



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 177 DEL 24-03-2013

OGGETTO: Trasferimento Diritto All'Intestazione da Dell'Ova Rosaria a Coppola

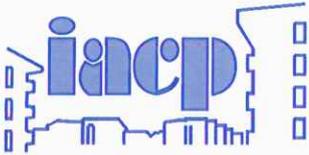
Mariarosaria. Alloggio sito in Teano via Abenavolo, Isol. B, Sc. A, P. Ri., Int. 3,

B.U. 091001080069.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Coppola Mariarosaria nata a Napoli il 13.09.1952, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Teano via Abenavolo, Isol. B, Sc. A, P. Ri., Int. 3, precedentemente assegnato in sanatoria alla madre sig.ra Dell'Ova Rosaria, deceduta in Teano il 03.06.2002;
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che, con atto N. 1730 del 11.12.1995 è stata deliberata la regolarizzazione del rapporto locativo in favore della sig.ra Dell'Ova Rosaria;**
- ◆ **Che il comando di Polizia Municipale di Teano, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Coppola Mariarosaria occupa l'alloggio dal mese di aprile 1988;**
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra Coppola Mariarosaria possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;**
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Coppola Mariarosaria subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**

Determina Dirigenziale n _____ pagina n 1



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n _____ pagina n 2

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di annullamento o decadenza dell'assegnazione (art. 19 e 20 L.R. n.18/97) nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Dell'Ova Rosaria o della richiedente la voltura sig.ra Coppola Mariarosaria;
- ◆ Che occorre pertanto riconoscere alla sig.ra Coppola Mariarosaria il diritto a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Teano, meglio individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 091001080069;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 02 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Teano Via Abenavolo, Isol. B, Sc. A, P. Ri., Int. 3, B.U. 091001080069 della sig.ra Coppola Mariarosaria nata a Napoli il 13.09.1952 e la stipula con la stessa di un nuovo contratto di locazione;

Subordinare la stipula del contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)