



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE N° 248 DEL 10-09-2013

OGGETTO: Legge 560/93. Lavori urgenti per il risanamento del piano seminterrato del fabbrica-
to sito nel Comune di Sparanise alla Via Fondo Rieco, 20.

Impresa: DAP COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. – Via Arco S. Antonio n. 44/46 –
80014 Giugliano in Campania (NA).

CONTRATTO: Rep. n. 53386 in data 21/12/2012

CIG: ZC504F9E23

Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione e Liquidazione rata di saldo.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Con propria determinazione n. 389 del 5/6/2012, sono stati affidata all'impresa DAP CO-
STRUZIONI GENERALI s.r.l. con sede legale in Via Arco S. Antonio n. 44/46, 80014 Giu-
gliano in Campania (NA), i lavori di cui in oggetto, con l'applicazione dello ribasso del
37,737%, per un importo netto di €. 24.240,58 comprensivo di Oneri per la Sicurezza ammon-
tanti ad €. 505,49, oltre IVA al 10% per €. 2.424,06;
- L'ultimazione dei lavori è stata certificata il giorno 28/12/2012, così come risulta dal relativo
certificato, entro il termine utile.
- Lo stato finale dei lavori è stato redatto in data 28/12/2012 per l'importo complessivo netto di
€. 27.625,59;
- L'atto di cottimo è stato stipulato in data 21/12/2012 e acquisito al repertorio dell'Ente al
n.53386;
- Secondo il predetto stato finale il credito residuo dell'impresa ammonta a nette €. 27.625,59 ol-
tre IVA, per lavori, ed €. 508.66 per rimborso oneri di discarica;
- L'Impresa ha firmato il Registro di contabilità senza riserve.
- In data 14/2/2013 è stato rilasciato il D.U.R.C., con esito positivo, per cui è possibile provvede-
re alla liquidazione della rata di saldo e lo svincolo delle polizze fideiussorie.
- Durante i lavori non si è verificato alcun infortunio.

Tutto ciò premesso

Vista la Relazione sul Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori.

Considerato che:

- I lavori sono stati eseguiti in conformità al progetto ed agli ordini impartiti;
- Per le parti non ispezionabili, di difficile ispezione o non possibili di controllo, la Direzione dei
Lavori e l'impresa hanno accertata l'avvenuta perfetta esecuzione secondo le disposizioni con-
trattuali e gli atti contabili;
- L'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto;
- L'impresa ha ottemperato agli ordini e disposizioni date dalla Direzione Lavori durante il corso
degli stessi;
- L'opera è stata diretta con sufficiente diligenza e necessaria competenza da parte della Direzio-
ne dei lavori;

- L'impresa non ha espresso riserve nella contabilità finale;
- Per quanto è stato possibile accertare da riscontri, misurazioni e verifiche lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni a quanto riportato negli elaborati di contabilità finale;
- Durante il corso dei lavori non è stato denunciato alcun infortunio;
- I lavori sono stati realizzati in tempo utile;
- L'impresa non ha effettuato alcuna cessione dei crediti;
- Non risultano danni di forza maggiore;

Ritenuto doversi provvedere in merito;

DETERMINA

1. **Approvare** il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori urgenti per il risanamento del piano seminterrato del fabbricato sito nel Comune di Sparanise alla Via Fondo Rieco, 20, eseguiti dall'impresa DAP COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. – Via Arco S. Antonio n. 44/46 – 80014 Giugliano in Campania (NA), in base all'atto di cottimo in data 21/12/2012 acquisito al repertorio dell'Ente al n. **53386**;
2. **Approvare** la determinazione effettuata dal Direttore dei Lavori del credito dell'impresa in netti €. 27.625,59 oltre IVA, per lavori, ed €. 508.66 per rimborso oneri di discarica, così come innanzi precisato;
3. **Liquidare** la somma di €. 27.625,59 oltre IVA al 10% per €. 2.762,56, per un importo complessivo di €. 30.388,15, quale rata di saldo per i lavori di cui all'oggetto, nonché la somma di €.460,76 per rimborso oneri di discarica, all'impresa DAP COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. – Via Arco S. Antonio n. 44/46 – 80014 Giugliano in Campania (NA), con imputazione sulle somme impegnate con impegno n. 314/2012 dell'esercizio provvisorio bilancio di previsione del 2012;
4. **Autorizzare** lo svincolo delle cauzioni a qualsiasi titolo prestate;
5. **Introitare** nelle casse dell'Istituto la somma di €. 5.793,92 a titolo di spese tecniche e generali giusta accertamento di entrata attestato dal S.A.C.;
6. **Rendere** nuovamente disponibile al bilancio dell'Ente la somma di €. 12.639,88 derivante da economie da ribasso d'asta;
7. **Trasmettere** la presente determinazione agli uffici competenti.



IL DIRIGENTE
(Ing. **Attilio Reggiani**)



SETTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA SOMMA DI €. **36.642,83**, DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO _____ ARTICOLO _____ dell'esercizio provvisorio 2013 AD OGGETTO: "Manutenzione straordinaria Legge 560/93, giusta impegno di spesa n. 314/2012 conto residui passivi al 31/12/2012"

Si attesta altresì che la somma di €. 5.793,92 a titolo di spese tecniche e generali spettanti all'Ente trova copertura finanziaria sul capitolo/articolo di entrata dell'esercizio provvisorio 2013: 5.2.05.50/4 ad oggetto: "Compensi per interventi di manutenzione"

LIQUIDAZIONE DELLA SPESA NR. _____ /20____
PAGAMENTO DELLA SPESA MANDATO NR. _____ /20____
ACCERTAMENTO ALL'ENTRATA N. 107/2013
REVERSALE DI INCASSO NR. _____ /200____

**IL RESPONSABILE DELL'U.O.
CONTABILITA' GENERALE
E SPECIALE
(Rag. Michele Montano)**

IL DIRETTORE GENERALE
Nella qualità di Dirigente del S.A./Cont.
Avv. Ernesto TOTI