



Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 142 DEL 13-03-2013**

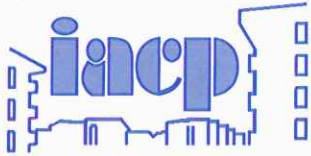
**OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Sampaolo**

**Filomena. Ex assegnatario sig. Sampaolo Guido. Alloggio sito in S. Maria C.V. via Del Lavoro, Isol. H, Sc. C, P. 3°, Int. 6, B.U. 083005080266.**

**IL DIRETTORE GENERALE**

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Sampaolo Filomena nata a S. Maria C.V. il 06.09.1961, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in S. Maria C.V. via Del Lavoro, Isol. H, Sc. C, P. 3°, Int. 6, precedentemente assegnato al padre sig. Sampaolo Guido, deceduto in S. Maria C.V. il 12.07.2012;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di Caserta, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Sampaolo Filomena occupa l'alloggio dal 16.01.1995;**
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Sampaolo Guido, come da verbale di consegna del 29.07.1980;**
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Sampaolo Filomena possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;**
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Sampaolo Filomena subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n.1/ segue



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore .....

Determina Dirigenziale n. .... pagina n.2  
Caserta .....

- ◆ Che il competente Ufficio dell'Ente ha accertato che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Sampaolo Guido o della richiedente la voltura sig.ra Sampaolo Filomena;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Sampaolo Filomena a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in S. Maria C.V. individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 083005080266;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

## DETERMINA

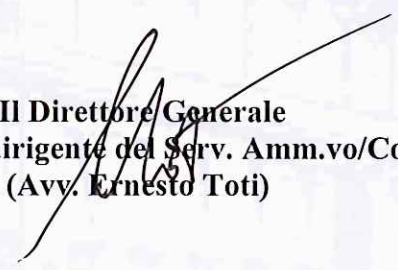
Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in S. Maria C.V. Via Del Lavoro, Isol. H, Sc. C, P. 3°, Int. 6, B.U. 083005080266 della sig.ra Sampaolo Filomena nata a S. Maria C.V. il 06.09.1961 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

  
Il Direttore Generale  
Nella qualità di dirigente del Serv. Amm.vo/Contabile  
(Avv. Ernesto Toti)