



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 242 DEL 10-04-2013

**Oggetto: Ricorso ex art. 447 bis c.p.c., vertenza IACP di Caserta c/ Dresia Giuseppina – Tribunale di Santa Maria Capua Vetere – Sezione Distaccata di Caserta. Conferimento incarico avv. Izzo Michelina.**

## Il Direttore Generale

### Premesso:

- che, l'Istituto è proprietario di un alloggio ad uso abitativo sito in Caserta, Rione Cappello II Lotto, Is. D, Ed. 4, Sc. E, Piano 3°, Int. 5, B.U. 022007040180, occupato *sine titulo* dalla sig.ra Dresia Giuseppina;
- che, a seguito di numerose richieste di intervento per accertare le cause di copiose infiltrazioni, presumibilmente provenienti dall'immobile occupato dalla sig.ra Dresia, da parte del sig. Cappaspina, anche esso occupante abusivo dell'alloggio sottostante, tecnici dell'Ente hanno effettuato diversi sopralluoghi;
- che da tali accertamenti è emerso che le infiltrazioni di cui trattasi non sono attribuibili ad un malfunzionamento dell'impianto idrico e/o di scarico dei servizi ma da una probabile cattiva conduzione dell'alloggio da parte della sig. Dresia (giusta nota prot. nr. 415/PRO del 13 marzo 2013);
- che anche se diffidata, giusta nota del 18 marzo 2013, la sig.ra Dresia Giuseppina ha continuato ad avere un comportamento non consono;
- che, pertanto, è necessario conferire all'avv. Izzo Michelina, professionista interno dell'Ente, l'incarico di proporre ricorso *ex art. 447 bis c.p.c.*, dinanzi alla competente Autorità Giudiziaria, al fine di tutelare gli interessi dell'IACP di Caserta,.

### Tanto premesso:

- Visti gli atti d'ufficio;
- Visto l'art.12 dello Statuto;
- Visto il D. Lgs. 165/01
- Richiamata la propria competenza

## DETERMINA

1. Affidare al legale dell'Ente, avv. Izzo Michelina, l'incarico di proporre ricorso *ex art. 447 bis c.p.c.* dinanzi alla competente Autorità Giudiziaria nei confronti della sig.ra Dresia Giuseppina, per cattiva conduzione dell'alloggio IACP in premessa specificato, occupato *sine titulo*;
2. Trasmettere la presente agli uffici interessati per i consequenziali provvedimenti di competenza.

Il Direttore Generale  
( avv. Toti Ernesto )

M.D.C.