occupa l'alloggio dalla data di assegnazione (2003);
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Ormella Nino con contratto repertorio n. 1531 del 14.01.2003 e registrato il 29.01.20013 al N° 797;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Bocchino Antonietta possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che secondo le disposizioni dell'art. 14 , comma 3 della Legge Regionale n. 18/97, bisogna uniformarsi alle decisioni del giudice e che nel caso, la Prima Sezione Civile del Tribunale di S. Maria C.V. con Atto di Omologazione del 17.04.2012 ha, fra l'altro, stabilito di assegnare la casa coniugale alla sig.ra Bocchino Antonietta;
- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Ormella Nino o della richiedente la voltura sig.ra Bocchino Antonietta;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1 / segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.2

Prot. N. / Settore

Caserta

- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto alla sig.ra Bocchino Antonietta a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Presenzano individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 065002010002;
- ◆ Tanto premesso;
- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 3, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Presenzano, Via Campanari, Sc. Un., P. 1°, Int. 2, B.U. 065002010002, della sig.ra Bocchino Antonietta nata a Sierre (Svizzera) il 01/06/1965 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella Qualità di dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.