



Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 344 DEL 16-05-2013**

**OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Caterino Clara.**

Ex assegnatario sig. Caterino Angelo. Alloggio sito in Mondragone via Vecchia Starza, Isol. A, Sc. Un., P. 1°, Int. 1, B.U. 052002010001.

**IL DIRETTORE GENERALE**

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Caterino Clara nata a Mondragone il 28.02.1964, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Mondragone via Vecchia Starza, Isol., Sc. Un., P. 1°, Int. 1, precedentemente assegnato al padre sig. Caterino Angelo, deceduto;
- ◆ Che la madre sig.ra Sorrentino Vittoria è anch'essa deceduta in Mondragone 29.08.1995, senza aver mai sottoscritto un nuovo contratto di locazione pur avendo i bollettini del canone di locazione intestati;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Mondragone, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Caterino Clara occupa l'alloggio dalla nascita;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto del trasferimento di diritto all'intestazione fu assegnato in locazione semplice al sig. Caterino Angelo come da scheda fornita dall'ufficio Patrimonio dell'Ente;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Caterino Clara possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatari deceduti e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Caterino Clara subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n:2

Prot. N. \_\_\_\_\_ / Settore \_\_\_\_\_

Caserta \_\_\_\_\_

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Caterino Angelo, della madre Sorrentino Vittoria o della richiedente la voltura sig.ra Caterino Clara;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Caterino Clara a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Mondragone individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 052002010001.

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

## DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Mondragone Via Vecchia Starza, Isol. A, Sc. Un., P. 1°, Int. 1, B.U. 052002010001 della sig.ra Caterino Clara nata a Mondragone il 28.02.1964 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale  
Nella Qualità di dirigente del sett. Amm.vo/Contabile  
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.