



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 148 DEL 14.03.2013

OGGETTO: Trasferimento Diritto all'Intestazione da Cartuccio Raffaele a Cartuccio

Armando. Alloggio sito in Caserta, viale Michelangelo, Sc. C, P. 1°, Int. 2,

B.U. 022008050132.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il sig. Cartuccio Armando nato a Caserta il 28.01.1973 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 e, successivo art.6 L.R. n. 13 del 14.04.2000, di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Caserta viale Michelangelo, Sc. C, P. 1°, Int. 2, precedentemente assegnato al padre sig. Cartuccio Raffaele che in data 22 giugno 2011 ha rinunciato all'alloggio comunicando, nel contempo, di essersi trasferito, per motivi di carattere personale, nel comune di Campoli Appennino (FR), in via Colle di Sora 31 unitamente alla moglie Vinci Antonietta;
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare** che l'alloggio, oggetto del trasferimento di diritto all'intestazione, fu assegnato in locazione semplice al sig. Cartuccio Raffaele con contratto repertorio N. 214 del 31.05.1999 e registrato a Caserta il 15.06.1999 al N° 8815;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di Caserta, su richiesta dell'Ente, ha comunicato** che il sig. Cartuccio Armando abita l'alloggio dal 2005 (come da certificato di residenza allegato);
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince** che il sig. Cartuccio Armando possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare del vecchio assegnatario e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta** al sig. Cartuccio Armando subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;



- ◆ **Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Cartuccio Ragffaele o del richiedente il trasferimento al diritto all'intestazione sig. Cartuccio Armando;**
- ◆ **Che occorre pertanto procedere a riconoscere al sig. Cartuccio Armando il diritto al subentro nella locazione dell'alloggio sito in Caserta individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 022008050132;**

Tanto premesso,

Vista la L.R. n. 18/97 art. 14;

Vista la L.R. n.13/2000 art.6;

Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;

Visto lo statuto dell'Ente;

Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 02 luglio 1997 e dell'art. 6 della L. R. n.13 del 14.04.2000, autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Caserta Viale Michelangelo, Sc. C, P. 1°, Int. 2, B.U. 022008050132 del sig. Cartuccio Armando nato a Caserta il 28.01.1973, e la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la stipula del contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dai vecchi assegnatari o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Serv. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)