



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 37h DEL 07-06-2013

OGGETTO: Trasferimento Diritto all'Intestazione da Vuotto Rosa a Mingione Francesco.

Alloggio sito in Caserta, via De Nicola 17, Isol. D, Sc. A, P. 1°, Int. 5, B.U. 022011040059.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il sig. Mingione Francesco nato a Caserta il 23.10.1968 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 e, successivo art. 6 L.R. n. 13 del 14.04.2000, di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Caserta via De Nicola 17, Isol. D, Sc. A, P. 1°, Int. 5, precedentemente assegnato alla madre sig.ra Vuotto Rosa che in data 04 maggio 2010 ha rinunciato all'alloggio comunicando nel contempo, di essersi trasferita, per motivi di carattere personale sempre nel comune di Caserta in via Rossetti 27;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio, oggetto del trasferimento di diritto all'intestazione, fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Vuotto Rosa con contratto repertorio N. 39 del 06.01.2003 e registrato a Caserta il 29.01.2003 al N° 305;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Caserta, su richiesta ha comunicato che il sig. Mingione Francesco occupa l'alloggio da sempre;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che il sig. Mingione Francesco possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare della vecchia assegnataria e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. Mingione Francesco subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n. 2

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Vuotto Rosa o del richiedente il trasferimento al diritto all'intestazione sig. Mingione Francesco;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere al sig. Mingione Francesco il diritto al subentro nella locazione dell'alloggio sito in Caserta individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 022011040059;

Tanto premesso,

Vista la L.R. n. 18/97 art. 14;

Vista la L.R. n.13/2000 art.6;

Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;

Visto lo statuto dell'Ente;

Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 02 luglio 1997 e dell'art. 6 della L. R. n.13 del 14.04.2000, autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Caserta Via De Nicola 17, Isol. D, Sc. A, P. 1°, Int. 5, B.U. 022011040059 del sig. Mingione Francesco nato a Caserta il 23.10.1969 e, la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la stipula del contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dai vecchi assegnatari o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm/vo Contabile
(Avv. Ernesto Toti)