



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

DETERMINAZIONE NR. 397 DEL 20-6-2013

Oggetto: Legge 560/93 - Lavori urgenti straordinari di messa in sicurezza delle alberature insistenti in vari parchi di proprietà e/o in gestione dell'IACP di Caserta.
Impegno di spesa + Affidamento lavori
C.I.G. ZB70A7679C

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

Premesso:

- Che il patrimonio dell'Ente è formato da parchi con verde attrezzato, la cui gestione e cura è affidata a questo Istituto;
- Che a seguito degli ultimi eventi calamitosi verificatisi a seguito di alberi che accidentalmente sono caduti provocando vittime, il Direttore Generale dell'Istituto con nota prot. 2245 dell'11.06.2013, disponeva la verifica dello stato manutentivo degli alberi di alto fusto insistenti su tutto il patrimonio dell'IACP di Caserta;
- Che tempestivamente e senza indugio, il sottoscritto procedeva ad incaricare il Responsabile dei lavori di che trattasi a verificare, previo sopralluoghi, lo stato conservativo degli alberi di alto fusto insistenti nei parchi gestiti dall'IACP di Caserta dislocati in vari comuni della provincia;
- Che, immediatamente, il tecnico incaricato, ha fornito dettagliata relazione sullo stato di conservazione delle piante, la cui pericolosità risulta localizzate nei parchi dei comuni così come appresso elencati:

COMUNE	INDIRIZZO	
Aversa	Via Chianca	
Aversa	Via del Popolo	
Capua	Via Scarani	
Capua	Via Napoli (rione Gescal)	
Caserta	Via Cappuccini	
Caserta	Rione Cappiello I° e II° lotto	
Sparanise	Via Mons. F. Maranta, 7	
Sparanise	Via Mons. F. Maranta, 10	
Vitulazio	Via Miceli	
Vitulazio	Via Jardino, 13	

- Che i lavori da eseguire con urgenza per l'eliminazione di potenziali pericoli per la pubblica e privata incolumità, descritti dal tecnico come sopra incaricato, consistono nella potatura e abbattimento di alberi pericolosi e/o pericolanti ed ammontano a complessivi €. 39.778,95 di cui €. 338,12 quali oneri per la sicurezza;

- Che il computo metrico è stato redatto utilizzando il prezzario dei LL.PP. della Campania 2013 deliberato dalla G.R. nr. 25 del 29.01.2013 per lavori di potatura ed abbattimento alberi, oltre a nr. 2 nuovi prezzi relativi:

- al nolo di piattaforma elevatrice tipo "RAGNO";
- agli oneri per lo smaltimento dei materiali di risulta.

Per la formulazione dei predetti nuovi prezzi, non contemplati nel prezzario utilizzato, si è ricorso ad indagine di mercato tra operatori del settore;

- Che il mancato tempestivo intervento significherebbe esporre l'Istituto a responsabilità civili e penali, in caso di caduta accidentale di alberi;
- Che il Q.T.E. di perizia risulta essere il seguente:

A) Importo lavori (di cui € 338,12 quali On. per la Sic.):	€.	39.778,95
B) ONERI COMPLEMENTARI:		
Competenze tecniche (15%):	€.	5.966,85
IVA al 10%:	€.	3.977,90
SOMMANO ONERI COMPLEMENTARI:	€.	9.994,75
Totale importo perizia (A+B):	€.	49.773,70

- Che essendo l'importo lavori inferiore ad €. 40.000,00, ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.Lgs. 163/06, vista l'urgenza ed indifferibilità, i predetti lavori sono stati affidati alla Ditta Soc. L'OASI VERDE S.r.l. con sede al vico Palazzo nr. 3 - 80017 Melito (NA), in quanto già esecutrice dei lavori di manutenzione ordinaria pulizia a verde riguardante gli spazi esterni pertinenziali di proprietà e/o ingestione dell'I.A.C.P. di Caserta, per il periodo dal 17.05.2010 al 16.11.2013 - Contratto Repertorio nr. 53309 del 18.02.2011, che preventivamente interpellata, ha espresso il proprio assenso all'esecuzione immediata dei lavori necessari per la messa in sicurezza delle alberature insistenti in vari parchi dislocati sul territorio della provincia di Caserta, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto in corso;
- Che per l'applicazione del ribasso sui prezzi unitari, si fa riferimento a quello offerto dalla stessa Ditta, per l'esecuzione dei suddetti lavori di cui al Contratto di appalto pari al 30,101%;
- Che il Quadro Tecnico Economico risulta essere il seguente:

