



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE TECNICO

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 533 DEL 6/08/2013

Oggetto: Servizio di gestione, conduzione e manutenzione impianti ascensore.
Affidamento temporaneo incarico Società MARROCCO ELEVATORS SRL.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- Che al servizio del patrimonio abitativo di questo Istituto sono al momento posti n. 432 impianti ascensore;
- Che per garantirne la funzionalità e l'efficienza, oltre che per precisi obblighi di legge, l'Ente ha in essere contratti di manutenzione con Ditte a ciò abilitate;
- Che l'affidamento di tali servizi avviene a mezzo di procedure concorsuali così come previsto dalle leggi vigenti in materia;
- Che il contratto di appalto con la Società aggiudicatrice aveva scadenza al 31/08/2013;
- Che pertanto l'Istituto ha predisposto apposita gara per l'affidamento del servizio a nuovi operatori concorrenti;
- Che la stessa ha avuto luogo e sono stati individuati, seppure al momento in via provvisoria, i soggetti aggiudicatari;

Tenuto conto

- Che i predetti soggetti aggiudicatari sono stati invitati presso l'Ufficio competente dell'Ente per procedere alla consegna del Servizio sotto riserva di legge;
- Che dei tre operatori convocati, ha dato concreto segno di adesione, sottoscrivendo il previsto Verbale di Consegna, solo la società MARROCCO ELEVATORS Srl;

Considerato:

- Che i tempi necessari per completare gli adempimenti previsti per addvenire all'aggiudicazione definitiva della gara di appalto espletata creerebbero un vuoto di continuità nella fornitura del servizio, insostenibile sia dal punto di vista normativo che per i disagi creati agli utenti;
- che pertanto occorre procedere ad un affidamento temporaneo, nelle more del perfezionamento degli atti di gara;
- Che la ditta MARROCCO ELEVATORS Srl, appositamente interpellata, ha manifestato la propria disponibilità ad acquisire il servizio di manutenzione dagli impianti ascensore posti al servizio dell'intero patrimonio abitativo dell'IACP agli stessi prezzi, patti e condizioni previste dall'offerta inoltrata in fase di gara, per il periodo stabilito dall' ENTE;
- Che tale possibilità è peraltro espressamente prevista dall'art. 9 del Capitolato Speciale di Appalto;
- che la somma necessaria per far fronte al predetto affidamento è quantificabile in complessivi € 59.192,22 comprensivi degli oneri per la sicurezza pari a € 2.822,4 (non soggetti a ribasso), oltre I.V.A. come per legge;
- che la copertura finanziaria della spesa è assicurata dalle disponibilità economiche esistenti nell'ambito dell'apposito bilancio di previsione dell'Ente;

Preso atto della copertura finanziaria da parte del competente Settore Amm.vo/Cont.le;

Visto lo Statuto;

Richiamate le proprie competenze;

DETERMINA

1. Affidare alla ditta MARROCCO ELEVATORS Srl, con sede legale a ROMA, Via Tiburtina, 652/A - già aggiudicataria del servizio di manutenzione degli impianti ascensore dell'Ente individuati negli atti di gara in corso di aggiudicazione definitiva come "Zona 3" - il servizio di manutenzione degli ulteriori n. 294 impianti ascensore individuati come "Zona 1" e "Zona 2", per il periodo compreso dal 09/09/2013 al 09/01/2014;
2. Impegnare la predetta somma complessiva di € 59.192,22 oltre IVA come per legge, sul capitolo/articolo così come da apposita attestazione di copertura a margine da parte del Settore Economico e Finanziario;
3. Trasmettere la presente ai Servizi competenti per i conseguenziali adempimenti.

IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. E. TOTI)

SETTORE AMM.VO/CONT.LE
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che la somma complessiva di € 59.192,22 oltre I.V.A. ed altri eventuali oneri, derivante dalla presente determina dirigenziale trova copertura finanziaria sul capitolo 6.1.05.30/5 avente ad oggetto: "Spese per servizi a rimborso - Ascensori" del bilancio di previsione 2013.

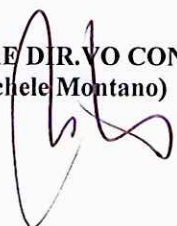
Impegno della spesa nr. 517 /2013

Liquidazione della spesa nr. _____ /2013

Pagamento della spesa mandato nr. _____ /2013

Reversale di incasso nr. _____ /2013

L'ISTRUTTORE DIR. VO CONT.LE
(Rag. Michele Montano)



IL DIRETTORE GENERALE
nella qualità di Dirigente
del Settore Amm.vo/Cont.le
(Avv. Ernesto TOTI)

