



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 214 DEL 27-03-2013

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Russo Rita.

Ex assegnataria sig.ra De Chiara Emma. Alloggio sito in Francolise, via Prov. S. Andrea-Nocelleto, Sc. A, P. 3°, Int. 5, B.U. 036001040021.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Russo Rita nata a Francolise il 12.07.1965, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Francolise via Prov. S. Andrea-Nocelleto, Sc. A, P. 3°, Int. 5, precedentemente assegnato alla mamma, sig.ra De Chiara Emma, deceduta in Caserta il 14.06.2011;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Francolise, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Russo Rita occupa l'alloggio da circa 47 (quarantasette) anni;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra De Chiara Emma con determina voltura N° 162 del 07.04.2011;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra Russo Rita possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Russo Rita subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/segue



Prot. N. / Settore

Determina Dirigenziale n. pagina n.2
Caserta

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra de Chiara Emma o della richiedente la voltura sig.ra Russo Rita;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Russo Rita a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Francolise individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 036001040021;
- ◆ Tanto premesso;
- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Francolise Via Prov. S. Andrea-Nocelleto, Sc. A, P. 3°, Int. 5, B.U. 036001040021 della sig.ra Russo Rita nata a Francolise il 12.07.1965 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Serv. Amm.vo/ Contabile
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.