A) Importo lavori:	€.	39.778,95
B) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).....	€.	338,12
C) Totale da ribassare: (A-B):	€.	39.440,83
Ribasso d'asta (sull'importo C) (- 30,101%).....	€.	- 11.872,09
D) Totale imp. Ribassato:	€.	27.568,74
Totale importo netto lavori:	€.	27.906,86
Competenze tecniche (15%):.....	€.	5.966,85
IVA (10%):	€.	2.790,69
Totale importo finanziamento:	€.	36.664,40

Tutto quanto sopra premesso,

- Stante l'urgenza ed indifferibilità di eseguire "ad horas", i suddetti lavori, finalizzati alla messa in sicurezza, mediante la potatura e l'abbattimento degli alberi di alto fusto insistenti in vari parchi di proprietà e/o in gestione dell'IACP di Caserta, gli stessi vengono affidati alla Ditta soc. "L'OASI VERDE s.r.l." con sede al vico Palazzo nr. 3 - 80017 Melito (NA) che risulta già affidataria dei lavori di manutenzione delle zone a verde su tutto il patrimonio dell'Ente. per il periodo dal 17.05.2010 al 16.11.2013, giusta contratto rep. nr. 53309 del 18.02.2011;
- Considerato che la somma occorrente per l'esecuzione dei sopradescritti lavori, pari a complessivi €. 30.697,55 comprensivi di €. 338,12 per oneri di sicurezza e dell'IVA al 10% sarà anticipata con i fondi disponibili di cui alla legge 560/93 da prelevare dal Capitolo 6.2.10.40 art. 2 del Bilancio provvisorio 2013 ad oggetto "Manutenzione straordinaria L. 560/93";
- Preso atto della copertura finanziaria da parte del competente Settore Amministrativo Contabile;

- Visto lo Statuto;
- Richiamate le proprie competenze.

DETERMINA

1. Richiamare tutte le premesse quale parte integrante della presente determina.
2. Affidare, ai sensi dell'art. 125 del DLgs. 163/06, alla Ditta Soc. "L'OASI VERDE s.r.l." con sede al vico Palazzo nr. 3 – 80017 Melito (NA) i lavori consistenti nella messa in sicurezza, mediante la potatura e l'abbattimento degli alberi di alto fusto insistenti in vari parchi di proprietà e/o in gestione dell'IACP di Caserta
3. Impegnare, la somma di €. 36.664,40 di cui €. 27.906,86 per lavori, €. 2.790,69 per IVA al 10%, €. 338,12 quali oneri per la sicurezza ed €. 5.966,85 per competenze tecniche, sul Capitolo nr. 6.2.10.40 art. 2 del Bilancio provvisorio 2013 avente ad oggetto "Manutenzione straordinaria L. 560/93".
4. Disporre il pagamento a fattura, dell'importo complessivo di €. 30.697,55 di cui €. 27.906,86 per lavori ed €. 2.790,69 per IVA al 10% comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad €. 338,12 da liquidare con successiva determinazione a seguito di verifica da parte del Responsabile dei lavori sulla buona esecuzione degli stessi, con le modalità appresso riportate:
 - Tempo di esecuzione è pari a giorni 20;
 - Liquidazione lavori mediante un unico Stato di Avanzamento pari all'importo netto dei lavori eseguiti e contabilizzati;
 - Penale per ogni giorno di ritardo, opportunamente certificato, pari allo 0,3% dell'ammontare netto contrattuale;
5. Stabilire sin d'ora che l'importo complessivo di €. 36.664,40 di cui €. 27.906,86 per lavori, €. 2.790,69 per IVA al 10%, ed €. 5.966,85 per competenze tecniche, così come impegnato ed anticipato con la presente determina, sarà reintegrato sull'apposito Capitolo di bilancio (L. 560/93 e/o altro) ad avvenuta emissione del relativo Decreto di Finanziamento di cui al Decreto. Dirigenziale 207/2012 che prevede l'importo di €. 750.000,00 per far fronte ad "interventi straordinari urgenti indifferibili non programmabili".
6. Trasmettere la presente agli Uffici competenti per i conseguenziali adempimenti.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO
(Dott. Ing. Attilio REGGLIANI)



**SETTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

SI ATTESTA CHE LA SOMMA DI €. 36.664,40 COMPRESIVA D'I.V.A. AL 10%, DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO 6.2.10.40 ARTICOLO 2 DEL BILANCIO DELL'ESERCIZIO PROVVISORIO 2013, AVENTE AD OGGETTO: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA L.560/93"

IMPEGNO DELLA SPESA NR. 391/2013
LIQUIDAZIONE DELLA SPESA NR. _____/2013
PAGAMENTO DELLA SPESA MANDATO NR. _____/2013
REVERSALE DI INCASSO NR. _____/2013

L'ISTR./RE DIR./VO CONTABILE
Rag. Michele Montano

IL DIRETTORE GENERALE
Nella qualità di Dirigente del S.A.C.
(Avv. Ernesto Toti)