



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 336 DEL 16-05-2013

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra di Cirotto

Filomena. Ex assegnatario sig. di Cirotto Agostino. Alloggio sito in Sant'Arpino via Tasso, Sc. Un., P. 2°, Int. 4, B.U. 087003030020.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra di Cirotto Filomena nata a Sant'Arpino il 24.11.1964, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Sant'Arpino via Tasso, Sc. Un., P. 2°, Int. 4, precedentemente assegnato al padre sig. di Cirotto Agostino, deceduto in Sant'Arpino il 09.05.2012;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di Sant'Arpino, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Cirotto Filomena abita l'alloggio da circa 20 anni;**
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Cirotto Agostino, con verbale di consegna del 08.10.1993;**
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra Cirotto Filomena possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;**
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Cirotto Filomena subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/ segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Determina Dirigenziale n. Caserta pagina n.2

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Cirotto Agostino o della richiedente la voltura sig.ra Cirotto Filomena;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Cirotto Filomena a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Sant'Arpino individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 087003030020;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Sant'Arpino Via Tasso, Sc. Un. P. 2°, Int. 4, B.U. 087003030020 della sig.ra Cirotto Filomena nata a Sant'Arpino il 24.11.1964 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)