



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 331 DEL 16-05-2013

OGGETTO: Trasferimento Diritto All'Intestazione da Roncone Arturo a Roncone

Deborah. Alloggio sito in Sparanise via Kennedy, Sc. Un., P. 2°, Int. 3, B.U. 089002040015.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Roncone Deborah nata a Teano il 15.05.1990 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 e, successivo art.6 L.R. n. 13 del 14.04.2000, di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Sparanise via Kennedy, Sc. Un., P. 2°, Int. 3, precedentemente assegnato al padre sig. Roncone Arturo, trasferitosi sempre nel comune di Sparanise in via Vico pozzo vecchio 20 dal dicembre 2011;
- ◆ **Che Roncone Arturo**, nato a Sparanise il 07.07.1963, assegnatario dell'alloggio in questione con dichiarazione del 31.05.2012, resa davanti al funzionario incaricato del comune di Sparanise, ha dichiarato di aver lasciato l'alloggio I.A.C.P. e di essersi trasferito in altra abitazione privata dello stesso Comune di Sparanise, affermando altresì che con lui conviveva da diverso tempo la figlia Roncone Deborah, che continua ad abitare l'alloggio in questione;
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente** è stato possibile rilevare che l'alloggio, oggetto del trasferimento di diritto all'intestazione, fu assegnato in locazione semplice al sig. Roncone Arturo con contratto repertorio n. 4535 del 28.05.1998;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di Caserta**, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Roncone Deborah occupa l'alloggio dal 15.05.1990;
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata** si evince che la sig.ra Roncone Deborah possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97** con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare del vecchio assegnatario e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Roncone Deborah subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;



Prot. N. / Settore

Caserta

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Roncone Arturo o della richiedente il trasferimento al diritto all'intestazione sig.ra Roncone Deborah;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto al subentro nella locazione dell'alloggio sito in Sparanise individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 089002040015;

Tanto premesso,

Vista la L.R. n. 18/97 art. 14;

Vista la L.R. n.13/2000 art.6;

Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;

Visto lo statuto dell'Ente;

Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 02 luglio 1997 e dell'art. 6 della L. R. n.13 del 14.04.2000, autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Sparanise Via Kennedy, Sc. Un., P. 2°, Int. 3, B.U. 089002040015 della sig.ra Roncone Deborah nata a Teano il 15.05.1990 e, la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la stipula del contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)